

**Protokół Nr XI/11
z sesji Rady Gminy Cewice
w dniu 14 listopada 2011 r.**

Obecni na sesji:

- radni wg listy obecności,
- sołtysi wg listy obecności,
- zaproszeni goście wg listy obecności,
- Wójt Gminy,
- Skarbnik Gminy,
- radca prawny,
- publiczność,
- protokolant.

Ad. 1.

Otwarcia XI sesji Rady Gminy Cewice dokonała Przewodnicząca Hanna Kurs. Na wstępie przywitała wszystkich obecnych na dzisiejszej sesji. Stwierdziła prawomocność obrad ponieważ zgodnie z listą obecności obecni byli wszyscy radni (stan - 15 radnych).

Ad. 2.

Jak zawsze godzinę przed sesją był wyłożony protokół z ostatniej sesji celem zapoznania się i wniesienia uwag.

Przewodnicząca Rady zgłosiła wniosek o przyjęcie protokołu bez odczytywania, który to wniosek został przyjęty przez radnych jednogłośnie (za – 15).

Ad. 3.

Przewodnicząca Hanna Kurs odczytała porządek XI sesji Rady Gminy Cewice, który przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Cewice na rok 2011
 - a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Cewice na lata 2011-2020
 - a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
6. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok
 - a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
7. Podjęcie uchwały w sprawie stawek podatku od środków transportowych na 2012 rok
 - a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości opłaty targowej na obszarze gminy w 2012 rok
 - a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,

- e) podjęcie uchwały.
9. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty od posiadania psów na 2012 rok
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień z podatków i opłat lokalnych oraz podatku rolnego na 2012 rok
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XIV/74/07 Rady Gminy Cewice z dnia 27 listopada 2007 roku w sprawie określenia wzorów formularzy niezbędnych do wymiaru i poboru w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
12. Podjęcie uchwały w sprawie poboru podatków i opłat w drodze inkasa, wyznaczeniu inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Cewice
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,

- d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do dzierżawy i wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (działki nr 78/3 i 78/5 położone w Oskowie)
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
15. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ronda na terenie wsi Maszewo Lęborskie
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
16. Podjęcie uchwały w sprawie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności nieruchomości
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
17. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Cewice z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2012 rok
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Oświaty, Opieki Społecznej, Zdrowia, Kultury i Sportu,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
18. Informacje:

- a) przewodniczących komisji,
- b) Wójta Gminy,
- c) Przewodniczącego Rady Gminy.

19. Zapytania i oświadczenia radnych.

20. Zamknięcie obrad sesji.

Wójt Gminy zgłosił wniosek o wprowadzenie dodatkowego punktu, za punktem 17 czyli punkt 18, który brzmiałby: podjęcie uchwały w sprawie powołania doraźnej komisji ds. opracowania koncepcji finansowania i funkcjonowania sportu w Gminie Cewice.

Wniosek Wójta Gminy został poddany pod głosowanie. Za wprowadzeniem dodatkowego punktu do porządku radni głosowali jednogłośnie (za – 15).

Przewodnicząca Hanna Kurs poinformowała Radę Gminy złożeniu rezygnacji z pełnienia funkcji Przewodniczącej Komisji Budżetu i Rozwoju. Nowym przewodniczącym Komisji Budżetu i Rozwoju został Pan Andrzej Długi, który złożył rezygnację z pełnienia funkcji zastępcy przewodniczącego Komisji Rewizyjnej. W związku z zaistniałą sytuacją, należy dokonać zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Cewice, dlatego Przewodnicząca Rady zgłosiła wniosek o wprowadzenie dodatkowego punktu w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Cewice w sprawie wyboru Komisji Rewizyjnej.

Za wnioskiem Przewodniczącej Rady, radni opowiedzieli się jednogłośnie (za – 15).

Radny Jerzy Bańka uważa, że jest sprawa kontrowersyjna odnośnie punktu 14 porządku sesji. Uchwała jest zbyt mało sprecyzowana ponieważ nie wynika z niej np. jaki dochód z tego tytułu wpłynie do gminy. Proponuje zaprosić wnioskodawców na sesję, aby przedstawili swoje koncepcje, dlatego zaproponował przesunięcie tej uchwały na następną sesję.

Wójt Gminy wyjaśnił, iż podjęcie tej uchwały to jest pierwsza rzecz, którą my robimy żeby te wszystkie ustalenia poczynić. Dopiero w ślad za tą uchwałą zostanie przygotowana stosowna umowa, która zostanie tak sporządzona,

aby zabezpieczyć interes gminy. Umowa będzie konsultowana z Komisją Budżetu i Rozwoju oraz Komisją Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz na roboczych spotkaniach wójta z radnymi.

W związku z wyjaśnieniami wójta, radny Jerzy Bańka wycofał swój wniosek.

