

Projekt

z dnia 5 maja 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVII/...../2020
RADY GMINY CEWICE**

z dnia 14 maja 2020 r.

w sprawie uchylenia Uchwały Nr XV/141/2020 Rady Gminy Cewice z dnia 12 marca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)

Rada Gminy Cewice uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchyła się Uchwałę Nr XV/141/2020 z dnia 12 marca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Wiesław Keller

*Brak uwagi finans.-prawnic.
z up. adw. Olegi Walszko-Śleskiej
upł. adw. Paweł Cebka*

UZASADNIENIE

W uchwale Nr XV/141/2020 Rady Gminy Cewice z dnia 12 marca 2020 r wyrażono zgodę na dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości gminnej oznaczonej jako działka numer 390/2 o pow. 1,03 ha obręb Cewice, nr KW SL1L/00023212/9. Dotyczyła ona kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą, jednakże wskutek omyłki pisarskiej nie wyartykułowano tego wprost w treści uchwały, a jedynie w jej uzasadnieniu, co w konsekwencji wymaga podjęcia nowej uchwały w tym przedmiocie.

Z kolei dzierżawa gruntu numer 241/8 o pow. 1,28 ha obręb Cewice, nr KW SL1L/00013872/0 będzie pierwszą dzierżawą na okres 3 lat, wobec czego uchwała Rady Gminy w tym przedmiocie nie jest wymagana.

Dzierżawa części działki gruntu numer 14/56 o pow. 170 m² obręb Maszewo Lęborskie, nr KW SL1L/00018324/9 jest kolejną dzierżawą, jednak obowiązuje do niej Uchwała nr XX/221/2016 Rady Gminy Cewice z dnia 29.12.2016 r.

W uchwale Rada Gminy Cewice wyrażała także zgodę na dzierżawę pomieszczenia gospodarczego posadowionego na działce 166/12. Zgoda Rady Gminy w tym przypadku nie była wymagana, ponieważ działka ta nie stanowi własności Gminy Cewice. Gmina jest dzierżawcą tej nieruchomości, a tym samym oddanie jej w poddzierżawę nie wymaga zgody rady gminy.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za konieczne i uzasadnione.