

Projekt

z dnia 21 listopada 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY GMINY CEWICE**

z dnia 21 listopada 2018 r.

NR/2018

w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu mieszkalnego od Agencji Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Gdyni położonych przy ulicy Osiedle Na Skarpie w Siemirowicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 4 ust.1 ustawy z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz.1234 ze zm.) Rada Gminy Cewice uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie od Agencji Mienia Wojskowego Oddział Regionalny Gdynia na okres dłuższy niż 3 lata niżej wymienionego lokalu mieszkalnego usytuowanego w budynku mieszkalnym w Siemirowicach na Osiedlu Na Skarpie:

1) lokal nr 16 w budynku nr 8, pow. użytkowa - 58,46 m², struktura - 3 p+k,

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cewice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jędrzej Kowalski
ADWOKAT



Uzasadnienie
do uchwały Nr/...../2018 Rady Gminy Cewice
z dnia

Uchwała dotyczy wyrażenia zgody na wynajem lokalu mieszkalnego od Agencji Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Gdyni położonego przy ulicy Osiedle Na Skarpie w Siemirowicach.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1234 z późn. zm.), tworzenie warunków do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej należy do zadań gminy.

Gmina wykonuje ww. zadania wykorzystując mieszkaniowy zasób gminy lub w inny sposób.

Zasadne jest wynajęcie lokalu mieszkalnego z AMW Gdynia położonego przy ulicy Osiedle Na Skarpie w Siemirowicach na okres dłuższy niż 3 lata, ze względu na trudną sytuację mieszkaniową i dużą liczbę osób oczekujących na mieszkania komunalne.

Pozyskanie tego mieszkania pozwoli na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych dla rodziny, która po upływie okresu najmu będą zobowiązana sama rozwiązać swoją sytuację mieszkaniową.