

**Protokół Nr XXIX/09
z sesji Rady Gminy Cewice
w dniu 28 maja 2009 r.**

Obecni na sesji:

- radni wg listy obecności
- sołtysi wg listy obecności
- zaproszeni goście wg listy obecności
- Wójt Gminy Cewice
- Skarbnik Gminy
- radca prawny
- protokolant
- publiczność

Ad. 1.

XXIX sesję Rady Gminy Cewice otworzył Przewodniczący Stanisław Pałubicki. Przywitał wszystkich biorących udział w dzisiejszej sesji. Stwierdził prawomocność obrad ponieważ obecni byli wszyscy radni.

Ad. 2.

Przewodniczący Rady powiadomił radnych, że godzinę przed sesją wyłożony był celem zapoznania się protokół z ostatniej sesji i zwrócił się z zapytaniem czy protokół odczytujemy czy przyjmujemy bez odczytywania?

Radna Krystyna Jałoszyńska wniosowała o przyjęcie protokołu bez odczytywania.

Za przyjęciem wniosku radnej Krystyny Jałoszyńskiej opowiedzieli się wszyscy radni.

Ad. 3.

Przewodniczący Stanisław Pałubicki przedstawił porządek obrad dzisiejszej sesji, który brzmi następująco:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.

3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Informacje:
- a) przewodniczących komisji,
 - b) Wójta Gminy,
 - c) Przewodniczącego Rady Gminy.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2009
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - c) dyskusja,
 - d) podjęcie uchwały.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia bilansu instytucji kultury za rok 2008
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - c) dyskusja,
 - d) podjęcie uchwały.
7. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pożyczki na rzecz Fundacji Partnerstwo Dorzecze Słupi na prefinansowanie projektu: „Remont i adaptacja budynku szkoły na Centrum Partnerstwa Lokalnego w Krzyni”
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - c) dyskusja,
 - d) podjęcie uchwały.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Osowo Lęborskie na lata 2009-2016
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) opinie Komisji Budżetu i Rozwoju oraz Komisji Infrastruktury Komunalnej,
 - c) dyskusja,
 - d) podjęcie uchwały.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/154/09 Rady Gminy Cewice z dnia 26 marca 2009 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Maszewo Lęborskie
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) opinie Komisji Budżetu i Rozwoju oraz Komisji Infrastruktury Komunalnej,
 - c) dyskusja,

- d) podjęcie uchwały.
10. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości (dz. nr 58/1 obręb Maszewo)
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) opinia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
 - c) dyskusja,
 - d) podjęcie uchwały.
11. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości (dz. nr 58/2 obręb Maszewo)
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) opinia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
 - c) dyskusja,
 - d) podjęcie uchwały.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Maszewie Lęb. (dz. nr 59/5 obręb Maszewo)
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) opinia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
 - c) dyskusja,
 - d) podjęcie uchwały.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości położonej w Oskowie (dz. nr 78/3)
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) opinia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
 - c) dyskusja,
 - d) podjęcie uchwały.
14. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego (Cewice Osiedle 40-lecia PRL 21/3)
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) opinia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
 - c) dyskusja,
 - d) podjęcie uchwały.

15. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego (Cewice Osiedle 40-lecia PRL 21/4)

- a) przedstawienie projektu uchwały,
- b) opinia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
- c) dyskusja,
- d) podjęcie uchwały.

16. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Bukowina (dotyczy zmiany klasyfikacji dróg)

- a) przedstawienie projektu uchwały,
- b) opinia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
- c) dyskusja,
- d) podjęcie uchwały.

Ze względu na obszerny materiał uchwały Państwo radni zostaną zapoznani z projektem uchwały na posiedzeniach komisji stałych.

17. Podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania wyznaczonego specjalnego obszaru ochrony, mającego status obszarów sieci NATURA 2000 położonych w granicach administracyjnych Gminy Cewice

- a) przedstawienie projektu uchwały,
- b) opinia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
- c) dyskusja,
- d) podjęcie uchwały.

