

**Projekt**

z dnia 16 października 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../2017  
RADY GMINY CEWICE**

z dnia 26 października 2017 r.

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na 2018 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1875), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1785) **Rada Gminy Cewice uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane wyłącznie na cele działań ratowniczo-gaśniczych, ogólnodostępnej działalności sportowej, ogólnodostępnej działalności kulturalnej.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budowle lub ich części gospodarki ściekowej związane wyłącznie z oczyszczaniem ścieków socjalno-bytowych.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.**

Uchwałę podaje się do wiadomości mieszkańców gminy w formie obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2018 roku.

Jędrzej Kowalski  
ADWOKAT

## **Objaśnienia do projektów uchwał Rady Gminy Cewice w sprawach określenia wysokości stawek podatkowych na 2018 rok**

9 sierpnia opublikowano w Monitorze Polskim obwieszczenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r.

To pierwsze od dwóch lat podwyżki maksymalnych stawek podatków i opłat lokalnych. Dotychczas w roku 2016 i 2017 maksymalne stawki tych podatków spadały w stosunku do roku poprzedniego. Zmiany tych kwot wynikają ze wzrostu inflacji, która w I półroczu 2017 roku w stosunku do I półroczu 2016 roku wyniosła 1,9 proc. (komunikat GUS z 12 lipca 2017 roku). O tą wielkość waloryzowane są stawki maksymalne podatków i opłat lokalnych.

W związku z powyższym stawki podatków i opłat przedstawione w projektach uchwał zostały ustalone w następujący sposób:

- a) podatek od nieruchomości – wzrost w stosunku do 2017 roku o 1,9% za wyjątkiem:  
budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, grunty pod jeziorami oraz grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, gdzie zostały zastosowane ustawowe górne stawki podatków:
  - budynki mieszkalne – wzrost o 0,01 zł,
  - budynki pozostałe – wzrost o 0,08 zł,
  - budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – wzrost o 0,38 zł,
  - grunty związane z działalnością gospodarczą – wzrost o 0,02 zł,
  - grunty pozostałe – wzrost o 0,01 zł.
- b) opłata od posiadania psów – stawki na poziomie 2017 r.,
- c) opłata targowa – stawki na poziomie 2017 r.,
- d) podatek od środków transportowych - wzrost w stosunku do 2017 roku o 1,9% w zaokrągleniu do pełnych złotych.