



## GMINA CEWICE

ZIG.271.1.3.2021

**Ogłoszenie**  
**Wójta Gminy Cewice**  
z dnia 12 marca 2021 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm./ oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm./

**Wójt Gminy Cewice**  
ogłasza, co następuje:

### §1

Z zasobu nieruchomości Gminy Cewice przeznaczone zostały do dzierżawy:

1. działka gruntu nr 15/5 obręb Krępkowice o pow. 4.5094 ha, stanowiąca klasę gruntu RIVa, RIVb, RV, RVI, dla której Sąd Rejonowy w Łęborku prowadzi księgę wieczystą SL1L/00025997/9. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani zobowiązaniami na rzecz osób trzecich. Wykorzystana ma zostać na cele rolne.
2. część działki gruntu nr 197/3 obręb Bukowina o pow. 0,3000 ha, stanowiąca klasę gruntu RIIIb, dla której Sąd Rejonowy w Łęborku prowadzi księgę wieczystą SL1L/00032073/8. Nieruchomość wykorzystywana na cele rolne, obecnie w przedmiocie dzierżawy, nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.
3. część działki gruntu nr 40/2 obręb Maszewo Łęborskie o pow. 2x po 0,0450 ha, stanowiąca klasę gruntu RV, dla której Sąd Rejonowy w Łęborku prowadzi księgę wieczystą SL1L/00018324/9. Nieruchomość wykorzystywana na cele rolne, obecnie w przedmiocie dzierżawy, nieruchomość przeznaczona do dzierżawy dotychczasowemu dzierżawcy.
4. część działki gruntu nr 495 obręb Siemirowice o pow. 0,0200 ha, stanowiąca klasę gruntu W-ŁIV, dla której Sąd Rejonowy w Łęborku prowadzi księgę wieczystą SL1L/00035795/6. Nieruchomość wykorzystywana na cele rolne, do łącznego zagospodarowania z działką przyległą, obecnie w przedmiocie dzierżawy, nieruchomość przeznaczona do dzierżawy dotychczasowemu dzierżawcy.

### §2

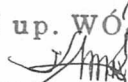
1. Czynsz dzierżawny za dz. nr 15/5 obr. Krępkowice wynosić będzie 500,00 zł/ha/rok.
2. Czynsz dzierżawny za dz. nr 197/3 obr. Bukowina wynosić będzie – 300,00 zł rocznie.
3. Czynsz dzierżawny za cz. dz. nr 40/2 obr. Maszewo Łęborskie wynosić będzie – 90,00 zł za 450 m<sup>2</sup> rocznie.
4. Czynsz dzierżawny za cz. dz. nr 495 obr. Maszewo Łęborskie wynosić będzie – 40,00 zł rocznie.

Wysokość stawek czynszu będzie waloryzowana nie częściej niż raz w roku poczynając od drugiego roku obowiązywania umowy o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Cewicach ul. W. Witosa 16, od dnia 12.03.2021 r. do dnia 02.04.2021 r.

### §3

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, poprzez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń urzędu oraz na [www.bip.cewice.pl](http://www.bip.cewice.pl)

Z up. WÓJTA  
  
mgr Marzena Krakowiak  
ZASTĘPCA WÓJTA