

PROJEKT

Uchwała Nr
Rady Gminy Cewice
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie przez jednostkę organizacyjną w najem na okres 1 roku gruntu będącego w trwałym zarządzie tej jednostki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm./ oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm./

Rada Gminy Cewice
uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem przez jednostkę organizacyjną - Szkołę Podstawową im. Polskich Olimpijczyków w Maszewie Lęborskim przy ul. Szkolnej 5 - gruntu o pow. 45 m² stanowiącego część działki numer 10/3 w Maszewie Lęborskim, wpisanego w KW 30928, będącego w trwałym zarządzie tej jednostki, na okres kolejnego 1 roku, na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi jednostki organizacyjnej określonej w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jędrzej Kowalski
ADWOKAT

Uzasadnienie:

Uchwałę przygotowano na wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Polskich Olimpijczyków w Maszewie Lęborskim, do którego zwrócił się dotychczasowy najemca gruntu wskazanego w powyższej uchwale. Dotychczasowy najem trwa na podstawie umów zawartych od 2014 roku, na łączny okres 3 lat.

Jednostka organizacyjna ma prawo korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części m.in. w najem na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, za zgodą właściwego organu (wójta) a w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość - wymagana jest zgoda i wójta i rady gminy.