

DECYZJA Nr 03/06
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 56, art. 48, ust.1 i ust. 2 pkt 1, i art. 46a ust.7 pkt 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902 – tekst jednolity) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r, Nr 98, poz.1071 z późn.zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Pani Katarzyny Michułka – Tran ; 84-206 Nowy Dwór Wejherowski 38, z dnia 21.03.2006r, w sprawie środowiskowych uwarunkowań dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na :

- rozbudowie fermy drobiu – budowa nowego kurnika z obsadą 10.000 kur, budowa 2 budynków magazynowych, budowa 4-ech silosów paszowych o łącznej kubaturze 100 m³, budowa infrastruktury technicznej do budynków na działce nr 36/19, 36/31 obr. Maszewo w oparciu o przedstawiony raport o oddziaływaniu na środowisko opracowany przez Pracownię Ochrony Środowiska Henryk Roszman w Gdyni.

o r z e k a m :

I. Dla Pani Katarzyny Michułka – Tran zam. 84-206 Nowy Dwór Wejherowski 38 środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie fermy drobiu – budowa nowego kurnika z obsadą 10.000 kur, budowa 2 budynków magazynowych, budowa 4-ech silosów paszowych o łącznej kubaturze 100 m³, budowa infrastruktury technicznej do budynków na działce nr 36/19, 36/31 obr. Maszewo, budowa drogi dojazdowej i miejsc postojowych na własnej działce.

2. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji z uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

wysokość krawędzi dachu nowego budynku nie może przewyższać wysokości krawędzi dachu istniejącego budynku inwentarskiego.

W fazie realizacji- budowy występować będą uciążliwości takie jak:

- hałas powodowany pracą maszyn budowlanych i pojazdów dla mieszkańców,
- zanieczyszczenia powietrza powodowane spalinami z pracującego sprzętu,,

Zabezpieczenia:

- realizacja inwestycji nie spowoduje wycinki drzew.
- należy zwrócić uwagę na należyte zabezpieczenie akustyczne budowy, a szczególnie nie należy prowadzić prac uciążliwych akustycznie w godzinach nocnych, czynności wymagające użycia ciężkiego sprzętu należy prowadzić w porze dziennej.

Warunki wynikające z uzgodnień:

- przetrzymanie odchodów zwierzęcych winno być zgodne z ustawą o nawozach i nawożeniu,
- uciążliwości akustyczne i odorowonne winny zamknąć się w granicach własnej działki inwestora,
- ferma powinna być tak eksploatowana, aby nie zanieczyszczać wód podziemnych,
- należy gospodarować nawozem naturalnym uwzględniając warunki atmosferyczne i kierunek wiatru,

W fazie eksploatacji występować będą uciążliwości takie jak:

- 2.1. źródła emisji zorganizowanej – będą to hale drobiarskie, skąd emitowane będą wieloskładnikowe mieszaniny gazowe, w tym głównie amoniak, którego oddziaływanie musi zamykać się w granicach własnej działki.
- 2.2. źródła emisji niezorganizowanej – to emisja spalin pojazdów poruszających się po terenie zakładu oraz emisja wtórna zanieczyszczeń pyłowych na skutek ruchu pojazdów i wiatru. Ze względu na dużą dynamikę procesów kształtujących ten rodzaj emisji, wielkości jej są trudne do ustalenia, muszą się one jednak zamykać się w granicach własnej działki.
- 2.3. planowana rozbudowa fermy drobiu nie będzie stwarzać znacznych zagrożeń dla środowiska,
- 2.4. hałas przez urządzenia wentylacyjne oraz transport wewnętrzny chwilowy ograniczać się

będzie do obszaru działki inwestora.

2.5. Na pozostałe elementy środowiska, wody podziemne, wody powierzchniowe i krajobraz a także znajdujące się w pobliżu przyrodnicze obszary chronione, eksploatacja fermy drobiu nie może stanowić zagrożenia.

2.6. W celu ograniczenia emisji wtórnej spowodowanej ruchem pojazdów i warunkami atmosferycznymi oraz emisji zanieczyszczeń pyłowych celowe jest maksymalne zagospodarowanie terenu fermy zielenią niską i wysokopienną, zimnozieloną, stałolistną nasadzoną od strony zachodniej, południowej i południowo - wschodniej i wschodniej kompleksu obiektów.

