

Projekt

z dnia 16 listopada 2017 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CEWICE**

z dnia 13 listopada 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie przez jednostkę organizacyjną w najem gruntu będącego w trwałym zarządzie tej jednostki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

**Rada Gminy Cewice
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w najem przez jednostkę organizacyjną - Szkołę Podstawową im. Polskich Olimpijczyków w Maszewie Lęborskim przy ul. Szkolnej 5 - gruntu o pow. 45 m² stanowiącego część działki numer 10/3 w Maszewie Lęborskim, wpisanego w KW SL1L/00030928/3, będącego w trwałym zarządzie tej jednostki, na okres do 31 grudnia 2018 r., na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi jednostki organizacyjnej określonej w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Krzysztof Decyk


Jędrzej Kowalski
ADWOKAT

Uzasadnienie:

Uchwałę przygotowano na wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Polskich Olimpijczyków w Maszewie Lęborskim, do którego zwrócił się dotychczasowy najemca gruntu wskazanego w powyższej uchwale. Dotychczasowy najem trwa na podstawie umów zawartych od 2014 roku, na łączny okres 3 lat.

Jednostka organizacyjna ma prawo korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części m.in. w najem na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, za zgodą właściwego organu (wójta) a w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość - wymagana jest zgoda i wójta i rady gminy.