

PROJEKT

UCHWAŁA NR

Rady Gminy Cewice z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu mieszkalnego od Agencji Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Gdyni położonych na Osiedlu Na Skarpie w Siemirowicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2015r. poz.1515 z późn.zm./ oraz art. 4 ust.1 ustawy z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów , mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego / Dz.U. z 2014r. poz.150 z późn.zm./, Rada Gminy Cewice uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajęcie od Agencji Mienia Wojskowego Oddział Regionalny Gdynia na okres dłuższy niż 3 lata lokalu mieszkalnego¹², o pow. użytkowej 51,20 m² o strukturze: 3 p +k, usytuowanego w budynku mieszkalnym 12 w Siemirowicach na Osiedlu Na Skarpie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cewice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

AGENCJA PRAWNY
W. Namobła
Województwo Pomorskie

UZASADNIENIE

do uchwały Nr..... Rady Gminy Cewice

z dnia

Uchwała dotyczy wyrażenia zgody na wynajem lokalu mieszkalnego od Agencji Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Gdyni położonego na Osiedlu Na Skarpie w Siemirowicach.

Zgodnie z art.4 ust. 1 ustawy z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego /Dz.U. z 2014r. poz. 150 z późn. zm./, tworzenie warunków do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej należy do zadań gminy.

Gmina wykonuje w/w zadania wykorzystując mieszkaniowy zasób gminy lub w inny sposób. Zasadne jest wynajęcie 1 lokalu mieszkalnego z AMW Gdynia położonego na Osiedlu Na Skarpie w Siemirowicach na okres dłuższy niż 3 lata, ze względu na trudną sytuację mieszkaniową i dużą liczbę osób oczekujących na mieszkania komunalne.

Pozyskanie tego mieszkania pozwoli na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych dla 1 rodziny, która po upływie okresu najmu będzie zobowiązana sama rozwiązać swoją sytuację mieszkaniową.