W wyniku zgłoszonych dodatkowych punktów porządek XI sesji Rady Gminy Cewice brzmiał następująco:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Cewice na rok 2011
 - a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Cewice na lata 2011-2020
 - a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
6. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok
 - a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
7. Podjęcie uchwały w sprawie stawek podatku od środków transportowych na 2012 rok
 - a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,

- e) podjęcie uchwały.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości opłaty targowej na obszarze gminy w 2012 rok
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
9. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty od posiadania psów na 2012 rok
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień z podatków i opłat lokalnych oraz podatku rolnego na 2012 rok
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XIV/74/07 Rady Gminy Cewice z dnia 27 listopada 2007 roku w sprawie określenia wzorów formularzy niezbędnych do wymiaru i poboru w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
12. Podjęcie uchwały w sprawie poboru podatków i opłat w drodze inkasa, wyznaczeniu inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Budżetu i Rozwoju,
 - d) dyskusja,

- e) podjęcie uchwały.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Cewice
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do dzierżawy i wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (działki nr 78/3 i 78/5 położone w Oskowie)
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
15. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ronda na terenie wsi Maszewo Lęborskie
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.
16. Podjęcie uchwały w sprawie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności nieruchomości
- a) przedstawienie projektu uchwały,
 - b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
 - c) opinia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
 - d) dyskusja,
 - e) podjęcie uchwały.

17. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Cewice z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2012 rok

- a) przedstawienie projektu uchwały,
- b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
- c) opinia Komisji Oświaty, Opieki Społecznej, Zdrowia, Kultury i Sportu,
- d) dyskusja,
- e) podjęcie uchwały.

18. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Doraźnej Komisji

- a) przedstawienie projektu uchwały,
- b) wyjaśnienia Wójta Gminy,
- c) zgłaszanie kandydatów,
- d) głosowanie jawne,
- e) podjęcie uchwały.

19. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Cewice z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie wyboru Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Cewice

- a) przedstawienie projektu uchwały,
- b) zgłaszanie kandydatów,
- c) głosowanie jawne,
- d) podjęcie uchwały.

20. Informacje:

- a) przewodniczących komisji,
- b) Wójta Gminy,
- c) Przewodniczącego Rady Gminy.

21. Zapytania i oświadczenia radnych.

22. Zamknięcie obrad sesji.

Porządek został poddany pod głosowanie i został przyjęty przez radnych jednogłośnie (za – 15).

Ad. 4.

Wiceprzewodniczący Ireneusz Kruk odczytał uchwałę w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Cewice na rok 2011.

Wyjaśnień do przedstawionej uchwały udzieliła Skarbnik Gminy. Głównym powodem zmian do budżetu gminy jest wprowadzenie dwóch programów finansowanych ze środków Unii Europejskiej oraz budżetu państwa:

1. „Szansa na lepszą przyszłość”,
2. „Wsparcie rozwoju indywidualnego uczniów klas I-III wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z obszarów wiejskich”.

W imieniu Komisji Budżetu i Rozwoju opinię pozytywną przedstawił Przewodniczący Andrzej Długi.

Pytań ze strony radnych nie było, więc przystapiono do głosowania. W wyniku głosowania jawnego uchwała Nr XI/71/11 została podjęta jednogłośnie (za – 15). Uchwała w załączeniu do protokołu.

Ad. 5.

Wiceprzewodniczący Krzysztof Decyk odczytał uchwałę w sprawie wprowadzenia zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Cewice na lata 2011-2020.

Pani Maria Franciszczak udzieliła wyjaśnień do przedstawionej uchwały. Wprowadzone zmiany wynikają ze zmian wprowadzonych w uchwale budżetowej.

Przewodniczący Andrzej Długi przedstawił opinię pozytywną Komisji Budżetu i Rozwoju.

Uwag ze strony radnych nie było, Przewodnicząca Hanna Kurs przeprowadziła procedurę głosowania.

Rada Gminy opowiedziała się jednogłośnie za podjęciem powyższej uchwały (za – 15). Uchwała Nr XI/72/11 w załączeniu do protokołu.

Ad. 6.

Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok została przedstawiona przez Wiceprzewodniczącego Ireneusza Kruk.

Skarbnik Gminy udzieliła wyjaśnień odnośnie wszystkich uchwał dotyczących podatków i opłat lokalnych, które zostaną podjęte na dzisiejszej sesji.

Stawki podatków i opłat przedstawione w projektach uchwał zostały ustalone w następujący sposób:

- a) podatek od nieruchomości – wzrost w stosunku do 2011 roku o procentowy wzrost ustawowych górnych stawek, tj. o 4,2% za wyjątkiem: budynków pozostałych, gdzie zastosowano stawkę na poziomie 2011 roku oraz dla budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siennym, w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych oraz grunty pod jeziorami, gdzie zostały zastosowane ustawowe górne stawki podatków,
- b) opłata od posiadania psów – wzrost w stosunku do 2011 roku o 2,00 zł.
- c) opłata targowa – wzrost w stosunku do 2011 roku o 1,00 zł.,
- d) podatek od środków transportowych – wzrost w stosunku do 2010 roku o procentowy wzrost ustawowych górnych stawek (4,2%).

