



SoftGIS s.c.

51-315 Wrocław, ul. Mulicka 6/14

tel. (071) 345-92-51

NIP 898-20-01-760, REGON 932815350

---

## **PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla trasy kanalizacji  
sanitarnej w gminie Cewice (Oskowo-Cewice, Bukowina-Łebunia, Łebunia-Osowo)

Autorzy:

mgr inż. Monika Kołodziej-Gądek

inż. Witold Osak

mgr inż. Józefina Sobiegraj

Wrocław 2017 r.

## SPIS TREŚCI:

<b>1. WSTĘP</b> .....	<b>4</b>
1.1. PODSTAWA PRAWNA.....	4
1.2. METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY .....	5
1.3. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI I GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ JEJ POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI .....	6
<b>2. STAN ŚRODOWISKA</b> .....	<b>7</b>
2.1. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA .....	7
2.1.1. POŁOŻENIE ADMINISTRACYJNE I GEOGRAFICZNE .....	7
2.1.2. BUDOWA GEOLOGICZNA I RZEŻBA TERENU .....	7
2.1.3. SUROWCE MINERALNE .....	9
2.1.4. WODY POWIERZCHNIOWE I ZAGROŻENIE POWODZIOWE .....	10
2.1.5. WODY PODZIEMNE .....	12
2.1.6. POWIETRZE ATMOSFERYCZNE.....	13
2.1.7. WARUNKI KLIMATYCZNE.....	16
2.1.8. KLIMAT AKUSTYCZNY .....	17
2.1.9. PROMIENIOWANIE ELEKTROMAGNETYCZNE .....	18
2.1.10. SZATA ROŚLINNA I ŚWIAT ZWIERZĘCY .....	19
2.2. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO .....	20
2.3. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM .....	20
2.4. EKOFIZJOGRAFICZNE UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO .....	21
<b>3. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO</b> .....	<b>23</b>
<b>4. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU</b> .....	<b>24</b>
<b>5. ANALIZA ZMIAN SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA</b> .....	<b>34</b>
<b>6. OCENA WPLYWU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW</b> .....	<b>35</b>
<b>7. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE</b> .....	<b>37</b>
<b>8. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO</b> .....	<b>38</b>
<b>9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU</b> .....	<b>39</b>
<b>10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI ICH PRZEPROWADZANIA</b> .....	<b>40</b>
<b>11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ PRZYJĘTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPISEM METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIE NAPOTKANYCH</b>	

<b>TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY .....</b>	<b>41</b>
<b>12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....</b>	<b>42</b>
<b>13. SPIS TABEL .....</b>	<b>44</b>
<b>14. SPIS RYSUNKÓW .....</b>	<b>44</b>
<b>15. MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE.....</b>	<b>44</b>

## 1. WSTĘP

### 1.1 Podstawa prawna

Niniejsze opracowanie zostało sporządzone na potrzeby zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla trasy kanalizacji sanitarnej w gminie Cewice (Oskowo-Cewice, Bukowina-Łebunia, Łebunia-Osowo), w związku z podjęciem Uchwały Nr XII/127/2015 Rady Gminy Cewice z dnia 29 grudnia 2015 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla trasy kanalizacji sanitarnej w gminie Cewice (Oskowo-Cewice, Bukowina-Łebunia, Łebunia-Osowo).

Podstawę prawną opracowania niniejszej prognozy stanowią ustawy:

- ⇒ Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.);
- ⇒ Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.).

W myśl Art. 46 pkt 1 ww. ustawy „o udostępnianiu informacji o środowisku...” przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają projekty: koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, planów zagospodarowania przestrzennego oraz strategii rozwoju regionalnego. Art. 3. ust. 1 pkt 14, tej samej ustawy definiuje natomiast zakres działań składających się na strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko. Są to:

- uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko,
- sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko,
- uzyskanie wymaganych ustawą opinii,
- zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Zakres prognozy oddziaływania na środowisko definiuje natomiast Art. 51 przedmiotowej ustawy. Informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 51 ust. 2, powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem. Ponadto zakres niniejszej prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku i z Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

## **1.2 Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy**

Zakres niniejszej prognozy odpowiada zakresowi zdefiniowanemu w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405).

Zakres merytoryczny prognozy jest bardzo szeroki i obejmuje kompleks zagadnień związanych z problematyką ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego i kulturowego, ochroną zdrowia mieszkańców i zasobów naturalnych, kształtowaniem i ochroną walorów krajobrazowych.

W trakcie sporządzania prognozy przeanalizowano rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne i pozostałe ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem ich zgodności z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym oraz pod kątem ochrony walorów środowiska kulturowego. Analizie poddano również ustalenia projektu planu dotyczące warunków zagospodarowania terenu. Przy sporządzaniu prognozy jako stan odniesienia przyjęto charakterystykę stanu środowiska przyrodniczego oraz stan zagospodarowania terenu określony w opracowaniu ekofizjograficznym wykonanym na potrzeby przedmiotowego planu. Ponadto sprawdzono, czy projekt miejscowego planu realizuje zawarte w opracowaniu wytyczne ekofizjograficzne. Zgodnie z art. 52 w/w ustawy, w prognozie oddziaływania na środowisko, uwzględniono także informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już, dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania.

Przedmiotowa zmiana planu nie dotyczy zmiany przeznaczenia terenu, a jedynie uzupełnienia zapisów planu, w związku z powyższym Prognoza oddziaływania środowisko składa się wyłącznie z części tekstowej.

### **1.3 Informacje o zawartości i głównych celach projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz jej powiązaniach z innymi dokumentami**

Cewice to gminy wiejska o powierzchni 187,9 km<sup>2</sup>, wchodząca w skład powiatu lęborskiego, w województwie pomorskim. Obszar opracowania obejmuje trasę kanalizacji sanitarnej w gminie Cewice, w obrębie sołectw: Oskowo-Cewice, Bukowina - Łebunia, Łebunia-Osowo. Północna część obszaru opracowania zlokalizowana jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu "Fragment Pradoliny Łeby i Wzgórze Morenowe na Południe od Lęborka" w granicach którego obowiązują ustalenia uchwały nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim. Obszar objęty zmianą planu położony jest również częściowo w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 114 "Zbiornik Międzymorenowy Maszewo".

Przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zmienia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla trasy kanalizacji sanitarnej w gminie Cewice (Oskowo-Cewice, Bukowina-Łebunia, Łebunia-Osowo), przyjęty przez Rady Gminy Cewice uchwałą Nr XXXVI/259/2006 z dnia 6 kwietnia 2006 r. Zmiana dotyczy ustaleń tekstowych, w związku z tym plan składa się z uchwały oraz dwóch załączników będących jej integralną częścią. Załącznik nr 1 stanowi rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego, natomiast załącznik nr 2 to rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w planie miejscowym, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Przedmiotowa zmiana planu, w uchwale z 2006 r. wprowadza następujące zmiany:

- na terenach R(K) przeznaczonych pod funkcję rolniczą (upraw rolnych, sadowniczych i ogrodniczych) z dopuszczeniem przebiegu trasy projektowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza realizację ścieżek rowerowych,
- terenach P przeznaczonych pod funkcje przemysłu dopuszcza realizację usług.

Pozostałe ustalenia pozostają bez zmian.

