

UCHWAŁA NR/2013
Rady Gminy Cewice
z dnia 2013 r.

PROJEKT

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.), art. 5 i art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 z późn. zm.)

Rada Gminy Cewice uchwala, co następuje:

§ 1

Stawki podatku od nieruchomości położonych na terenie Gminy Cewice wynoszą:

1. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - **0,72 zł,**
2. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **19,98 zł,**
3. od 1 m² powierzchni użytkowej od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,75 zł,**
4. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,68 zł,**
5. od 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,46 zł,**
6. od budowli - **2% ich wartości** ustalonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
7. od gruntów;
 - 1) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,56 zł** od 1 ha powierzchni,
 - 2) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,40 zł** od 1 m² powierzchni,
 - 3) od 1 m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,78 zł.**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

W.N.

§ 3

Uchwałę podaje się do wiadomości mieszkańców gminy w formie obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2014 roku.

RADCA PRAWNY
W. Namotko
mgr Wojciech Namotko

Objaśnienia
do projektów uchwał Rady Gminy Cewice w sprawach określenia
wysokości stawek podatkowych na 2014 rok

1. Stawki podatków i opłat przedstawione w projektach uchwał zostały ustalone w następujący sposób:

- a) podatek od nieruchomości – wzrost w stosunku do 2013 roku o około 0,9 %, za wyjątkiem: budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siennym, w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych oraz grunty pod jeziorami, gdzie zostały zastosowane ustawowe górne stawki podatków,
- b) opłata od posiadania psów – stawki na poziomie 2013 r.,
- c) opłata targowa – stawki na poziomie 2013 r.,
- d) podatek od środków transportowych - wzrost w stosunku do 2013 roku o około 0,9%,
- e) podatek rolny – obniżenie średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów (rok 2011, 2012 oraz 3 kwartały 2013 r.) przyjmowanej do wyliczenia podatku rolnego w 2014 roku z 69,28 zł za 1q do 67,00 zł za 1q (stawka podatku na poziomie 2013 roku).

2. Brak jest projektu uchwały w sprawie określenia wysokości podatku leśnego na 2014 rok. Rada Gminy podejmuje uchwałę w tym zakresie w przypadku obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna. Nie podejmowanie uchwały obniżającej średnią cenę powoduje zastosowanie stawki ustawowej.

Średnia cena sprzedaży drewna na 2014 rok zmalała o 3,38 zł w stosunku do 2013 r.