Brak jest projektów uchwał w sprawie określenia wysokości podatku rolnego i leśnego na 2012 rok. Rada Gminy podejmuje uchwały w tym zakresie w przypadku obniżenia średniej ceny skupu żyta (podatek rolny) i średniej ceny sprzedaży drewna przez nadleśnictwa (podatek leśny). Nie podejmowanie uchwał obniżających średnie ceny powoduje zastosowanie stawek ustawowych. Średnia cena skupu żyta na 2012 rok wzrosła o 97,08%, natomiast średnia cena sprzedaży drewna wzrosła o 20,70%.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju poinformował, że komisja szczegółowo analizowała uchwały dotyczące podatków, a szczególnie przyglądała się projektowi uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok. Stwierdzić należy, że Pan Wójt i Pani Skarbnik podeszli na korzyść mieszkańców.

Komisja Budżetu i Rozwoju wydała opinię pozytywną odnośnie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok.

Radni pytań nie mieli, więc Przewodnicząca Rady zwróciła się do radnych, kto jest za podjęciem przedstawionej uchwały?

Rada Gminy uchwałą Nr XI/73/11 podjęła jednogłośnie (za – 15). Uchwała w załączeniu do protokołu.

Ad. 7.

Uchwała w sprawie stawek podatku od środków transportowych na 2012 rok została przedstawiona przez Wiceprzewodniczącego Krzysztofa Decyk.

Uchwała została wcześniej omówiona przez Panią Marię Franciszczak.

Komisja Budżetu i Rozwoju pozytywnie zaopiniowała uchwałę.

Uwag nie było, więc uchwała została poddana pod głosowanie.

Powyższa uchwała została podjęta jednogłośnie przez Radę Gminy Cewice (za – 15). Uchwała w załączeniu do protokołu.

Ad. 8.

Uchwałę w sprawie określenia wysokości opłaty targowej na obszarze gminy w 2012 roku odczytał Wiceprzewodniczący Ireneusz Kruk.

Komisja Budżetu i Rozwoju zaproponowała, aby w § 1 lit. c – z pojazdów mechanicznych stawkę 50 zł. Każdy z samochodu może sprzedawać na terenie całego kraju, ale powinniśmy chronić naszych przedsiębiorców.

Radny Wiesław Doliński zauważył, że na posiedzeniu Komisji Budżetu i Rozwoju była dyskusja, ale nie przegłosowano proponowanej stawki.

Przewodniczący Andrzej Długi w związku z zaistniałą sytuacją, zgłosił wniosek o ogłoszenie 10 minut przerwy w obradach sesji, aby Komisja Budżetu i Rozwoju zajęła stanowisko odnośnie omawianej uchwały.

Przewodnicząca Rady ogłosiła 10 minut przerwy w obradach sesji.
Stan rady po przerwie – 15 radnych.

Przewodniczący Andrzej Długi przeprosił za nieporozumienie. Komisja Budżetu i Rozwoju w wyniku dyskusji proponuje stawkę w § 1 lit. c 35 zł. z samochodu.

Radny Michał Grybisz jest innego zdania. Nie ma nic do przewoźników. Uważa, że stawka jest za wysoka. Przewoźnik ten, tak jak to jest u nich, że sołectwo jest rozległe, to dostarczy mieszkańcom towar do domu, a przede wszystkim starszym osobom. Zaproponował stawkę 25 zł.

Przewodniczący Andrzej Długi poinformował, że aspekt ten był rozpatrywany, ale jest to stawka dzienna, a nie za punkt. Przewoźnik może jechać w ciągu jednego dnia w różne miejsca na terenie gminy i zapłaci za cały dzień tą stawkę, nie za każdy punkt.

Przewodnicząca Hanna Kurs dodała, że w sklepie musi być kasa fiskalna, a taki przewoźnik nie ma kasy i nie otrzyma się od niego paragonu.

Radny Jerzy Bańka przychylił się do stanowiska radnego Grybisza czyli do propozycji 25 zł.

Przewodnicząca Hanna Kurs poddała pod głosowanie pierwszą propozycję czyli Komisji Budżetu i Rozwoju czyli stawkę 35 zł. z samochodu.

Za powyższą stawką radni opowiedzieli się następująco:

- za – 9,
- przeciw – 5,
- wstrzymało się – 1.

W wyniku głosowania jawnego radni opowiedzieli się za stawką 35 zł.

Następnie Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie całość uchwały w sprawie określenia wysokości opłaty targowej na obszarze gminy w 2012 roku.