## 2. STAN ŚRODOWISKA

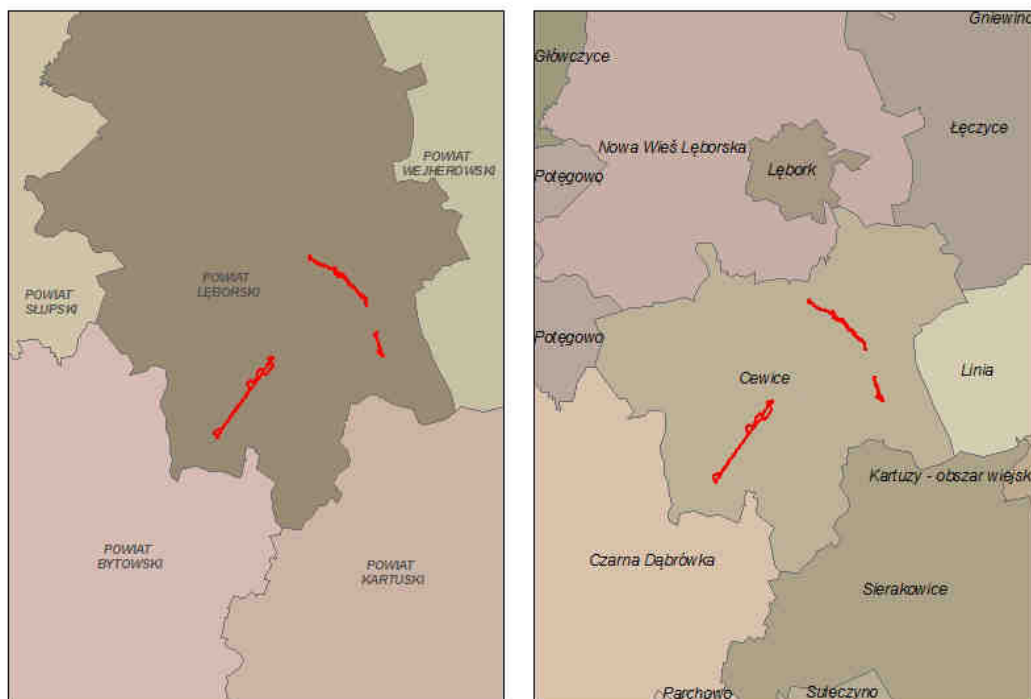
### 2.1. Istniejący stan środowiska

#### 2.1.1. Położenie administracyjne i geograficzne

Obszar położony jest w gminie Cewice (Ryc.1.) – gminie wiejskiej o powierzchni 187,9 km<sup>2</sup>, wchodzącej w skład powiatu lęborskiego, w województwie pomorskim. Gmina Cewice graniczy od północy z Lęborkiem i gminą Nowa Wieś Lęborska, od zachodu z gminami Czarna Dąbrówka i Parchowo, od południa z gminą Sierakowice, a od wschodu z gminami Łęczycze i Linia.

Obszar objęty zmianą planu zajmuje powierzchnię ok. 80 ha i składa się z trzech części położonych w sołectwach: Oskowo, Cewice, Bukowina, Łebunia.

Ryc. 1 Obszar opracowania na tle powiatów i gmin sąsiednich



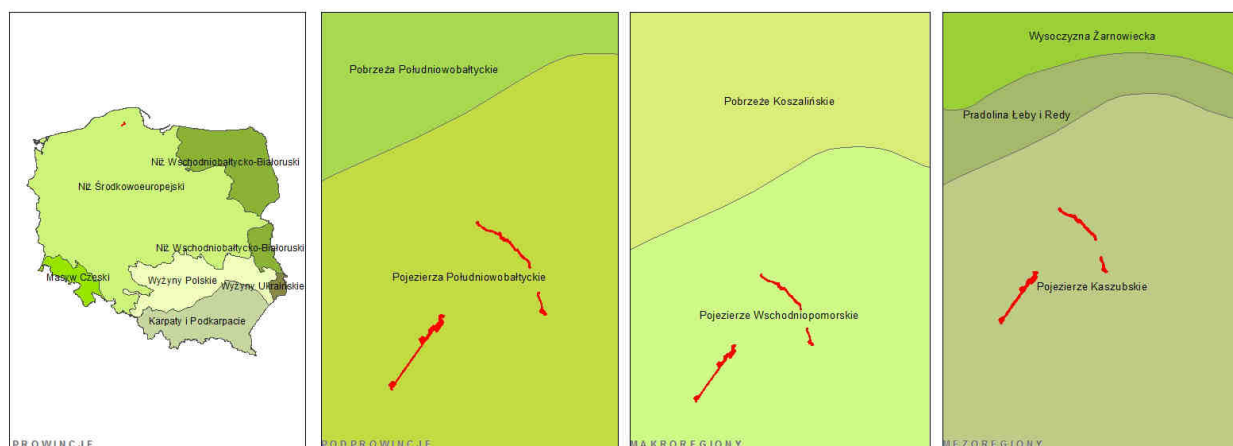
Źródło: opracowanie własne

#### 2.1.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Obszar zmiany planu, według klasyfikacji dziesiętnej na jednostki fizyczno-geograficzne J. Kondrackiego (2009) położony jest w prowincji Niz Środkowoeuropejski, na obszarze podprowincji Pojezierze Południowobałtyckie, na obszarze podprowincji Pojezierze Południowobałtyckie, w makroregionie Pojezierze Zachodniopomorskie, w mezoregionie Wysoczyzna Polanowska.

Wysoczyzna ta jest wewnętrzną częścią wzniesień pojezierzy, regionem przejściowym pomiędzy Pojezierzem Bytowskim a Równiną Sławieńską i Wysoczyzną Damnicką, osiąga wysokość ponad 100 m.

Ryc. 2 Klasyfikacja fizyczno-geograficzna



Źródło: opracowanie własne

Zróżnicowanie morfometryczne na obszarze gminy jest umiarkowane. Przeważającą formą jest morena denną falista, opadająca w kierunku północnym. Region obejmuje powierzchnię 3000 km<sup>2</sup>. Dużą miąższość utworów czwartorzędowych i układ maren jest skutkiem usytuowania między dwoma wielkimi lobami lodowcowymi, ukształtowanymi w fazie pomorskiej zlodowacenia wiślańskiego: zachodniopomorskim i wschodniopomorskim. Z najwyższej części Pojezierza Kaszubskiego wody spływają we wszystkich kierunkach, w tym również na zachód do Słupi i Łupawy. Spośród flory występuje wiele gatunków o zachodnim, północnym i górskim typie rozmieszczenia oraz występowania roślin reliktowych, co wskazuje na geobotaniczną odrębność regionu. Gmina Cewice położona jest na równinie Cewickiej (Cewicko –Tępozowskiej), którą stanowi mały sandr z lasami w górnym biegu Łupawy na wysokości 150 – 160 m.

Warunki agroekologiczne dla produkcji rolnej w gminie Cewice są mało korzystne – dominują kompleksy przydatności rolniczej 5. (żytni dobry) i 6. (żytni słaby). Najwięcej gleb, aż 44,91% należy do V klasy, (gleb ornych słabych). Do tej klasy należą gleby kamieniste lub piaszczyste o niskim poziomie próchnicy. Są ubogie w substancje organiczne. Do tej klasy zaliczmy również gleby orne słabe położone na terenach nie zmeliorowanych albo takich które do melioracji się nie nadają.

Tab. 1: Klasy bonitacyjne gleb na terenie gminy Cewice

Klasy gleb	Powierzchnia [ha]	Udział procentowy [%]
I	0	0
II	0	0
III	73,884	1,48
IIIa	7,161	0,14
IIIb	152,4536	3,04



IV	617,7067	12,34
IVa	627,5499	12,53
IVb	145,5456	2,91
V	2248,7416	44,91
VI	1124,3999	22,45
VIz	10,1718	0,20
<b>razem</b>	<b>5007,6141</b>	<b>100</b>

Źródło: Dane Urzędu Gminy Cewice

Przeważają gleby brunatne wyługowane i brunatne kwaśne. Tworzą mezotroficzne siedliska lasów liściastych i mieszanych, głównie grądów niskich. Gleby brunatne wyługowane mają cechy charakterystyczne dla gleb brunatnych typowych. Różnią się od nich brakiem CaCO<sub>3</sub>, w profilu do głębokości 1 m, wysyceniem kompleksu sorpcyjnego kationami o charakterze zasadowym w granicach od 30 do 60 % w warstwie od 25 do 75 cm, a także słabym przemieszczeniem wolnego żelaza i glinu, a niekiedy frakcji ilastej.

