

**Uchwała Nr.....**  
**Rady Gminy Cewice**  
**z dnia .....**

**PROJEKT**

w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Maszewie Lęborskim.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.13 ust.1 oraz 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

**Rada Gminy Cewice**  
**uchwała,co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Maszewie Lęborskim, obręb Maszewo Lęborskie, stanowiącej własność Gminy Cewice, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 73/6 o pow. 0,4445 ha, wpisanej w KW SL1L/00018324/9.

§ 2

1. Sprzedaż zostanie dokonana w trybie bezprzetargowym właścicielowi przyległych nieruchomości, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 73/2 i 73/4 celem poprawienia warunków ich zagospodarowania.
2. Kupujący ustanowi na działce będącej przedmiotem sprzedaży nieodpłatną służebność przesyłu na rzecz Gminy Cewice.
3. Wszelkie koszty oraz opłaty związane ze sprzedażą nieruchomości, jak również z ustanowieniem nieodpłatnej służebności przesyłu, poniesie kupujący.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cewice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Jędrzej Kowalski  
ADWOKAT

Uzasadnienie:

Działka numer 73/6 położona w obrębie Maszewo Lęborskie położona (otoczona) jest pomiędzy gruntami stanowiącymi własność prywatną jednego właściciela.

Sprzedaż ma nastąpić na rzecz właściciela nieruchomości sąsiednich celem poprawy warunków ich zagospodarowania. Sprzedaż będzie dokonana pod warunkiem ustanowienia służebności przesyłu w celu dostępu do kolektora ściekowego znajdującego się na działce będącej przedmiotem sprzedaży.

Kupujący poniesie oprócz wartości gruntu, wszystkie koszty związane ze sprzedażą i ustanowieniem służebności.

  
Jędrzej Kowalski  
ADWOKAT