Rada Gminy za podjęciem uchwały Nr XI/75/11 głosowała następująco:

- za – 9,
- przeciw – 1,
- wstrzymało się – 5.

Uchwała w załączeniu do protokołu.

Ad. 9.

Wiceprzewodniczący Krzysztof Decyk przedstawił uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłaty od posiadania psów na 2012 rok.

Komisja Budżetu i Rozwoju wydała opinię pozytywną odnośnie przedstawionej uchwały. Przewodniczący Andrzej Długi dodał, że coraz więcej psów po osiedlach biega bezpańskich. Za wyłapywanie psów odpowiedzialna jest gmina i z tego też tytułu ponosi koszty, które nie są małe.

Radny Michał Grybisz dodał, że sołtysi naprawdę spisują psy. Uważa, że należy zmniejszyć stawkę osobie, która wyłapuje psy, bo dzwoniąc do niego on się pyta czy pies jest złapany.

Wójt Gminy poprosił, jakby była taka sytuacja to prosi o kontakt.

Przewodnicząca Hanna Kurs jest zdania, że nie problem jest w stawce, lecz w ilości spisanych psów.

Sołtys Jan Itrych poinformował, że niektóre gminy nie mają opłaty od psów. Jak ktoś ma psa na swoim podwórku, to chyba nie powinien płacić za psy.

Przewodnicząca Rady wyjaśniła, iż przepisy zobowiązują nas do podjęcia takiej uchwały.

Wójt Gminy dodał, że jeśli chodzi o wyłapywanie psów, to gmina ma obowiązek taką umowę zawrzeć, a na terenie powiatu łęborskiego jest tylko jedna firma zajmująca się wyłapywaniem psów. Miesięcznie musimy płacić takiej osobie za wyłapywanie 3 tys. zł.

Ze strony radnych więcej pytań nie było, dlatego przystąpiono do głosowania.

Rada Gminy za podjęciem uchwały Nr XI/76/11 głosowała jednogłośnie (za – 15). Uchwała w załączeniu do protokołu.

Ad. 10.

Wiceprzewodniczący Ireneusz Kruk przedstawił uchwałę w sprawie zwolnień z podatków i opłat lokalnych oraz podatku rolnego na 2012 rok.

Wyjaśnień do przedstawionej uchwały udzieliła Skarbnik Gminy.

Opinię pozytywną w imieniu Komisji Budżetu i Rozwoju przedstawił Przewodniczący Andrzej Długi.

Pytań nie było, więc Przewodnicząca Hanna Kurs zwróciła się do radnych, kto jest za podjęciem przedstawionej uchwały?

Radni za podjęciem uchwały Nr XI/77/11 opowiedzieli się jednogłośnie (za – 15). Uchwała w załączeniu do protokołu.

Ad. 11.

Uchwałę w sprawie zmiany uchwały nr XIV/74/07 Rady Gminy Cewice z dnia 27 listopada 2007 roku w sprawie określenia wzorów formularzy niezbędnych do wymiaru i poboru w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego, przedstawił Wiceprzewodniczący Ireneusz Kruk.

Pani Maria Franciszczak udzieliła wyjaśnień do uchwały. Należy dokonać drobnej zmiany ponieważ zmieniła się ustawa o świadczeniach leczniczych, a konkretnie definicja świadczeń leczniczych.

Przewodniczący Andrzej Długi przedstawił opinię pozytywną Komisja Budżetu i Rozwoju odnośnie powyższej uchwały.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie uchwałę ponieważ radni uwag nie mieli.

W wyniku głosowania jawnego uchwała została podjęta jednogłośnie (za – 15). Uchwała w załączeniu do protokołu.

Ad. 12.

Uchwałę w sprawie poboru podatków i opłat w drodze inkasa, wyznaczeniu inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso, odczytał Wiceprzewodniczący Ireneusz Kruk.

Skarbnik Gminy wyjaśniła przedstawioną uchwałę. Rada gminy ma prawo do powierzenia poboru podatków i opłat lokalnych w drodze inkasa. Rada gminy w podjętej uchwale ma obowiązek, oprócz wprowadzenia poboru podatków i opłat w drodze inkasa, do wyraźnego wskazania osoby inkasenta w sposób tak precyzyjny, aby nie budziły wątpliwości, na kogo obowiązek pobierania należności w drodze inkasa został nałożony. Na podstawie wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego (sygn. FSK 1526/06 z dnia 11 stycznia 2008 r.) wskazanie osoby inkasenta musi mieć charakter personalny, co oznacza, że rada gminy w uchwale musi podać imię i nazwisko inkasenta pobierającego podatki oraz przypisane mu sołectwo.

Przewodniczący Andrzej Długi poinformował, że Komisja Budżetu i Rozwoju zapoznała się z danymi dot. pobranych prowizji w tym roku w procentach. Widać, że niektórzy sołtysi zbierają te podatki.