Gleby brunatne kwaśne morfologicznie są podobne do gleb brunatnych właściwych. Nie zawierają węglanów w całym profilu łącznie z poziomem C, a odczyn ich waha się od silnie kwaśnego do kwaśnego. Stopień wysycenia kompleksu sorpcyjnego kationami o charakterze zasadowym mają poniżej 30 % na głębokości 25 – 75 cm.

Największym zagrożeniem dla gleb są powstające spontanicznie dzikie wysypiska odpadów, których pozostawienie może skutkować skażeniem gleb i wpływem zanieczyszczeń do wód.

### 2.1.3. Surowce mineralne

Na obszarze gminy Cewice znajdują się udokumentowane złoża kopalin pospolitych: (tab. 3).

Tab. 2: Charakterystyka złóż kopalin na obszarze gminy Cewice

Lp	Nazwa złoża	Kopaliny wg NKZ	Stratygrafia złoża	Powierzchnia złoża [ha]	Średnia miąższość złoża [m]
1.	Cewice I- złożo rozpoznane szczegółowo	Złoża piasków poza piaskami szklarskimi	Czwartorzęd - plejstocen	0,40	15,00
2.	Karwica - złożo rozpoznane szczegółowo	Złoża piasków poza piaskami szklarskimi	Czwartorzęd	1,40	8,00
3.	Kępkowice – złożo rozpoznane szczegółowo	Złoża piasków poza piaskami szklarskimi	Czwartorzęd	4,16	7,40
4.	Oskowo – złożo rozpoznane	Złoża kruszyw naturalnych i	Czwartorzęd	7,10	b.d.

	szczegółowo	materiałów pokrewnych			
5.	Oskowo II – eksploatacja złoża zaniechana	Złoża mieszanek Żwirowopiaskowych	Czwartorzęd - plejstocen	4,26	3,00
6.	Oskowo III – złożo rozpoznane szczegółowo	Kruszywa naturalne	Czwartorzęd	7,45	11,63

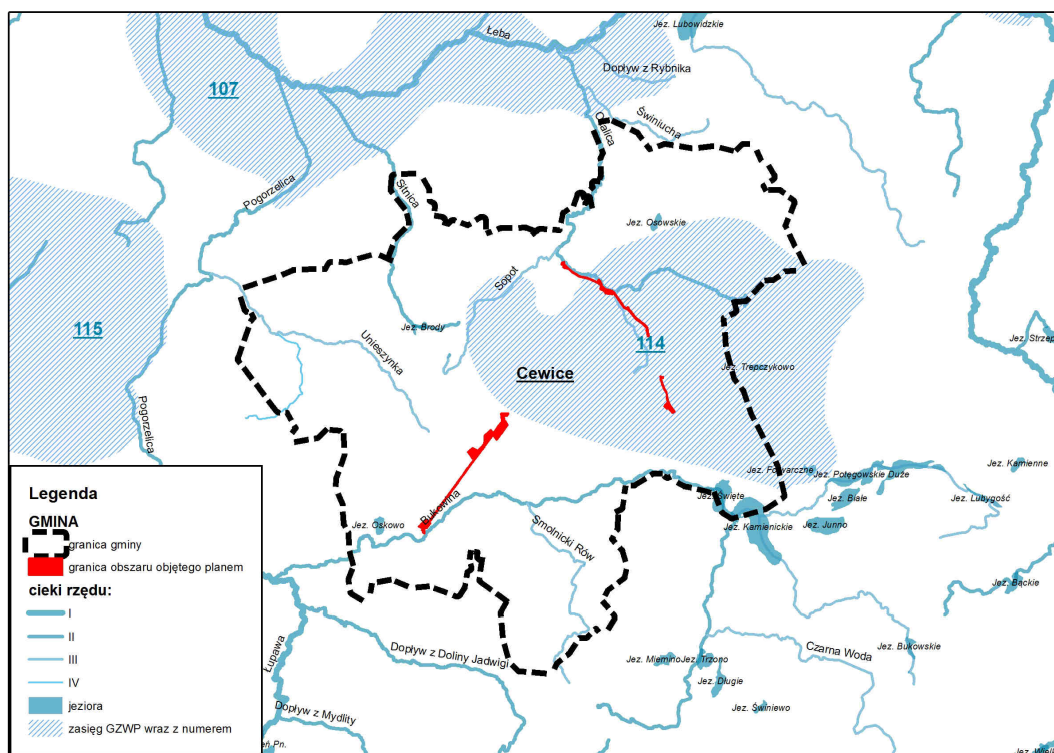
Źródło: Państwowy Instytut Geologiczny-Państwowy Instytut Badawczy. System Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych „MIDAS”.

Na obszarze objętym planem nie występują złoża surowców mineralnych.

#### 2.1.4. Wody powierzchniowe i zagrożenie powodziowe

Gmina położona jest w obrębie zlewni dwóch rzek przymorskich: Łupawy (część południowa – zlewnia rzeki Bukowiny) i Łeby (część północna).

Ryc. 3: Wody powierzchniowe



Źródło: opracowanie własne

Na obszarze gminy Cewice występują liczne zbiorniki wodne, głównie niewielkie. Największe z nich to jeziora Kamienieckie i Święte w jej południowo-wschodnim krańcu. Jezioro Święte o ogólnej powierzchni 23,44 ha i maksymalnej głębokości 5 m, położone jest na południe od wsi Bukowina, a jego południowa część leży na obszarze sąsiedniej gminy Sierakowice.

Położone obok jezioro Kamienieckie znajduje się w północno-zachodnim krańcu Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, w zespole jezior potęgowskich. Administracyjnie, w znacznej większości położone jest na obszarze gminy Sierakowice. Ogólna powierzchnia jeziora wynosi 138 ha, a maksymalna głębokość: 4,8 m.

Obszar opracowania nie obejmuje jezior, ani żadnych ważniejszych zbiorników wodnych cieków wodnych.

Potencjał wodny gminy jest znaczny, zarówno w zakresie wód podziemnych (obecność Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 114 "Maszewo" we wschodniej części gminy), jak i powierzchniowych (rzeki: Bukowina, Okalica, Unieszynka oraz liczne jeziora i oczka wodne).

Według wstępnej oceny ryzyka powodziowego sporządzonej przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej na obszarze opracowania nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi, jak również obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

Ostatnie badania jakości wód powierzchniowych płynących na obszarze gminy miały miejsce w 2013 roku i dotyczyły rzeki Okalicy. Pomiarzy były wykonywane w ppk "Okalica - Lębork", położonym ponad obszarem gminy Cewice w biegu rzeki. Pod względem elementów biologicznych, hydromorfologicznych i fizykochemicznych jednolite części wód oceniono jako silnie zmienione, a ich potencjał ekologiczny oceniono na II klasę (potencjał dobry). Ze względu na zawartość specyficznych zanieczyszczeń syntetycznych i niesyntetycznych stan ekologiczny oceniono na II klasę (stan dobry). Generalnie, potencjał ekologiczny wód oceniono jako dobry i powyżej dobrego. Nie oceniono natomiast stanu chemicznego oraz ogólnego stanu JCWP.

