

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art.37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2010 r. Nr 102 , poz.651 z późn.zm./ oraz § 6 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207, poz.2108 /

Wójt Gminy Cewice
84-312 Cewice ul. W. Witosa 16 tel.59 8613460

ogłasza II ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości:

2.

Miejscowość	Nr działki	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie	Cena wywoławcza zł.	Wadium zł.
Popowo	88/3	1 070	SL1L/000 16065/1	pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z infrastrukturą techniczną – Dec. Wójta Gminy Cewice z dnia 09.01.2009 r, Nr PP.7331-042/08/09.	26 800	3 000,-

Nabywca zobowiązany jest do zapłaty **23% podatku VAT** liczonego od ceny wylicytowanej w przetargu. Cena osiągnięta w przetargu plus podatek VAT podlegają zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej. Nieruchomość wolna jest od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg przeprowadzony zostanie w dniu 21 czerwca 2011 r. o godz. 10.00 w sali nr 1 Urzędu Gminy w Cewicach ul. W. Witosa 16:

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie **wadium** na konto depozytowe Urzędu Gminy w Cewicach, w Banku Spółdzielczym w Łebie, nr konta 48 9324 1018 0022 6556 2000 0060 lub w kasie Urzędu Gminy w Cewicach pokój nr 9 najpóźniej do dnia 16.06.2011 r. do godz.15⁰⁰.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy notarialnej. W przypadku małżonków, którzy nabywać będą nieruchomość do majątku wspólnego do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem (niekoniecznie w formie aktu notarialnego) drugiego małżonka, zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

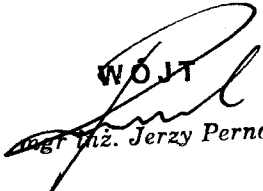
W przetargach mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2004r. Nr 167 poz. 1758 ze zm.).

Przetarg zostanie przeprowadzony przez komisję przetargową powołaną Zarządzeniem Nr 2/2003 Wójta Gminy Cewice z dnia 8 stycznia 2003 r.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów. Wójt Gminy Cewice poda do publicznej wiadomości informację o odwołaniu z podaniem uzasadnionej przyczyny. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Cewice pokój nr 19 lub telefonicznie tel. 861-34-84.

Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz koszty wpisów wieczysto – księgowych obciążają nabywców. Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Cewice w dniu 27.05.2011 r. zamieszczono w prasie lokalnej oraz umieszczono na stronie internetowej Gminy Cewice – www.bip.cewice.pl

Otrzymuje sołtys sołectwa Popowo, celem umieszczenia na tablicach ogłoszeń w sołectwie.

WOJCI

 Wójt Gm. Jerzy Pernal

ARQ