Komisja Budżetu i Rozwoju wydała opinię pozytywną do uchwały.

Przewodnicząca Hanna Kurs dodała, że teraz sołtysi przypisani są do konkretnych sołectw, więc nie można zbierać podatków z innych sołectw.

Radny Wiesław Keller miał pytanie odnośnie § 4 uchwały, a mianowicie odnośnie rozliczania się inkasentów z zebranej gotówki w dniu następnym po upływie terminu płatności podatków i opłat. Może go warto obwarować innym zapisem, jeśli się sołtys nie rozliczy?

Pani Maria Franciszczak wyjaśniła, iż nie możemy wprowadzić innego zapisu ponieważ tak mówi ordynacja podatkowa, jest konkretny zapis.

Radca Prawny wyjaśnił stronę prawną problemu oraz odpowiedział na zapytania sołtysów.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie uchwałę. Rada Gminy przedstawioną uchwałę podjęła następującą ilością głosów:

- za – 14,
- przeciw – 0,

- wstrzymało się – 1.

Uchwała Nr XI/79/11 w załączeniu do protokołu.

Ad. 13.

Wiceprzewodniczący Ireneusz Kruk odczytał uchwałę w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Cewice.

Wójt Gminy udzielił wyjaśnień do uchwały. Zmieniła się sytuacja ekonomiczna i rozwojowa gminy. W pierwszym przypadku zaczynamy od studium uwarunkowań i warunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Cewice, a potem będzie opracowana strategia rozwoju gminy. Następnym etapem są plany zagospodarowania przestrzennego. Najpilniejsze jest opracowanie planu dla miejscowości Cewice.

Przewodniczący Andrzej Kandzorra w imieniu Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przedstawił opinię pozytywną.

Uwag ze strony radnych nie było, więc uchwała została poddana pod głosowanie.

Rada Gminy przyjęła uchwałę jednogłośnie (za – 15). Uchwała Nr XI/80/11 w załączeniu do protokołu.

Przewodnicząca Hanna Kurs ogłosiła 15 minut przerwy w obradach rady.

Stan rady po przerwie 15 radnych.

Ad. 14.

Wiceprzewodniczący Krzysztof Decyk odczytał uchwałę w sprawie przeznaczenia do dzierżawy i wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Wyjaśnień do uchwały udzielił Pan Jerzy Pernal. Działki przeznaczone do dzierżawy, to działki położone w Oskowie, po byłym żwirowisku. Są to tereny przeznaczone w studium jako tereny sportu i rekreacji. O dzierżawę tych gruntów wystąpili Pan Wiesław Formela i Pani Agnieszka Samol. Następnie wójt przedstawił zakres działalności, jaka miałyby być prowadzona na tym terenie. Odbyło się również zebranie wiejskie mieszkańców sołectwa

Oskowo, aby poznać opinie mieszkańców. Opinia jest pozytywna. Były tylko dwa zastrzeżenia, a mianowicie: aby boisko pozostało na działce, na której obecnie się znajduje i żeby droga prowadząca do działek, na których ma być prowadzona działalność, nie przebiegała koło budynków mieszkalnych, dlatego droga zostanie przesunięta o 200 m w stronę Cewice. Na tym zebraniu byli też obecni Pan Formela i Pan Samol, którzy również rozmawiali z mieszkańcami. Następnie wójt przedstawił obecny stan czyli na jakim etapie są sprawy proceduralne. Dodał, że inwestorzy kuszeni są do przeniesienia swojej działalności na teren gminy Wicko i Gniewino.

Przewodniczący Andrzej Kandzorra w imieniu Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska zaproponował, aby w § 1 uchwały wykreślić zapis: „i działkę numer 78/5 o pow. 2,0629 ha” i zmienić zapis: „na okres 30 lat” na zapis do 30 lat. Innych uwag Komisja nie wniosła do uchwały.

Radny Andrzej Długi zwrócił się z zapytaniem co to zmienia w sensie na okres 30 lat a do 30 lat?

Radca Prawny wyjaśnił, iż bezpieczniejszy zapis będzie do 30 lat ponieważ będzie możliwość szybszego wypowiedzenia umowy, a zapis na 30 lat ogranicza nas. Można zmienić na okres do 10 lat, lecz to może słabo chronić interes inwestora. Mogą być osoby zainteresowane tą działką.

Radny Wiesław Keller – mówimy o trybie przyszłym nie dokonanym. Co stało na przeszkodzie żeby przygotować projekt umowy wstępnej jako załącznik do uchwały i poprosić inwestorów na dzisiejszą sesję, aby przedstawili swoje plany?

Radca Prawny – kwestia polegająca na tym, że każdy organ ma swoje kompetencje. Rada jest organem uchwałodawczym, jeżeli będzie zgoda rady, to wójt jako organ wykonawczy będzie realizował tą uchwałę i przygotuje projekt umowy. Podjęcie tej uchwały daje wójtowi upoważnienie do podjęcia dalszych kroków.