Tab. 3: Ocena stanu powierzchniowych wód płynących (JCWP "Okalica") w 2015 r. na podstawie wyników badań monitoringu operacyjnego

Rzeka/ nazwa stanowiska	Nazwa JCWP	Elementy biologiczne	Elementy hydromorfologiczne	Elementy fizykochemiczne	specyficznych zanieczyszczeń synt. i niesynt. (gr. 3.6)	stan/potencjał ekologiczny	stan chemiczny	STAN JCWP
Okalica - Lębork	Okalica	II	II	II	II	Dobry i powyżej dobrego	B.d.	B.d.

Źródło: Raport o stanie środowiska w województwie pomorskim w 2015 r., WIOŚ Gdańsk, 2016

#### Ocena wód ujmowanych do celów zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia

Wymagania jakości wód ujmowanych do celów zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 listopada 2002 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać wody powierzchniowe wykorzystywane do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia (Dz.U. nr 204, poz.1728).

Na terenie opracowania nie znajduje się żadne ujęcie wód powierzchniowych.

Ocena wód pod względem wymagań, jakim powinny odpowiadać wody śródlądowe będące środowiskiem życia ryb w warunkach naturalnych

W 2015 r. nie przeprowadzono badań w kierunku oceny wód pod kątem przydatności wód do bytowania ryb.

Na obszarze objętym zmianą planu brak jest JCWP płynących poddanych ocenie.

Jeziora

W latach 2010-2015 Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Gdańsku przeprowadził badania 62 jezior (JCWP) położonych w dorzeczu Dolnej Wisły.

W ocenie stanu ekologicznego jezior uwzględniono zestaw elementów biologicznych i wspierających je parametrów fizykochemicznych.

Ponad połowa (33 spośród 62 JCWP) ocenianych w tych latach jezior charakteryzowała się co najmniej dobrą kondycją biologiczną. Najgorszą jakością biologiczną charakteryzowały się wody jezior Dąbrówka, Człuchowskie Urzędowe, Grabowskie, Kałębie, Klasztorne Duże, Mądrzechowskie, Polaszkowskie, Sarbsko, Tuchomskie i Wierzysko, gdzie gorszą jakość wód potwierdzały 3 lub 2 z badanych elementów.

Ocenę końcową stanu wód wykonano w oparciu o ocenę stanu ekologicznego i stanu chemicznego. Badania wykazały, że 31 z ocenianych jezior charakteryzowało się bardzo dobrym i dobrym stanem ekologicznym, co stanowiło 50% wszystkich ocenianych w latach 2010-2015 akwenów. Stan umiarkowany wykazało 18 (ok. 29%) zbiorników, słaby stan ekologiczny wód stwierdzono w przypadku 10 (ok. 16%) JCWP, natomiast zły – dla 3 (ok. 5%) JCWP.

Dla 54 jezior wykonano ocenę stanu wód, będącą połączeniem stanu ekologicznego i chemicznego. 23 z nich osiągnęło dobrą jakość, stanowiły one 37% wszystkich ocenianych pod kątem stanu ogólnego JCWP. Stan pozostałych 31 jezior określono jako zły. Jeziora zagrożone to najczęściej zbiorniki, które były bezpośrednimi lub są pośrednimi odbiornikami ścieków komunalnych i spływów obszarowych pochodzenia rolniczego, a także akweny o nie uregulowanej gospodarce wodno-ściekowej w obszarach ich zlewni, oraz jeziora o bardzo dużej presji antropogenicznej wynikającej z turystycznego zagospodarowania zarówno jeziora, jak i jego zlewni.

Na obszarze objętym zmianą planu oraz całej gminy Cewice brak jest jezior poddanych wyżej opisanej ocenie.

### **2.1.5. Wody podziemne**

W granicach gminy znajduje się jeden Główny Zbiornik Wód Podziemnych, rozciągający się w północnej części opracowania zmiany planu. Jest to GZWP nr 114 „Zbiornik międzymorenowy Maszewo”.

Zbiornik międzymorenowy o dużej odporności na przenikanie zanieczyszczeń. Szacunkowe zasoby dyspozycyjne zbiornika wynoszą 30 443 m<sup>3</sup>/dobę. Powierzchnia zbiornika wynosi 81,8 km<sup>2</sup>,

natomiast projektowana powierzchnia obszarów ochronnych 51,4 km<sup>2</sup> (według dokumentacji hydrogeologicznej z 2001 r.). Średnia głębokość ujęć wody wynosi 10 – 50 m.

Zasoby wód czwartorzędowych stanowią główne źródło zaopatrzenia mieszkańców gminy w wodę. Na obszarze objętym zmianą planu, w zachodniej jego części (teren 1-W), zlokalizowane jest jedno ujęcie wody.

Według danych opublikowanych w Raplocie WIOŚ o stanie środowiska w województwie pomorskim w 2015 roku, jakość wody w zbiorniku jest dobra i średnia, podobnie jak w większości zbiorników na terenie województwa.

Ostatnie badania wód podziemnych w ramach monitoringu operacyjnego na terenie Gminy Cewice miały miejsce w 2013 r. i przeprowadzono je w ujęciu miejskim w Okalicach. Badania wykazały głębokość zwierciadła na poziomie 13 m oraz stężenie azotanów na poziomie 1 mg NO<sub>3</sub>/l. Wody sklasyfikowano w II klasie (wody dobrej jakości), a ich stan chemiczny oceniono jako dobry.

### 2.1.6. Powietrze atmosferyczne

Zanieczyszczenia powietrza są główną przyczyną globalnych zagrożeń środowiska przyrodniczego. Wpływają one również bezpośrednio na zdrowie ludzi, zwierząt i roślin, a także mogą niekorzystnie wpływać na glebę, wodę i inne elementy środowiska przyrodniczego. Ważną cechą zanieczyszczeń powietrza jest możliwość ich przenoszenia na znaczną odległość.

Dopuszczalne wartości stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu, określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. (Dz.U. z 2012 r., poz. 1031) przedstawiono w tabeli poniżej (Tab. 5).

Tab. 4: Wartości dopuszczalnych stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu, określone ze względu na ochronę zdrowia ludzi i roślin.

Nazwa substancji (numer CAS) <sup>a)</sup>	Okres uśredniania wyników pomiarów	Poziom dopuszczalny substancji w powietrzu [µg/m <sup>3</sup> ]	Dopuszczalna częstość przekroczenia poziomu dopuszczalnego w roku kalendarzowym <sup>b)</sup>	Margines tolerancji [%]					Termin osiągnięcia poziomu dopuszczalnych
				[µg/m <sup>3</sup> ]					
				2010 r.	2011 r.	2012 r.	2013 r.	2014 r.	
Benzen	rok kalendarzowy	5 <sup>c)</sup>	-	-	-	-	-	-	2010
Dwutlenek azotu	jedna godzina	200 <sup>e)</sup>	18 razy	-	-	-	-	-	2010
	rok kalendarzowy	40 <sup>e)</sup>	-	-	-	-	-	-	2010
Tlenki azotu <sup>d)</sup>	rok kalendarzowy	30 <sup>e)</sup>	-	-	-	-	-	-	2003
Dwutlenek siarki	jedna godzina	350 <sup>e)</sup>	24 razy	-	-	-	-	-	2005
	24 godziny	125 <sup>e)</sup>	3 razy	-	-	-	-	-	205
	rok kalendarzowy i pora zimowa (okres od 01 X do 31 III)	20 <sup>e)</sup>	-	-	-	-	-	-	2003
Ołów <sup>f)</sup>	rok kalendarzowy	0,5 <sup>e)</sup>	-	-	-	-	-	-	2005
Pył zawieszony PM2,5	rok kalendarzowy	25 <sup>e), l)</sup>	-	4	3	2	1	1	2015
		20 <sup>e), k)</sup>	-	-	-	-	-	-	2020
Pył zawieszony PM10	24 godziny	50 <sup>e)</sup>	35 razy	-	-	-	-	-	2005
	rok kalendarzowy	40 <sup>e)</sup>	-	-	-	-	-	-	2005
Tlenek węgla	osiem godzin	10.000 <sup>e)</sup>	-	-	-	-	-	-	2005

Źródło: Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. (Dz.U. z 2012 r., poz. 1031)

Na jakość powietrza atmosferycznego mają wpływ zanieczyszczenia pochodzące:

- z procesów spalania paliw – zbiorowe i indywidualne ogrzewanie pomieszczeń (zanieczyszczenia: pył, dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, tlenek węgla),
- ze środków transportu kołowego (zanieczyszczenia: węglowodory, tlenek węgla, pył, ołów),
- z procesów produkcyjnych (zanieczyszczenia: węglowodory i ich pochodne, fluor, pyły siarki, siarkowodor i inne specyficzne dla danej produkcji substancje).

