

Projekt

z dnia 28 lutego 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../I/2020  
RADY GMINY CEWICE**

z dnia 12 marca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65)

**Rada Gminy Cewice uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości na okres 3 lat:

- 1) działki gruntu numer 241/8 o pow. 1,28 ha obręb Cewice, nr KW SL1L/00013872/0,
- 2) działki gruntu numer 390/2 o pow. 1,03 ha obręb Cewice, nr KW SL1L/00023212/9,
- 3) część działki gruntu numer 14/56 o pow. 170 m<sup>2</sup> obręb Maszewo Lęborskie, nr KW SL1L/00018324/9.

2. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę część działki o nr 166/12 zabudowanej obiektem gospodarczym wraz z pomieszczeniem w tymże obiekcie o powierzchni 12,83 m<sup>2</sup>, obręb Cewice, nr KW SL1L/00016800/6.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Wiesław Keller**

Brak uwag formalno-prawnych

*apl. Adam Rutkiewicz*  
(podpis)

## UZASADNIENIE

Wniosek dotyczący działki 241/8 o pow. 1,28 ha obręb Cewice wskazuje cel dzierżawy – dla prowadzenia działalności gospodarczej – produkcja palet. MPZP zezwala na prowadzenie w tym obszarze takiej działalności.

Działki 390/1 w Cewicach i i część działki 14/56 w Maszewie Lęborskim dotyczą kontynuacji dotychczasowych dzierżaw, podobnie z pomieszczeniem gospodarczym na działce 166/12 w Cewicach. Gmina podpisała kolejną umowę na dalszy okres dzierżawy ze Starostwem, w związku z czym oddaje pomieszczenia w poddzierżawę, i tym razem podpisuje umowy, gdyż do tej pory korzystanie z tych pomieszczeń odbywało się w trybie bezumownym. 17 pomieszczeń oddajemy w dzierżawę zgodnie z czynnościami zwykłego zarządu na okres na jaki została podpisana umowa dzierżawy ze Starostwem, tj. do 31.12.2022 r. Jedno z pomieszczeń z tym samym poddzierżawcą będzie podjęte kolejną umową, gdyż wnioskodawca w ubiegłym roku w sierpniu podpisał umowę dzierżawy na okres, na który obowiązywała ówczesna umowa ze Starostwem, tj. do dnia 31.12.2019 r. Nowa umowa na nowy okres będzie kolejną, stąd potrzeba Uchwały Rady Gminy.