Przewodnicząca Hanna Kurs zwróciła się do Wiceprzewodniczącego Krzysztofa Decyka o odczytanie uchwały po zmianie zaproponowanej przez Komisję Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał uchwałę uwzględniając wprowadzone zmiany.

Następnie Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie zaproponowane zmiany przez Komisję Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Za przyjęciem proponowanych zmian radni głosowali jednogłośnie (za – 15).

Rada Gminy za podjęciem uchwały Nr XI/81/11 głosowała następująco:

- za – 13,
- przeciw – 0,
- wstrzymało się – 2.

Uchwała w załączeniu do protokołu.

Ad. 15.

Uchwała w sprawie nadania nazwy ronda na terenie wsi Maszewo Lęborskie została odczytana przez Wiceprzewodniczącego Ireneusz Kruka.

Pan Jerzy Pernal udzielił wyjaśnień do uchwały, która jest efektem uchwały sołectwa Maszewo Lęb., która została podjęta przez mieszkańców sołectwa Maszewo Lęb. na zebraniu wiejskim. Zebranie odbyło się w II terminie, w którym udział wzięło 21 osób.

Radny Andrzej Długi dodał, że powinna być mała poprawka, a mianowicie rondo winno nazywać się księdza kanonika Stanisława Wiśniewskiego, bo ksiądz miał taki tytuł.

Przewodniczący Andrzej Kandzorra poinformował, iż po burzliwej dyskusji Komisja Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska nie zajęła stanowiska odnośnie przedstawionej uchwały.

Radca Prawny wyjaśnił, iż w związku z tym, że komisja nie wydała opinii to decydujący głos będzie miała rada gminy ponieważ komisja jedynie opiniuje. Rada będzie decydowała.

Sołtys Jan Itrych dodał, że propozycje były różne nadania nazwy ronda. Rada sołecka wniosowała o nadanie nazwy ks. Stanisława Wiśniewskiego. To rada gminy zdecyduje o nadaniu nazwy.

Radny Andrzej Długi – to nie jest tak, że rada dzisiaj zdecyduje. Uważa, że wniosek powinien wrócić do rady sołeckiej, niech ponownie się wypowie w tej kwestii.

Radny Zbigniew Tryba jest zdania, że odbyło się zebranie wiejskie, o którym byli mieszkańcy poinformowani, każdy mógł przyjść i się wypowiedzieć. Mieszkańcy obecni na zebraniu zdecydowali o nadaniu takiej nazwy, a nie innej. Opinie mogą być różne. Problem będą mieli ci co nie byli na zebraniu, a my teraz zagłosujemy wg swojego sumienia.

Radny Michał Grybisz poinformował, iż wstrzymał się od głosowania na posiedzeniu komisji ponieważ jak znał księdza, to by nie pozwolił, aby coś takiego nosiło jego nazwisko.

Przewodnicząca Rady dodała, iż poprzez głosowanie każdy z radnych będzie mógł się wypowiedzieć w niniejszej sprawie.

Następnie zwróciła się do radnych, kto jest za podjęciem uchwały w sprawie nadania nazwy ronda na terenie wsi Maszewo Lęb. nazwę im. księdza kanonika Stanisława Wiśniewskiego?

Rada Gminy za podjęciem uchwały głosowała następująco:

- za – 11,
- przeciw – 1,
- wstrzymało się – 3.

Uchwała Nr XI/82/11 w załączeniu do protokołu.

Ad. 16.

Uchwałę w sprawie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności nieruchomości przedstawił Wiceprzewodniczący Krzysztof Decyk.

Natomiast wyjaśnień udzielił Wójt Gminy. Użytkownicy wieczystości gruntów stanowiących własność Gminy Cewice, zabudowanych na cele mieszkaniowe, złożyli do wójta wnioski o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, wskazując w tych wnioskach prośbę o zastosowanie 90% ulgi w opłacie za przekształcenie tego prawa. Na dzień obecny, zgodnie z art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości może udzielić bonifikaty od opłaty, o której mowa na podstawie uchwały rady gminy. O wysokości bonifikaty również decyduje rada gminy.

Komisja Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska zaproponowała następujące stawki:

1. dla nieruchomości przeznaczonych na cele mieszkaniowe:
 - a) opłata jednorazowa – 90%,
 - b) opłata w ratach – 75%.
2. dla nieruchomości przeznaczonych na inne cele:
 - a) opłata jednorazowa – 25%,
 - b) opłata w ratach – 10%.

Wiceprzewodniczący Krzysztof Decyk jeszcze raz odczytał uchwałę z zaproponowanymi stawkami przez Komisję Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Innych propozycji nie było, więc Przewodnicząca Hanna Kurs poddał pod głosowanie uchwałę.