W związku z położeniem obszaru opracowania z dala od dużych zakładów przemysłowych największy udział w zanieczyszczeniu powietrza ma emisja z sektora bytowego oraz komunikacji. Wielkość emisji z palenisk i kotłowni domowych zależy przede wszystkim od rodzaju instalacji grzewczych, rodzaju stosowanych w nich paliw i stopnia izolacji termicznej budynków. Decyduje o tym w dużej mierze wiek budynków. Dominują indywidualne instalacje grzewcze na paliwa stałe: piece oraz kotły węglowe starego typu. Istotnym zagrożeniem dla stanu powietrza atmosferycznego jest spalanie odpadów w piecach domowych i coraz powszechniejsze opalanie domów drewnem, które może stać się istotnym źródłem emisji m.in. wielopierścieniowych węglodorów aromatycznych. Ponadto z tego sektora emitowane są głównie: dwutlenek siarki, tlenki azotu, tlenek węgla, węglowodory oraz znaczne ilości pyłów. W przeciwieństwie do zakładów przemysłowych, lokalne systemy grzewcze nie są wyposażone w urządzenia ochrony powietrza, a emitowane przez nie zanieczyszczenia nie podlegają żadnej kontroli w związku z czym wielkość tej emisji jest trudna do oszacowania. Mimo wprowadzania nowych technologii spalania konwencjonalnych paliw przez gospodarstwa domowe a także stosowania paliw gazowych, ogrzewania geotermalnego, działania te nie są jeszcze prowadzone na taką skalę, aby w sposób istotny wpłynąć na poprawę obecnego stanu, zwłaszcza ze względu na rachunek ekonomiczny gospodarstw domowych.

Na obszarze opracowania emisja komunikacyjna ma również znaczący udział w zanieczyszczeniu powietrza, gdyż przez teren objęty zmianą planu przebiega droga wojewódzka nr 212 relacji Łębork-Bytów- Chojnice- Bydgoszcz oraz droga wojewódzka nr 214 relacji Łeba- Warlubie.

Emisja zanieczyszczeń powodowana przez ruch komunikacyjny powstaje podczas: spalania paliw w silnikach, ocierania jezdni, opon i hamulców oraz wtórnego unoszenia drobin pyłu z powierzchni dróg (tzw. emisja wtórna). Szczególna uciążliwość ruchu drogowego wynika z czynników wpływających na sposób wprowadzania zanieczyszczeń do powietrza (zaleganie zanieczyszczeń nisko nad ziemią, znacznego natężenia ruchu samochodowego oraz przebiegu dróg pomiędzy zabudową). W wyniku spalania paliwa dostają się do atmosfery zanieczyszczenia gazowe, głównie: dwutlenek węgla, tlenek węgla, tlenki azotu, węglowodory, aldehydy, tlenki siarki. Powstające pyły zawierają związki ołowiu, kadmu, niklu, miedzi, a także wyższe węglowodory aromatyczne. Ilość emitowanych zanieczyszczeń zależy od wielu czynników, między innymi od natężenia i płynności ruchu, konstrukcji silnika i jego stanu technicznego, zastosowania filtrów, rodzaju paliwa, parametrów technicznych i stanu drogi. Ze

względu na osiadanie zanieczyszczeń atmosferycznych są one także źródłem skażenia wód powierzchniowych, gleb, roślinności oraz mają bardzo niekorzystny wpływ na życie i zdrowie ludzi.

Całe województwo pomorskie w tym i obszar opracowania objęte są monitoringiem powietrza prowadzonym przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Gdańsku. Roczna ocena jakości powietrza za 2015 r. została wykonana, zgodnie z zaleceniem Ministerstwa Środowiska oraz wytycznymi, opracowanymi na zlecenie Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, dla dwóch wydzielonych stref: aglomeracji trójmiejskiej i strefy pomorskiej.

Tab. 5: Roczna ocena jakości powietrza za 2015 r.

Nazwa strefy	Kod strefy	Klasy dla poszczególnych zanieczyszczeń w obszarze strefy												Uwagi
		SO <sub>2</sub>	NO <sub>2</sub>	CO	C <sub>6</sub> H <sub>6</sub>	PM10	PM2,5	Pb	As	Cd	Ni	B(a)P	O <sub>3</sub>	
strefa pomorska	PL.2202	A	A	A	A	C	A	A	A	A	A	C	A (D2)	niedotrzymane poziomy dla pyłu PM10 i benzo(a)pirenu niedotrzymane poziomy długoterminowe dla ozonu w przypadku celu długoterminowego (2020 r.)

Źródło: [gdańsk.wios.gov.pl](http://gdańsk.wios.gov.pl)

W ocenie rocznej jakości powietrza w województwie pomorskim za rok 2014 opracowanej przez WIOŚ strefę pomorską – obszar województwa pomorskiego z wykluczeniem aglomeracji trójmiejskiej, sklasyfikowano w klasie A (poziom stężenie analizowanych zanieczyszczeń nie przekracza wartości dopuszczalnej) pod kątem ochrony zdrowia dla wszystkich zanieczyszczeń oprócz poziomu pyłu PM10, a także docelowego poziomu benzo(a)pirenu w pyłe PM10 (klasa C) oraz poziomu O<sub>3</sub> (zagrożone poziomy celów długoterminowych (2020 r.) do klasy D2).

### ZAGROŻENIA

Źródłem zanieczyszczeń powietrza na obszarze opracowania są: paleniska domowe, kotłownie lokalne oraz pojazdy mechaniczne. Szkodliwymi substancjami pochodzenia antropogenicznego najczęściej emitowanymi do powietrza są przede wszystkim: tlenek siarki, tlenek węgla, wielopierścieniowe węglowodory aromatyczne (WWA), benzo-a-piren, sadza, kadm oraz drobne pyły powstające w wyniku spalania węgla, oleju opałowego oraz materiałów pędnych. Zanieczyszczenie powietrza powyższymi substancjami chemicznymi ma negatywny wpływ na jakość życia i zdrowie człowieka, a także zaburza prawidłowe funkcjonowanie ekosystemów. Z uwagi na wzrost

emisji w okresie zimowym, w tym okresie można spodziewać się u ludzi wzmożonych objawów alergii, chorób płucnych i układu krążenia.

### **2.1.7. Warunki klimatyczne**

Klimat na terenie gminy Cewice jest klimatem przejściowym. Ukształtowany został w wyniku położenia w stosunkowo niedużej odległości od Morza Bałtyckiego. Wynikiem tego są najdłuższe okresy bez przymrozków, łagodne zimy, ale też chłodniejsze lata w porównaniu z resztą kraju. Późną jesienią wieją tu silne wiatry. Kolejną cechą określającą klimat tej części Polski jest przesunięcie się pór roku w stosunku do Polski środkowej i skrócenie okresu wegetacji. Sprawia to, że wiosna i lato są krótsze i opóźnione. Wydłużają się natomiast zimy, okres przedzimowy i przedwiośnia. Ogranicza to uprawę roślin ciepłolubnych i poplonów ścierniskowych. Opóźnia się również termin siewu ozimin okopowych.