18. Przyjęcie protokołu oraz wniosków z przeprowadzonej kontroli działalności Gminnego Centrum Kultury w Cewicach za 2008 r.

19. Zapytania i oświadczenia radnych.

20. Zamknięcie obrad sesji.

Ze strony radnych nie było uwag ani pytań więc poddano pod głosowanie porządek.

Rada Gminy przedstawiony porządek przyjęła jednogłośnie.

Ad. 4 a.

W punkcie tym przewodniczący komisji stałych rady złożyli sprawozdania ze swojej pracy w okresie międzysesyjnym.

Ad. 4 b.

W bloku informacyjnym Wójt Gminy poinformował o n/w sprawach:

1. Złożono wniosek w ramach programu RPO na remont sali widowiskowej w Maszewie.
2. Rozstrzygnięto przetarg na wykonanie sieci wodno-kanalizacyjnej ul. Spacerowa w Cewicach.
3. Uzyskano pozwolenie na budowę amfiteatru i remont budynku Gminnego Centrum Kultury w Cewicach.
4. Odbyło się spotkanie z Wiceministrem Infrastruktury odnośnie zmiany ustawy o prawie budowlanym. Spotkanie zorganizowało Pomorskie Stowarzyszenie Gmin Wiejskich.
5. Trwają przygotowania do przetargu na wykonanie chodnika w Osowie i Maszewie. Na pozostałą część infrastruktury w Osowie przygotowany jest wniosek, którego termin złożenia upływa w dniu 15 czerwca br.
6. Zostanie złożony wniosek w ramach programu RPO „Usługi dla ludności” na wykonanie wodociągu Łebunia-Bukowina. Termin złożenia wniosku to 30.06.2009 r.
7. Ogłoszono przetarg na oświetlenie uliczne.
8. Trwają prace nad przygotowaniem do wyborów parlamentu europejskiego.

Ad. 4 c.

Pan Stanisław Pałubicki poinformował, iż w biurze rady do wglądu dla radnych będą:

1. Ocena stanu ochrony środowiska w Gminie Cewice.
2. Sprawozdanie z realizacji planu gospodarki odpadami za lata 2007-2008.

Jeśli ktoś z Państwa radnych będzie miał pytania i uwagi do przedstawionego materiału to zostanie przeprowadzona dyskusja na następnej sesji.

Ad. 5.

Uchwałę w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2009 omówiła Pani Maria Franciszczak.

Następnie poproszono o wydanie opinii Komisję Budżetu i Rozwoju.

W imieniu Komisji Budżetu i Rozwoju opinię pozytywną przedstawił Pan Jan Klebba.

Uwag i pytań ze strony radnych nie było więc Przewodniczący Rady odczytał uchwałę i następnie poddał pod głosowanie.

Za przyjęciem powyższej uchwały opowiedzieli się wszyscy radni.

Ad. 6.

Uchwałę w sprawie zatwierdzenia bilansu instytucji kultury za rok 2008 przedstawiła Skarbnik Gminy.

Komisja Budżetu i Rozwoju wydała opinię pozytywnie odnośnie przedstawionej uchwały.

Radni uwag nie mieli i Wiceprzewodniczący Gabriel Piechowiak odczytał uchwałę a Przewodniczący Stanisław Pałubicki przeprowadził głosowanie.

Rada Gminy w wyniku głosowania jawnego uchwałę Nr XXIX/163/09 podjęła jednogłośnie.

Ad. 7.

Wójt Gminy omówił uchwałę w sprawie udzielenia pożyczki na rzecz Fundacji Partnerstwo Dorzecze Słupi na prefinansowanie projektu: „Remont i adaptacja budynku szkoły na Centrum Partnerstwa Lokalnego w Krzyni”.

Następnie opinię pozytywną w imieniu Komisji Budżetu i Rozwoju przedstawił Pan Jan Klebba.

W związku z tym, iż uwag ze strony radnych nie było więc odczytano uchwałę i poddano ją pod głosowanie.