Rada Gminy za podjęciem powyższej uchwały opowiedziała się jednogłośnie (za – 15). Uchwała w załączeniu do protokołu.

Ad. 17.

Wiceprzewodniczący Ireneusz Kruk odczytał uchwałę w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Cewice z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2012 rok.

Wójt Gminy omówił powyższą uchwałę. Zgodnie z art. 5a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego uchwała roczny program współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Roczny program jest uchwalany do 30 listopada roku poprzedzającego okres obowiązywania programu. Program ma na celu lepsze wykonywanie zadań Gminy Cewice poprzez możliwie pełne wykorzystanie potencjału organizacji pozarządowych, zwiększenie skuteczności i efektywności działań związanych z realizacją zadań publicznych i dalszy wzrost partycypacji społecznej w rozwiązywaniu problemów lokalnych. Projekt rocznego programu został poddany konsultacjom na spotkaniu, na które zostały zaproszone wszystkie organizacje pozarządowe oraz podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego z terenu gminy Cewice. W spotkaniu uczestniczyło 21 przedstawicieli organizacji pozarządowych. Zgłoszono 5 poprawek, które zostały rozpatrzone pozytywnie i wpisane do projektu programu.

Przewodniczący Czesław Miotk przedstawił opinię pozytywną Komisji Oświaty, Opieki Społecznej, Zdrowia, Kultury i Sportu.

Pytań radni nie mieli, Przewodnicząca Rady przeprowadziła procedurę głosowania.

Za podjęciem uchwały radni opowiedzieli się jednogłośnie (za – 15). Uchwała w załączeniu do protokołu.

Ad. 18.

Uchwały w sprawie powołania Doraźnej Komisji została przedstawiona z propozycją składu przez Wiceprzewodniczącego Krzysztofa Decyka.

Do składu Doraźnej Komisji zostali zaproponowani:

1. Andrzej Długi,
2. Wiesław Keller,
3. Czesław Miotk,
4. Zbigniew Tryba
5. Wiesław Doliński.

W dalszej części Pan Jerzy Pernal udzielił wyjaśnień. Zadaniem powołanej komisji będzie wypracowanie przez radę wniosków odnośnie organizacji i finansowania sportu przez gminę.

W związku z tym, iż pytań żadnych nie było, uchwała została poddana pod głosowanie.

W wyniku głosowania jawnego uchwała została podjęta jednogłośnie (za – 15). Uchwała w załączeniu do protokołu.

Ad. 19.

Przewodnicząca Rady odczytała pismo radnego Andrzej Długiego dotyczące rezygnacji z funkcji zastępcy przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Cewice. W ślad za pismem został przygotowany stosowny projekt uchwały. Podjęcie uchwały jest jednoznaczne z przyjęciem rezygnacji.

Uchwała w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Cewice z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie wyboru Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Cewice została przedstawiona przez Wiceprzewodniczącego Ireneusza Kruka, który odczytał cały skład komisji.

Następnie Przewodnicząca Hanna Kurs zwróciła się do radnych o zgłaszanie kandydatur na zastępcę przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

Radny Zbigniew Tryba zgłosił kandydaturę radnego Michała Grybisza, który wyraził zgodę na pełnienie funkcji zastępcy przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

Innych kandydatur nie zgłoszono, więc poddano pod głosowanie kandydaturę radnego Michała Grybisza.

Radni za powyższą kandydaturą głosowali następująco:

- za 13,
- przeciw – 0,
- wstrzymało się – 2.

Wiceprzewodniczący Ireneusz Kruk odczytał uchwałę z podaniem imienia i nazwiska oraz pełnioną funkcję w komisji.

Uchwała Nr XI/86/11 przez Radę Gminy Cewice została podjęta następującą ilością głosów:

- za – 13,
- przeciw – 0,
- wstrzymało się – 2.

Uchwała w załączeniu do protokołu.

Ad. 20 a.

W punkcie tym głos zabrali:

Przewodniczący Czesław Miotk poinformował, że Komisja Oświaty, Opieki Społecznej, Zdrowia, Kultury i Sportu w okresie międzysesyjnym spotykała

się raz, na które został zaproszony Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Cewicach.

Przewodniczący Andrzej Długi poinformował, iż Komisja Budżetu i Rozwoju na swoich posiedzeniach zajmowała się pismami, które wpłynęły do komisji m. in. wykup lokalu w Maszewie .

Ad. 20 b.

Wójt Gminy w swoim bloku informacyjnym poinformował o następujących sprawach:

1. Przedszkole w Siemirowicach – brak nowych informacji, nowe fakty się nie pojawiły, dowódca żadnych informacji nie przekazał.
2. Kanalizacja Siemirowice – Cewice – wszystko zostało ustalone i zostanie podpisana stosowna umowa z RZI i WAM.
3. W 2013 roku zostanie reaktywowana linia kolejowa na odcinku Lębork-Maszewo-Siemirowice. Jest duży nacisk na rewitalizację linii.
4. W przyszłym tygodniu pojawią się przedstawiciele firmy, która ma montować internet szerokopasmowy na terenie naszej gminy.