Roczne wahania temperatur powietrza i ich średnia roczna amplituda zmieniają swoją wartość w sposób potwierdzający istotny wpływ Bałtyku na reżim termiczny województwa pomorskiego. Linie amplitudy temperatur układają się tutaj prawie równoległe do linii brzegowej. Najniższa średnia roczna amplituda temperatury powietrza występuje w wąskiej strefie brzegowej, gdzie jej wartości wynoszą około 17,5 st. C; najwyższa – na południowo-wschodnich krańcach obszaru w okolicach Kwidzyna (20 st. C). Liczba dni mroźnych, a więc z temperaturą minimalną niższą od 0 st. C, przeciętnie w ciągu roku zmienia się od poniżej 30 na wybrzeżu do ponad 50 na południowych krańcach województwa. Liczba dni mroźnych w okolicach Łeby i na Półwyspie Helskim należy do najniższych w Polsce.

Na terenach województwa pomorskiego leżących w bezpośrednim sąsiedztwie Bałtyku morski charakter klimatu jest dodatkowo wzmacniany przez przemieszczające się nad Polską oceaniczne masy powietrza. Wpływ samego Bałtyku, będącego stosunkowo niewielkim akwenem, jest zauważalny w wąskiej strefie przybrzeżnej – sięga w głąb lądu jedynie około 30 km od linii brzegowej.

Natomiast nakładające się wpływy Oceanu Atlantyckiego i Morza Bałtyckiego powodują, że cały obszar województwa - w tym obszar gminy Cewice i obszar objęty zmianą planu - charakteryzują łagodniejsze zimy i nieco chłodniejsze niż w głębi lądu lata oraz niskie amplitudy roczne temperatur. Ponadto występują tutaj relatywnie długie okresy przejściowe między latem a zimą oraz wyraźnie chłodniejsza wiosna niż jesień.

Rozkład roczny i sezonowy częstości występowania wiatru w województwie pomorskim jest zbliżony do cech całego Niżu Polskiego. Przeważa wiatr z kierunków zachodniego i południowo-zachodniego. Natomiast wyraźnie ujawniają się dwa rejonu zdecydowanie różniące się prędkością wiatru. Pierwszy to rejon nadmorski, obejmujący pobrzeża Słowińskie i Kaszubskie, gdzie występują najwyższe w Polsce (poza górami) prędkości wiatru i wysoka liczba dni w roku (nawet do 70) z wiatrem silnym i bardzo silnym (powyżej 15 m/sek.). Wiatr silny i bardzo silny występuje głównie zimą. Najmniejsza liczba dni z wiatrem silnym i bardzo silnym występuje na wybrzeżu w lecie, wtedy też wyraźnie wzrasta w rejonie nadmorskim udział cisz i wiatrów słabych.



Drugi rejon to obszar Pojezierza Pomorskiego, gdzie obserwuje się średnio w ciągu roku pięć-, sześciokrotnie mniejszą liczbę dni z wiatrem silnym i bardzo silnym. Wzrasta natomiast liczba dni z wiatrem słabym i ciszą.

### 2.1.8. Klimat akustyczny

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2017 poz. 519 ze zm.) definiuje hałas jako dźwięki o częstotliwości od 16 Hz do 16 000 Hz, czyli zakres odbierany przez ludzkie ucho. W rzeczywistości hałasem możemy nazwać każdy niepożądany dźwięk, który jest uciążliwy, a niejednokrotnie szkodliwy dla człowieka. Stopień szkodliwości zależy będzie od poziomu hałasu oraz długości jego oddziaływania na organizm ludzki. W akustyce jednostką określającą poziom natężenia hałasu, będącą jednostką ciśnienia akustycznego jest decybel [dB].

Spośród wielu rodzajów hałasu (komunikacyjny, komunalny i przemysłowy), największy problem na obszarze opracowania stanowi hałas komunikacyjny, a w szczególności drogowy, w związku z przebiegiem drogi wojewódzkiej Nr 212 i Nr 214.

Hałas komunikacyjny jest szczególnie uciążliwy ze względu na jego powszechność i zasięg oddziaływania oraz znaczną liczbę osób narażonych. Zależy on głównie od: natężenia ruchu pojazdów, prędkości strumienia pojazdów, płynności ruchu, udziału pojazdów ciężarowych w strumieniu pojazdów, położenia drogi oraz rodzaju nawierzchni, ukształtowania terenu, przez który przebiega trasa komunikacyjna, rodzaju i szerokości drogi, rodzaju sąsiadującej z trasą zabudowy, odległości pierwszej linii zabudowy od skraju jezdni.

Tab. 6: Skala subiektywnej uciążliwości hałasu komunikacyjnego.

Uciążliwość	$L_{Aeq}$ [dB]
mała	< 52
średnia	52-62
duża	63-70
bardzo duża	> 70

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr.120, poz.826) przedstawia dopuszczalne poziomy hałasu dla pory dziennej i nocnej dla klas terenów zróżnicowanych pod względem zagospodarowania oraz pełnionej funkcji. Spełnienie wymogów rozporządzenia nie zawsze gwarantuje jednak stworzenie mieszkańcom odpowiednich warunków bytowych.

Tab. 7: Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami LAeq D i LAeq N, które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby.

Rodzaj terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w [dB]			
	Drogi lub linie kolejowe		Pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu	
	LAeq D przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	LAeq N przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	LAeq D przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym	LAeq N przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży Tereny domów opieki społecznej Tereny szpitali w miastach	61	56	50	40
Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego Tereny mieszkaniowo-usługowe Tereny rekreacyjno – wypoczynkowe Tereny zabudowy zagrodowej	65	56	55	45

Hałas, ze względu na jego źródło, dzieli się na:

- hałas przemysłowy powodowany przez urządzenia i maszyny w obiektach przemysłowych i usługowych,
- hałas komunikacyjny pochodzący od środków transportu drogowego, kolejowego i lotniczego,
- hałas komunalny występujący w budynkach mieszkalnych, szczególnie wielorodzinnych i w obiektach użyteczności publicznej.

Uciążliwością związaną z hałasem są wibracje. Źródła wibracji można podzielić na dwa główne rodzaje:

- wibracje pochodzące od pojazdów, narzędzi i urządzeń,
- wibracje przenoszone z podłoża.

Głównym źródłem hałasu na obszarze objętym zmianą planu jest transport odbywający się na drogach wojewódzkich Nr 212 i Nr 214.

Na obszarze opracowania brak dużych zakładów przemysłowych, które mogą stanowić istotne źródło hałasu.

### 2.1.9. Promieniowanie elektromagnetyczne

Ziemia nieprzerwanie wytwarza wokół siebie naturalne pole elektromagnetyczne, do którego organizmy żywe są przystosowane a nawet z niego korzystają. Zwierzęta odizolowane od naturalnego pola elektromagnetycznego tracą orientację przestrzenną. Zaburzenia pola mogą mieć tragiczny wpływ

zwłaszcza na gatunki, które odbywają coroczne wędrówki (ptaki, ryby). Z całego spektrum promieniowania elektromagnetycznego w sposób istotny oddziałują na organizmy tylko te, które są pochłaniane przez atomy, cząsteczki i struktury komórkowe. Dzieląc promieniowanie względem oddziaływania na organizmy wyróżnia się:

- promieniowanie jonizujące, które występuje w wyniku użytkowania substancji promieniotwórczych w energetyce jądrowej, ochronie zdrowia, przemyśle, badaniach naukowych,
- promieniowanie niejonizujące, które występuje wokół linii energetycznych wysokiego napięcia, radiostacji, pracujących silników elektrycznych oraz instalacji przemysłowych, urządzeń łączności, domowego sprzętu elektrycznego, elektronicznego itp.