Powyższa uchwała przez radnych została podjęta jednogłośnie.

Ad. 8.

Pan Grzegorz Palasz zapoznał radnych z uchwałą w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Osowo Lęborskie na lata 2009-2016.

Komisja Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, jak również Komisja Budżetu i Rozwoju wydały opinie pozytywne.

Radni pytań nie mieli więc Pan Gabriel Piechowiak odczytał uchwałę a Pan Stanisław Pałubicki przeprowadził głosowanie.

Uchwała Nr XXIX/165/09 została podjęta przez Radę Gminy jednogłośnie.

Ad. 9.

Uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/154/09 Rady Gminy Cewice z dnia 26 marca 2009 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Maszewo Lęborskie omówił Wójt Gminy.

Opinie pozytywne wydali odnośnie powyższej uchwały Komisja Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisja Budżetu i Rozwoju.

Przewodniczący Rady odczytał uchwałę i poddał pod głosowanie.

Za podjęciem powyższej uchwały głosowało 15 radnych.

Ad. 10.

W punkcie tym Pan Grzegorz Palasz omówił uchwały dotyczące nabycia działek nr 58/1 i 58/2 położonych w Maszewie Lęb.

Przewodniczący Andrzej Teodoruk przedstawił opinię pozytywną Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska odnośnie nabycia działki nr 58/1.

Wiceprzewodniczący Gabriel Piechowiak odczytał uchwałę a Przewodniczący Stanisław Pałubicki poddał uchwałę pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie opowiedziała się za podjęciem uchwały.

Ad. 11.

W związku z tym, iż uchwała wcześniej została omówiona przez Wójta Gminy poproszono o wydanie opinii Komisję Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Komisja Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska wydała opinię pozytywną.

Następnie Przewodniczący obrad odczytał uchwałę i zwrócił się do radnych, kto jest za podjęciem przedstawionej uchwały?

Radni jednogłośnie podjęli uchwałę Nr XXIX/168/09.

Ad. 12.

Uchwała została omówiona przez Wójta Gminy, a następnie poproszono o wydanie opinii Komisję Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, która brzmiała pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał uchwałę a Przewodniczący Rady dokonał głosowanie.

Powyższa uchwała w wyniku głosowania jawnego została podjęta jednogłośnie.

Ad. 13.

Projekt uchwały został przedstawiony przez Pana Grzegorza, który wyjaśnił, że dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek zgodnie z zapisem umowy o przedłużenie umowy na okres 10 lat, na co wójt nie wyraził zgody, maksymalnie na 5 lat ponieważ blokowany jest teren. Wójt swój obowiązek wypełni przedkładając radzie projekt stosownej uchwały, a decyzja należy do rady.

Następnie Przewodniczący Andrzej Teodoruk w imieniu Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska zwrócił się do radnych, aby nie wyrażać zgody na dalszą dzierżawę. Tak jak wcześniej wójt wyjaśniał kadencja tej rady kończy się w przyszłym roku i w związku z tym nie zamykamy nowej radzie drogi, która może podejmie inną decyzję. Dlaczego rada gminy chce zapewniać zarabianie dzierżawcy na okres kolejnych 10 lat tym bardziej, że umowa obowiązuje jeszcze półtora roku, a poza tym są również zainteresowane inne firmy dzierżawą tego terenu. Niech zostanie rozpisany przetarg i w tym momencie będą mogły przystąpić inne firmy, które może złożą korzystniejsze oferty. Jeśli znajdzie taka potrzeba to nowa rada podejmie stosowna decyzje, a jeśli obecna firma będzie chciała nadal dzierżawić, to nie ma problemu, aby również przystąpiła do przetargu. Dlatego w imieniu Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska wnioskuję, aby nie wydzierżawiać i opinia jest negatywna odnośnie przedstawionej uchwały.

Przewodniczący Rady odczytał uchwałę i zwrócił się do radnych z zapytanie kto jest za podjęciem uchwały?