Radny Andrzej Długi poinformował, że dokumenty zostały przesłane do MON odnośnie przedszkola. Będzie petycja od organizacji działających w Siemirowicach w sprawie przedszkola. Na ubiegłej sesji były zapewnienia przedstawicieli Jednostki Wojskowej w Siemirowicach, że przyspieszymy, pomożemy, ale nic się nie dzieje.

Wójt Gminy prosił o wszelkie informacje dotyczące przedszkola Siemirowicach.

Radny Jerzy Bańka – były spotkania wójta z dowódcą, na ostatniej sesji byli przedstawiciele jednostki wojskowej i były zapewnienia. Czy jest jakaś informacja, pismo od dowódcy?

Pan Jerzy Pernal powiedział, że nie ma.

Ad. 20 c.

Radny Michał Grybisz zwrócił się z zapytaniem, komu przeszkadzało, że sołtys z innego sołectwa bierze podatek sołtysowi z innego sołectwa, od kogoś to musiało wyjść.

Przewodnicząca Hanna Kurs wyjaśniła, iż tak wynika z przepisów prawa oraz wyroku NSA.

Radny Herbert Rosin zapytał, czy nie dałoby rady podłączyć kolektora ściekowego z Siemirowic z tym, który teraz kopią z Kamieńca tylko to jest wodociąg, ale mogą iść obok siebie.

Pan Jerzy Pernal wyjaśnił, iż niestety nie ma takiej możliwości ponieważ nie ma projektu. Wstępna koncepcja budowy kolektora zakłada, że wychodzimy z oczyszczalni w Siemirowicach wzdłuż drogi powiatowej do Kamieńca i idziemy z kolektorem po drugiej stronie „Bacutilu”, dlatego, że tam prawdopodobnie nastąpi włączenie istniejącego kolektora z Oskowa do tego nowego. Natomiast na wysokości drogi tzw. kolejowej wojskowej będzie włączenie kolektora z obiektów wojskowych. Nie pójdzie do miejscowości Cewice, bo tam już istnieje kolektor. Będziemy szli żeby minąć jak najwięcej miejsc już zurbanizowanych, uzbrojonych. Taka jest idea. Pan Rosin ma rację, gdyby był projekt moglibyśmy jednocześnie realizować, bo przy jednym wykopie, ale to niestety wymaga pozwolenia na budowę oraz innych uzgodnień. My jesteśmy na początkowym etapie, my już jesteśmy przy podpisywaniu umowy i prowadzimy prace nad pewnymi uzgodnieniami oraz będzie ogłaszany przetarg na wykonanie dokumentacji.

Radny Andrzej Kandzorra – czy obecny przekrój rury, który idzie z Oskowa do Cewic, czy on wystarczy może warto zrobić jedna o odpowiednim przekroju?

Wójt Gminy wyjaśnił, iż idea jest taka, żeby do tego nowobudowanego kolektora włączyć Oskowo, włączyć w perspektywie Kamieniec potem obiekty lotniskowe i dalej przesłać do Cewice. Stary istniejący kolektor obecnie używany, zachować żeby był później ewentualnie na rozbudowę, jako rezerwa. Myśleliśmy, że uda się istniejący kolektor od Kamieńca do Cewic, wykorzystać do pompowania ścieków z Siemirowic, ale niestety średnica została tak zmniejszona, że nie ma możliwości, nie uda się tego zrobić. To jest jeszcze kwestia obliczeń, ale przypuszczamy, że odcinek między przepompownią osiedle bloki, a przepompownią na ulicy PKWN, też niestety została średnica rury zmniejszona ze 160 na 110 i też będzie prawdopodobnie za mała. Gdyby się okazało, że ten kolektor przejąłby te ścieki to mielibyśmy prawie 2 km mniej do budowy kolektora i mniej kosztów. To będzie należało do projektanta. Wstępne wyliczenia pokazują, że niestety nie uda się tego zrobić, żeby zostawić ten stary kolektor.

Radny Jerzy Bańka – czyli nie ma perspektyw podłączenia później gospodarzy w Siemirowicach?

Wójt Gminy poinformował, że jest i jest to warunek podstawowy. Umowa, która w tej chwili jest uzgodniona z wojskiem, mówi o tym, że WAM udostępni nieodpłatnie możliwość podłączenia się wioski Siemirowice do istniejącej sieci na terenie osiedla.

Ad. 21.

Przewodnicząca Hanna Kurs dokonała zamknięcia obrad XI sesji Rady Gminy Cewice ponieważ porządek został wyczerpany. Obrady zakończono o godz. 16.10.

Protokółowała:

Marzena Krakowiak



PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Hanna Kurs