

U c h w a ł a Nr.....
Rady Gminy Cewice
z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu – ograniczonego prawa rzeczowego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm./ oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) w zw. z art.305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny / Dz. U. z 2014 r., poz. 121 z późn. zm. /

Rada Gminy Cewice
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu – ograniczonego prawa rzeczowego - na nieruchomościach, stanowiących własność Gminy Cewice, położonych w miejscowości Lesiaki, oznaczonych jako działka numer 14 o pow. 0,2200 ha i numer 15/1 o pow. 0,4100 ha, dla których Sąd Rejonowy w Lęborku prowadzi księgę wieczystą KW 17715, na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku.

§ 2

Służebność przesyłu polegać będzie na:

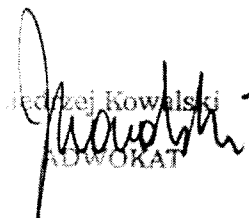
1. prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do posadowienia na nich urządzeń elektroenergetycznych,
2. znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych urządzeń, o których mowa w pkt 1, po ich posadowieniu,
3. prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstwa ENERGA-OPERATOR S.A. oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi ENERGA-OPERATOR S.A. posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cewice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Andrzej Kowalski
ADWOKAT

Uzasadnienie:

Zgodnie z Porozumieniem Nr OBI/83/1301011/2 z dnia 22.01.2014 r. zawartym pomiędzy Gminą Cewice, a ENERGA-OPERATOR S.A., na gruncie działek wymienionych w uchwale posadowione zostały urządzenia elektroenergetyczne w postaci przyłącza kablowego 0,4 kV o dł. 34 m (dz. nr 14) oraz przyłącza kablowego 0,4 kV o dł. 34 m i złącza kablowo-pomiarowego (dz. nr 15/1). W porozumieniu tym strony zobowiązały się do ustanowienia nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na należących do Gminy Cewice działkach numer 14 i 15/1, położonych w Lesiakach.

Urządzenia elektroenergetyczne zostały wykonane na wniosek Gminy Cewice - dla realizacji zadań własnych gminy (zasilenie ujęcia wody zaopatrującego w wodę mieszkańców wsi Lesiaki). Inwestycja zalicza się do celu publicznego, wymienionego w art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, stąd służebność będzie w formie nieodpłatnej.

Koszty ustanowienia służebności przesyłu poniesie ENERGA-OPERATOR S.A.

