

Projekt

z dnia 15 marca 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CEWICE**

z dnia 26 marca 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miejscowości Cewice w gminie Cewice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z ~~2018~~²⁰¹⁹ r. poz. ~~994 ze zm.~~⁵⁰⁶) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.)

**RADA GMINY CEWICE
UCHWAŁA CO NASTĘPUJE**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cewice w gminie Cewice zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIV/377/2018 Rady Gminy Cewice z dnia 30 sierpnia 2018 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cewice w gminie Cewice.

§ 2.

Granice obszaru planu miejscowego przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cewice.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Brak uwagi form. - prot.
z zap. adw. Jakuba Kędzi
opł. adw. Róża Cewice*

Załącznik graficzny do Uchwały Rady Gminy Cewice
Nr _____ z dnia _____



Uzasadnienie

Uzasadnienie do uchwały nr/...../2019 Rady Gminy Cewice z dnia 26 marca 2019 roku.

O przystąpieniu do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cewice w gminie Cewice zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIV/377/2018 Rady Gminy Cewice z dnia 30 sierpnia 2018 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cewice w gminie Cewice podyktowana jest koniecznością korekty zapisów tego planu, w zakresie dopuszczenia możliwości lokalizacji obiektów usługowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400m². Obecne zapisy uchwały wykluczają lokalizowanie obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 400m². W związku z powyższym należy zmienić wskazaną wyżej uchwałę, celem umożliwienia lokalizacji nowych inwestycji.