Źródłami pól elektromagnetycznych emitujących szkodliwe dla ludzi i zwierząt promieniowanie niejonizujące są m.in. linie energetyczne o napięciu powyżej 110kV, nadajniki radiowe i telewizyjne oraz nadajniki telefonii komórkowej. Na terenie gminy Cewice źródłem promieniowania elektromagnetycznego jest 7 stacji bazowych telefonii komórkowej. Stacje zlokalizowane są w następujących miejscach:

- Cewice, ul. Witosa - maszt własny sieci T – Mobile przy wylocie drogi z Cewic na Lębork,
- Cewice, maszt własny sieci Play, na działce ewidencyjnej nr 72/17,
- Kamieniec, maszt własny sieci Orange,
- Kamieniec, maszt własny sieci Plus, działka ewidencyjna nr 421/2 (elewator),
- Kamieniec, maszt własny sieci T – Mobile,
- Osowo, maszt własny sieci Plus, działka ewidencyjna nr 102/L, Leśnictwo Okalice,
- Maszewo Lęborskie, ul. Fabryczna 3 – maszt własny sieci Orange.

Na obszarze objętym zmianą planu brak jest masztów telefonii komórkowej oraz innych źródeł pól elektromagnetycznych emitujących szkodliwe dla ludzi i zwierząt promieniowanie niejonizujące.

## **2.1.10. Szata roślinna i świat zwierzęcy**

### **Flora**

Zgodnie z podziałem geobotanicznym Szafera i Zarzyckiego (1972) cała gmina Cewice należy do krainy Pojezierza Pomorskiego i charakteryzuje się występowaniem zbiorowisk suboceanicznych i atlantyckich. Składają się na nie lasy bukowo-dębowe, grądy i brzeziny bagienne, ze zbiorowisk zaroślowych i krzewinkowych wrzosowiska atlantyckiego i regionalne postaci torfowisk wysokich i zarośli łożowych, zespoły łąkowe i segetalne, zespoły oligotroficznych jezior lobeliowych.

Tereny leśne zajmują ok. 60 % powierzchni gminy. Lasy leżą w I-szej Krainie Przyrodniczo-Leśnej-Bałtyckiej, w dzielnicy Pojezierza Drawsko-Kaszubskiego. Wśród gatunków dominuje sosna, ale znaczną część obszaru porastają również siedliska zdominowane przez buki i dęby. Biorąc pod uwagę

typy siedliskowe lasów, największy obszar (48,0%) terenów leśnych zajmuje las mieszany świeży. 1/3 terenów leśnych zajmuje bór mieszany świeży.

## **Fauna**

Wśród zwierząt najliczniejszą grupę na terenie gminy stanowią ptaki: bekasy, kaczki czernice, łąbędzie nieme, perkozy dwuczube, wróblowce, trzmielojady oraz żurawie, zapisane w Polskiej Czerwonej Księdze Zwierząt. Spośród ssaków większość związana jest z terenami leśnymi. Wyróżniają się tu takie gatunki jak dziki, jenoty, sarny, lisy, wędrowne łosie, wilki. Ponadto występują tu ryby, m. in. karaś, kleń, leszcz, lipień, płoć, sandacz, stynka, szczupak i śliz.

## **2.2. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Studium i plan miejscowy stanowią najlepsze narzędzie ograniczania niekontrolowanego rozwoju zabudowy. Przedmiotowa zmiana planu miejscowego ustala przeznaczenie terenów zgodnie z zapisami studium, będącego wyrazem polityki przestrzennej gminy.

W przypadku braku realizacji przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w środowisku zachodzić będą zmiany związane głównie z dalszym zanieczyszczeniem powietrza atmosferycznego przez transport samochodowy; zanieczyszczenia będą rozprzestrzeniać się wokół tras komunikacyjnych; do powietrza atmosferycznego będą dalej przedostawać się: węglowodory, tlenki azotu, tlenek węgla, pyły, związki ołowiu, tlenki siarki; jest to spowodowane głównie złym stanem pojazdów, rosnącą wciąż liczbą samochodów, zbyt małą przepustowością dróg.

Nadal będzie miało miejsce zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego zanieczyszczeniami pochodzącymi z indywidualnych palenisk i lokalnych kotłowni opalanych często węglem, miałem lub koksem będących źródłem tzw. niskiej emisji – głównie pyłów i gazów. Niebezpiecznym zjawiskiem jest spalanie w indywidualnych paleniskach odpadów, szczególnie gumy, tworzyw sztucznych i tekstyliów.

## **2.3. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem**

Przewidywane znaczące oddziaływanie na środowisko wiąże się bezpośrednio z dopuszczeniem przedsięwzięć, o których mówi Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 poz. 71). Przedmiotowa zmiana planu dotyczy jedynie dopuszczenia realizacji ścieżek rowerowych na terenach rolnych oraz dopuszczania realizacji usług na terenach przemysłowych P. Planowana zmiana planu zagospodarowania nie spowoduje możliwości realizacji inwestycji

wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

#### **2.4. Ekofizjograficzne uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego obszaru objętego zmianą planu**

W celu ograniczenia uciążliwości zagospodarowania dla środowiska oraz ograniczenia lub eliminacji niekorzystnych dla środowiska działań zaleca się uwzględnienie następujących uwarunkowań i ograniczeń wynikających z walorów przyrodniczych i krajobrazowych terenu gminy oraz obowiązujących przepisów prawa.

##### W zakresie ochrony klimatu akustycznego:

- zaleca się wzmocnienie zieleni przydrożnej z możliwością realizacji nasadzeń alejowych drzewami odpowiednimi dla warunków siedliskowych.

##### W zakresie ochrony środowiska gruntowo – wodnego:

- wody opadowe z nawierzchni terenów komunikacyjnych, zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi lub zawiesinami, powinny być ujmowane do kanalizacji deszczowej i oczyszczone przed odprowadzeniem ich do odbiornika;
- zaleca się retencjonowanie czystych wód opadowych na terenach mieszkaniowych i wykorzystywanie ich do nawodnień terenów zieleni;
- w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych zaleca się wprowadzanie i pozostawienie zadrzewień i zakrzewień wzdłuż koryta rzeki;
- nie dopuszcza się zabudowywania pasa 15 m od brzegu cieków oraz grodzenia działek w odległości 1,5 m od brzegu cieku;
- w celu ograniczenia uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności rolnej zaleca się zmiany w hodowli zwierzęcej w kierunku eliminacji bezściółkowego systemu hodowli, wprowadzenie zakazu wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych;
- konieczne jest także ograniczenie uciążliwych dla środowiska nawozów mineralnych i środków ochrony roślin oraz racjonalne dozowanie tych o niskiej uciążliwości.

##### W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:

- zaleca się ograniczenie lokalizowania na tym terenie przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- zaleca się wykorzystanie zieleni wysokiej przydrożnej do częściowego pochłaniania zanieczyszczeń komunikacyjnych.