Rada Gminy za podjęciem powyższej uchwały głosowała następująco:

- za – 0
- przeciw – 14

- wstrzymało się – 1

Przewodniczący Stanisław Pałubicki stwierdził, że uchwała nie została podjęta.

Przewodniczący obrad ogłosił przerwę do godz. 14.15.

Stan Rady po przerwie 14 radnych (nieobecny Gabriel Piechowiak).

Ad. 14.

Wójt Gminy w punkcie tym omówił jednocześnie dwie uchwały dotyczące sprzedaży lokalu mieszkalnego 21/3 i 21/4 położonych w Cewicach.

W przypadku obu uchwał Komisja Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska wydała opinie pozytywne.

Pan Stanisław Pałubicki odczytał uchwałę i przeprowadził głosowanie.

Uchwała Nr XXIX/170/09 została podjęta jednogłośnie.

Ad. 15.

Przewodniczący Rady odczytał uchwałę i poddał pod głosowanie.

Radni za podjęciem uchwały głosowali jednogłośnie.

Ad. 16.

Uchwałę w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Bukowina (dotyczy zmiany klasyfikacji dróg) przedstawił Pan Grzegorz Palasz.

Opinię pozytywną odnośnie powyższej uchwały wydała Komisja Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Następnie głos zabrał Pan Wiesław Doliński, który zwrócił się z zapytaniem czy ten stan rzeczy zmienia się również w stosunku do Pana Mielewczyka?

Wójt wyjaśnił, że nie dopiero będzie obowiązywał od dnia dzisiejszego. Dodał, że winę ponoszą urbaniści, którzy powinni nam o tym powiedzieć, jakie skutki to niesie dla gminy. Zmieniony plan naprawia błąd, który został popełniony. W pierwotnej uchwale za dużo ujęto dróg jako drogi gminne a winny być jako drogi wewnętrzne. Główne ciągi komunikacyjne, które służą wszystkim mieszkańcom to są drogi gminnego. Natomiast drogi dojazdowe z drogi gminnej

do posesji winny być drogami wewnętrznymi. Ta uchwała naprawia uchwałę pierwotną.

Przewodniczący obrad odczytał uchwałę, która następnie została poddana pod głosowanie.

W wyniku głosowania jawnego uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 17.

Uchwała została omówiona przez Pana Witolda Broda – Inspektora ds. ochrony środowiska i rolnictwa oraz przedstawił obszar, który będzie obejmowała NATURA 2000.

Po konsultacjach z komisjami stałymi rady opinia jest negatywna.

Pan Jan Klebba zwrócił się z pytaniem czy przedstawiony teren jest razem z otuliną?

Pan Witold Broda wyjaśnił, iż z mapy wynika, że jest to obszar bez otuliny.

Pan Jan Klebba dodał, że do tego na pewno dojdzie jeszcze raz o takiej samej powierzchni otulina.

Pan Andrzej Grabowski – czy możemy wskazać inny teren?

Pan Witold Broda – nie możemy, bo opinia jest negatywna, w której są zawarte nasze uwagi i prawdopodobnie teraz rozpocznie się wymiana korespondencji.

Nikt z radnych nie zabrał więcej głosu, więc poproszono o opinię stosowną komisję rady.

Komisja Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska wydała opinię negatywną odnośnie obszaru, a odnośnie uchwały opinia jest pozytywna.

Przewodniczący Rady odczytał opinię stanowiącą załącznik do uchwały.

Następnie odczytał uchwałę i poddał pod głosowanie.

Rada Gminy za podjęciem powyższej uchwały opowiedziała się jednogłośnie.

Ad. 18.

