

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art.37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn.zm./ oraz § 6 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207, poz.2108 /

Wójt Gminy Cewice**84-312 Cewice ul. W. Witosa 16 tel.59 8613460**

ogłasza I ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości .

Miejscowość	Nr działki	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie	Cena wywoławcza zł.	Wadium zł.
Cewice	23/5	1 295	KW 25746	pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z infrastrukturą techniczną – Dec. Wójta Gminy Cewice z dnia 23.01.2008 r. Nr PP.7331-076/07/08.	56 400,-	5 000,-
Popowo	88/3	1 070	SL1L/000 16065/1	pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z infrastrukturą techniczną – Dec. Wójta Gminy Cewice z dnia 09.01.2009 r, Nr PP.7331-042/08/09.	26 800	3 000,-
Popowo	88/4	1 611	SL1L/000 16065/1	pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z infrastrukturą techniczną – Dec. Wójta Gminy Cewice z dnia 09.01.2009 r, Nr PP.7331-042/08/09.	16 200,-	1 500,-

Nabywca zobowiązany jest do zapłaty **23% podatku VAT** liczonego od ceny wylicytowanej w przetargu. Cena osiągnięta w przetargu plus podatek VAT podlegają zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej. Nieruchomości wolne są od obciążeń i nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetargi przeprowadzone zostaną w dniu 7 marca 2011 r. w sali nr 1 Urzędu Gminy w Cewicach ul. W. Witosa 16:

- działka nr 23/5 – o godz. 10⁰⁰
- działka nr 88/3 – o godz. 10²⁰
- działka nr 88/4 – o godz. 10⁴⁰

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie **wadium** /odrębnie na każdą działkę / na konto depozytowe Urzędu Gminy w Cewicach, w Banku Spółdzielczym w Łebie, nr konta 48 9324 1018 0022 6556 2000 0060 lub w kasie Urzędu Gminy w Cewicach pokój nr 9 najpóźniej do dnia 01.03.2011 r. do godz.15⁰⁰.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy notarialnej. W przypadku małżonków, którzy nabywać będą nieruchomość do majątku wspólnego do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem (niekoniecznie w formie aktu notarialnego) drugiego małżonka, zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości. W przetargach mogą brać udział osoby

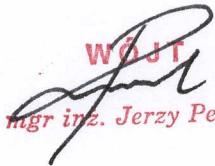
fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2004r. Nr 167 poz. 1758 ze zm.).

Przetarg zostanie przeprowadzony przez komisję przetargową powołaną Zarządzeniem Nr 2/2003 Wójta Gminy Cewice z dnia 8 stycznia 2003 r.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargów z ważnych powodów. Wójt Gminy Cewice poda do publicznej wiadomości informację o odwołaniu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Cewice pokój nr 19 lub telefonicznie tel. 861-34-84.

Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz koszty wpisów wieczysto – księgowych obciążają nabywców. Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Cewice w dniu 28.01.2011 r. zamieszczono w prasie lokalnej oraz umieszczono na stronie internetowej Gminy Cewice – www.bip.cewice.pl
Otrzymują sołtysi sołectw Cewice i Popowo, celem umieszczenia na tablicach ogłoszeń w sołectwach.


Wójt
mgr inż. Jerzy Pernal