

UCHWAŁA NR
Rady Gminy Cewice
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali mieszkalnych od Wojskowej Agencji Mieszkaniowej Oddział Regionalny w Gdyni położonych na Osiedlu Na Skarpie w Siemirowicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2013r., poz. 594/ oraz art. 4 ust.1 i 20 ust.2a ustawy z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów , mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego / Dz.U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn.zm./, Rada Gminy Cewice uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajęcie od Wojskowej Agencji Mieszkaniowej Oddział Regionalny Gdynia na okres dłuższy niż 3 lata niżej wymienionych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach mieszkalnych w Siemirowicach na Osiedlu Na Skarpie:

1. lokal – 2/17 B	pow. użytkowa - 32,38m ²	struktura- 1 p+k,
2. lokal - 4/17 B	pow. użytkowa – 37,42m ²	struktura- 1 p+k,
3. lokal – 8/17 B	pow. użytkowa –38,32m ²	struktura - 1 p+k,
4. lokal – 60/5	pow. użytkowa – 41,53m ²	struktura – 2 p+k,
5. lokal – 35/5	pow. użytkowa – 36,31m ²	struktura – 2 p+k,
6. lokal – 6/5	pow. użytkowa – 41,60m ²	struktura – 2 p+k,
7. lokal – 10/5	pow. użytkowa – 42,24m ²	struktura – 2 p+k,
8. lokal - 11/5	pow. użytkowa - 36,29m ²	struktura - 2 p+k,
9. lokal - 17/5	pow. użytkowa - 36,54m ²	struktura - 2 p+k,
10. lokal - 21/5	pow. użytkowa - 41,49m ²	struktura - 2 p+k,
11. lokal - 23/5	pow. użytkowa - 36,57m ²	struktura - 2 p+k,
12. lokal - 29/5	pow. użytkowa - 36,61m ²	struktura - 2 p+k,
13. lokal - 32/5	pow. użytkowa - 36,31m ²	struktura - 2 p+k,
14. lokal - 41/5	pow. użytkowa - 37,07m ²	struktura - 2 p+k,
15. lokal - 44/5	pow. użytkowa - 36,66m ²	struktura - 2 p+k,
16. lokal - 8/6	pow. użytkowa - 36,54m ²	struktura - 2 p+k,
17. lokal - 15/6	pow. użytkowa - 41,59m ²	struktura - 2 p+k,
18. lokal - 17/6	pow. użytkowa - 36,51m ²	struktura - 2 p+k,
19. lokal - 20/6	pow. użytkowa - 36,54m ²	struktura - 2 p+k,
20. lokal - 12/15A	pow. użytkowa - 48,83m ²	struktura - 2 p+k,
21. lokal - 7/14	pow. użytkowa - 45,12m ²	struktura - 2 p+k,
22. lokal - 9/1	pow. użytkowa - 45,80m ²	struktura - 2 p+k,

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cewice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały Nr..... Rady Gminy Cewice

z dnia

Uchwała dotyczy wyrażenia zgody na wynajem lokali mieszkalnych od Wojskowej Agencji Mieszkaniowej Oddział Regionalny w Gdyni położonych na Osiedlu Na Skarpie w Siemirowicach.

Zgodnie z art.4 ust. 1 ustawy z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego /Dz.U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm./, tworzenie warunków do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej należy do zadań gminy.

Gmina wykonuje w/w zadania wykorzystując mieszkaniowy zasób gminy lub w inny sposób. Zasadne jest wynajęcie 22 lokali mieszkalnych z WAM Gdynia położonych na Osiedlu Na Skarpie w Siemirowicach na okres dłuższy niż 3 lata, ze względu na trudną sytuację mieszkaniową i dużą liczbę osób oczekujących na mieszkania komunalne.

Pozyskanie tych mieszkań pozwoli na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych dla 22 rodzin, które po upływie okresu najmu będą zobowiązane same rozwiązać swoją sytuację mieszkaniową.