Protokół z przeprowadzonej kontroli działalności Gminnego Centrum Kultury w Cewicach za 2008 r. odczytała Wiceprzewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Anna Kubica. Następnie przedstawiła wnioski wypracowane przez Komisję Rewizyjną w związku z przeprowadzoną kontrolą, które są następujące:

1. Aby uaktywnić poszczególne sołectwa i umożliwić równomierny dostęp do świadczonych usług prowadzonych przez GCK w Cewicach wnioskujemy, aby roczny plan zamierzeń GCK był tworzony przy konsultacjach z radami sołectkimi i Radą Osiedla Na Skarpie w Siemirowicach a następnie zatwierdzony przez Radę Gminy Cewice.
2. Do zakresu szczegółowych obowiązków młodszego inspektora ds. działalności kulturalnej dodać podstawowy punkt o brzmieniu: „organizować i prowadzić zajęcia z zakresu działalności kulturalnej”.
3. Aby zapobiec erozji budynku należy podjąć niezbędne działania np. wykonanie drenażu budynku.
4. W przypadku odbywających się imprez w budynku GCK organizować miejsca parkowania dla uczestników za budynkiem GCK.

Uwag ze strony radnych nie było, więc Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie protokołów oraz w/w wnioski do realizacji.

Radni za przyjęciem protokołu i wniosków opowiedzieli się jednogłośnie.

Ad. 19.

W punkcie tym głos zabrali:

Pan Jan Klebba zwrócił uwagę, że do końca obrad sesji brak sołtysów, dlatego prosi o zdyscyplinowanie sołtysów, aby byli do końca sesji. Jeśli muszą opuszczać sesję to żeby zwalniali się u wójta lub przewodniczącego rady.

Przewodniczący Rady poparł stanowisko radnego Klebby oraz dodał, że Pani Anna Walkusz zwalniała się u niego.

Pani Krystyna Jałoszyńska zwróciła się z prośbą do wszystkich, aby wyłączać komórki w czasie sesji lub wyciszać.

Pani Joanna Walkusz zwróciła się do radnych, aby wspólnie podjąć decyzję odnośnie organizacji turnieju sołectw ponieważ w tym roku Gmina Cewice organizuje dożynki powiatowe.

Pan Jan Klebba zaproponował, aby w tej sprawie skonsultować się i wspólnie uzgodnić stanowisko z Komisją Oświaty, Opieki Społecznej, Zdrowia, Kultury i Sportu.

Pani Krystyna Jałoszyńska dodała, iż ustalą na komisji ale, uważa, że można zrobić to wcześniej i jest za tym żeby turniej się odbył.

Wójt Gminy poinformował, że organizujemy dożynki powiatowe, które odbędą się przy gimnazjum. Wójt zaproponował, aby przeprowadzić w innym terminie sam turniej sołectw bo dożynki będą powiatowe.

Pan Krzysztof Kamiński zwrócił się z zapytaniem odnośnie strefy ochronnej, rozumie, że wędkarze będą mieli ograniczone dojście do wód.

Pan Grzegorz Palasz wyjaśnił, że to nie jest rezerwat, to jest strefa i będą problemy z inwestycją.

Pan Krzysztof Kamiński – jeśli chodzi o turniej sołectw bo Siemirowice jest sołectwo i osiedle i mieszkaniec osiedla nie może brać udziału jako sołectwo?

Pan Andrzej Teodoruk – nie można tak rozgraniczać mieszkańców, bo mieszkańcy osiedla wchodzą w skład sołectwa.

Radca Wojciech Namiotko zaproponował, aby przyjąć nazwę turniej jednostek pomocniczych gminy i wtedy nie będzie problemu.

Pani Krystyna Jałoszyńska – trzeba to wszystko uściślić w regulaminie turnieju sołectw.

Na koniec głos oddano Panu Józefowi Kwidzińskiemu.

Pani Katarzyna Antonkiewicz w imieniu Rady Sołeckiej Osowa Lęborskiego i Gminnego Centrum Kultury w Cewicach zaprosiła wszystkich na festyn rodzinny w Osowie, który odbędzie się w dniu 31 maja 2009 r. o godz. 16.00.

Ad. 20.

Porządek obrad XXIX sesji Rady Gminy Cewice został wyczerpany Przewodniczący Stanisław Pałubicki dokonał zamknięcia sesji o godz. 15.30.

Protokółowała:

Marzena Krakowiak



PRZEWODNICZĄCY RADY

Stanisław Pałubicki

