

**UCHWAŁA NR VII.....
RADY GMINY CEWICE**

z dnia 23 maja 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu mieszkalnego od Agencji Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Gdyni położonego przy ulicy Osiedle Na Skarpie w Siemirowicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Rada Gminy Cewice uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę, na wynajęcie od Agencji Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Gdyni na okres dłuższy niż 3 lata lokalu mieszkalnego nr 21 o powierzchni użytkowej podstawowej 51,10 m² i powierzchni użytkowej 71,36 m², strukturze: 4p+k - usytuowanego w budynku mieszkalnym nr 8 w Siemirowicach przy ul. Osiedle Na Skarpie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cewice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Brak uwagi Izby - prot.
z zap. adw. Jolanta Kłos
apl. adw. Rafał Cebura*

Uzasadnienie
do uchwały Nr VII/...../2019 Rady Gminy Cewice
z dnia 23 maja 2019 r.

Uchwała dotyczy wyrażenia zgody na wynajem lokalu mieszkalnego od Agencji Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Gdyni położonych przy ulicy Osiedle Na Skarpie w Siemirowicach.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018r. poz. 1234 z późn. zm.), tworzenie warunków do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej należy do zadań gminy.

Gmina wykonuje ww. zadania wykorzystując mieszkaniowy zasób gminy lub w inny sposób.

Zasadne jest wynajęcie lokalu mieszkalnego z AMW Gdynia położonego przy ulicy Osiedle Na Skarpie w Siemirowicach na okres dłuższy niż 3 lata, ze względu na trudną sytuację mieszkaniową i dużą liczbę osób oczekujących na mieszkania komunalne.

Pozyskanie tego mieszkania pozwoli na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych dla rodziny, która po upływie okresu najmu będzie zobowiązana sama rozwiązać swoją sytuację mieszkaniową.