Wraz z innymi użytkownikami należy dbać o stan nawierzchni drogi wewnętrznej dojazdowej na działkach nr 36/22 i 92/2 w Maszewie.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- należy zaprojektować zieleni zimnozieloną, stałolistną,
- wentylatory wywiewne z obu kurników należy zaprojektować od strony północnej, a więc wywiew odorów i emisja hałasu emitowana będzie poza strefę zabudowy,
- należy zainstalować wentylatory o niskim poziomie hałasu,
- zaprojektować zmechanizowany system czyszczenia hali na sucho, a następnie bezpośredni załadunek na pojazdy wywożące do odbiorcy,
- zaprojektować utwardzenie nawierzchni miejsc postoju przyczep w czasie załadunku,
- jeśli technologia użytkowania założy okresowe zmywanie hal drobiarskich lub magazynów, należy zaprojektować system zbierania, gromadzenia i wywozu ścieków,

Na etapie projektu budowlanego w czasie wykonywania robót ziemnych mechanicznych uwzględnić środki techniczne w celu zminimalizowania potencjalnych zagrożeń dla środowiska zwłaszcza gruntowo-wodnego i przyrodniczego w sytuacjach zdarzeń awaryjnych i losowych.

Projekt budowlany należy przedłożyć do uzgodnienia sanitarnego Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Łęborku.

4. Wymagania dotyczące konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

nie ustala się obszarów organicznego użytkowania z uwagi na obszar oddziaływania na środowisko wyłącznie na terenie własnej działki inwestora,

5. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

nie ustala się wymagań dotyczących zapobiegania skutkom awarii przemysłowych gdyż ewentualna awaria w trakcie użytkowania może wiązać się z awarią zasilania w energię elektryczną, inwestor zapewni na wyposażenie agregat prądowłóczy a więc nie zachodzi obawa nadzwyczajnych zagrożeń środowiska,

6. Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdzono transgranicznego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Skala i zasięg oddziaływania negatywnego obejmie najbliższe sąsiedztwo prowadzonych robót i nie przekroczy granic działki inwestora.

7. W przypadku o którym mowa w art. 135 ust. 1 Prawa ochrony środowiska-stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 roku Nr 129 poz. 902 – tekst jednolity), wymagających utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

II. Określić termin ważności decyzji na czas do 8.12.2008r.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 21.03.2006r Pani Katarzyna Michulka – Tran wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia. Następnie wszczęto postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie.

Wnioskodawca przedłożył Wójtowi „Raport o oddziaływaniu na środowisko”.

Na podstawie art. 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 ze zmianami) powiadomiono strony

postępowania o wydanie decyzji, o wyłożeniu do wglądu projektu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia
Wystąpiono o uzgodnienie do Starosty Lęborskiego w Lęborku. Projekt decyzji nie został uzgodniony z uwagi na protesty mieszkańców wsi Maszewo, które wpłynęły na etapie uzgadniania projektu decyzji o warunkach zabudowy dla przedsięwzięcia a także z uwagi na wątpliwości czy emisja zanieczyszczeń powietrza, rozkład stężeń gazów powstających w procesie produkcyjnym oraz emisja hałasu ograniczą się do terenu działki inwestora. Wszystkie te elementy zostały wpisane w orzeczeniu niniejszej decyzji a ich spełnienie jest warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę i eksploatacji obiektów.

Wystąpiono o uzgodnienie do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lęborku. Wniosek został uzgodniony z warunkami podanymi w projekcie niniejszej decyzji.

Ponadto, w celu zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, zgodnie z art. 32 ust.1 pkt.1 oraz art. 218 ustawy - Prawo ochrony środowiska, w dniu 14.11.2005 r. zamieszczono na stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy informację o umieszczeniu w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach złożonych w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Poinformowano również o możliwości i terminie składania uwag i wniosków. W toku postępowania administracyjnego żadna ze stron nie wniosła uwag ani skarg.

Analiza przedstawionych w sprawie dokumentów wykazała, że przy spełnieniu wymagań określonych niniejszą decyzją przedsięwzięcie spełniać będzie wymagania ochrony środowiska.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Cewice w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Katarzyna Michulka – Tran
2. Strona internetowa Gminy Cewice
3. Tablica Ogłoszeń Urzędu Gminy Cewice
4. Starosta Lęborski
5. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lęborku
6. A/a.



WÓJTA
mgr Grzegorz Palasz
(1)