W zakresie ochrony walorów krajobrazowych i przyrodniczych:

- dla terenów zabudowy powinno się określić minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, na - o ile pozwalają na to warunki terenowe wynikające z obecnego zainwestowania - co najmniej 30-50 % działki, w zależności od przeznaczenia;
- należy wprowadzić zakaz stosowania pełnych ogrodzeń (w tym prefabrykatów betonowych) w bezpośrednim sąsiedztwie lasów i cieków wodnych;
- zaleca się wprowadzenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ograniczeń dotyczących nowopowstającej zabudowy, tak aby zapewnić zachowanie wiejskiego krajobrazu kulturowego;
- ustala się obowiązki stosowania przepisów ochronnych ustanowionych na terenach użytków ekologicznych;
- zaleca się zachowanie istniejących zadrzewień przydrożnych, konieczna jest ich pielęgnacja i uzupełnienie;
- zaleca się modernizację sieci elektroenergetycznych telekomunikacyjnych i poprowadzenie ich jako linii podziemnej;
- w celu zachowania cennych walorów przyrodniczych i krajobrazowych zaleca się kształtowanie struktury mozaikowej krajobrazu rolniczego oraz pasmowych zadrzewień i zakrzewień śródpolnych.

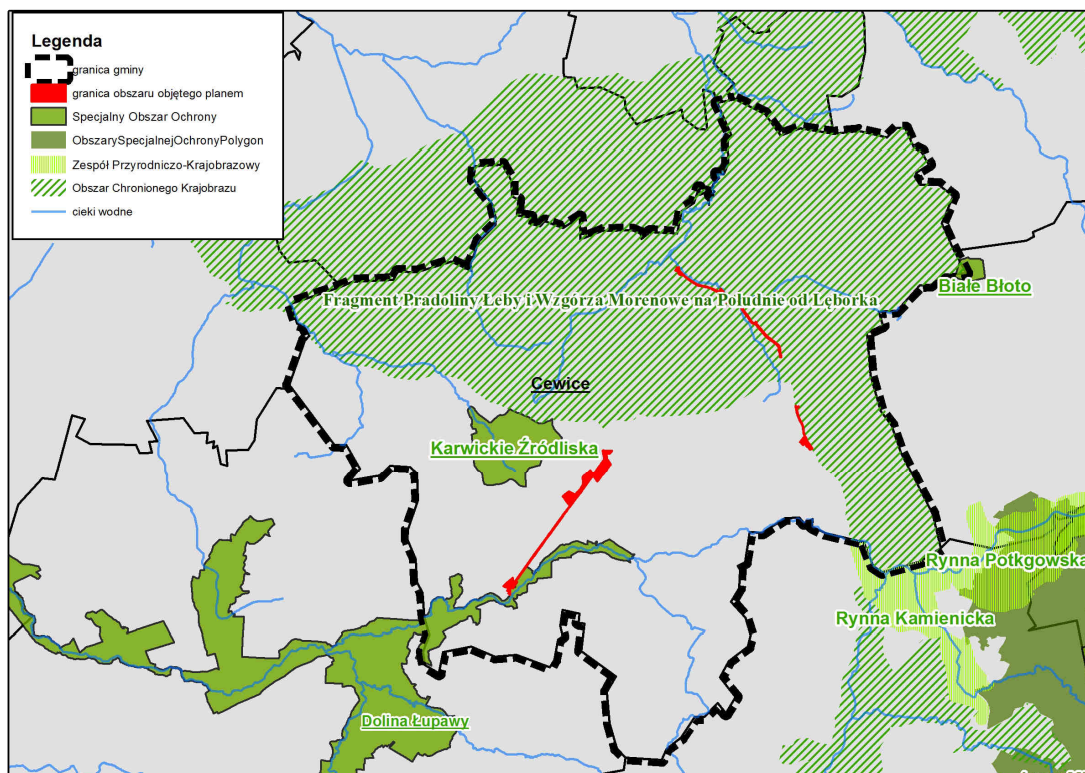
### 3. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Przedmiotowa zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla trasy kanalizacji sanitarnej w gminie Cewice (Oskowo-Cewice, Bukowina-Łebunia, Łebunia-Osowo), będzie dotyczyć modyfikacji wyłącznie w części tekstowej planu. W planie miejscowym przyjętym uchwałą Nr XXXVI/259/2006 Rady Gminy Cewice z dnia 6 kwietnia 2006 r. na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem R(K) planuje się dopuścić realizację ścieżek rowerowych, przy zachowaniu wymogów wynikających z przepisów odrębnych, a na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem P realizację usług. Wprowadzona zmiana nie spowoduje istotnych zmian dla środowiska.

Problemy ochrony środowiska dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody.

Część obszaru opracowania położona jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu "Fragment Pradoliny Łeby i Wzgórza Morenowe na Południe od Lęborka", w granicach którego obowiązują ustalenia uchwały nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim.

Ustalenia przedmiotowej zmiany planu miejscowego nie stoją w sprzeczności, z przedstawionymi celami ochrony. Na obszarze opracowania nie występują żadne inne obszary objęte ochroną prawną.



Źródło: opracowanie własne

#### **4. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU**

Podczas opracowywania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić cele i priorytety w zakresie ochrony środowiska zawarte w dokumentach ustanowionych na wyższych szczeblach, w tym porozumienia międzynarodowe, a także dokumenty i dyrektywy Unii Europejskiej.

##### ***Dokumenty i porozumienia międzynarodowe***

1. Konwencja Genewska w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości z 1979 r. wraz z II protokołem siarkowym z 1994 r. (Oslo),
2. Konwencja Berneńska o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych z 1979 r.,
3. Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Kioto, 1997 r. wraz Protokołem.,
4. Konwencja Ramsarska o obszarach wodno – błotnych z 1971 r. ze zmianami w Paryżu (1982 r.) i Regina (1987 r.),
5. Konwencja ONZ o ochronie różnorodności biologicznej z Rio de Janeiro, 1992 r.,
6. Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro, 1992 r.,
7. Protokół Montrealski w sprawie substancji zubażających warstwę ozonową z 1987 r. wraz z poprawkami londyńskimi (1990 r.), wiedeńskimi (1992 r.).

W odniesieniu do projektowanego planu najistotniejsze są zapisy Konwencji ONZ z Rio de Janeiro z 1992 r., która w art. 6 mówi, że „Każda Umawiająca się Strona, zgodnie ze swoimi szczególnymi warunkami i możliwościami:

- opracowuje krajowe strategie, plany lub programy dotyczące ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej bądź dostosuje w tym celu istniejące strategie, plany lub programy, które odzwierciedlają, między innymi działania przewidziane w niniejszej konwencji, właściwe dla danej Umawiającej się Strony,



- włącza, w miarę możliwości i potrzeby, ochronę i zrównoważone użytkowanie różnorodności biologicznej do odpowiednich sektorowych i międzysektorowych planów, programów i polityk”.

Ponadto Konwencja ta wskazuje, że

„Każda Umawiająca się Strona, w miarę możliwości i potrzeb:

- (...) obejmuje odpowiednimi regulacjami i zarządza zasobami biologicznymi ważnymi dla zachowania różnorodności biologicznej zarówno na obszarach objętych ochroną, jak i poza ich granicami, mając na względzie zapewnienie ochrony tych zasobów i zrównoważone ich użytkowanie,
- (...) wspiera ochronę ekosystemów i naturalnych siedlisk oraz utrzymanie zdolnych do życia populacji gatunków w ich naturalnym otoczeniu,
- (...) dąży do zapewnienia niezbędnych warunków umożliwiających zharmonizowanie stosowanych praktyk użytkowania różnorodności biologicznej z zasadami jej ochrony i zrównoważonym użytkowaniem jej elementów,
- (...) wprowadza odpowiednie procedury wymagające wykonania oceny oddziaływania na środowisko proponowanych projektów, które mogą mieć istotne negatywne skutki dla różnorodności biologicznej”.

#### ***Dyrektywy Unii Europejskiej:***

1. Dyrektywa Siedliskowa (Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory).
2. Dyrektywa Ptasia (Dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 roku w sprawie ochrony dzikich gatunków ptaków).

W/w dyrektywy promują przede wszystkim działania sprzyjające zachowaniu różnorodności biologicznej poprzez ochronę dzikiej flory i fauny oraz ich naturalnych siedlisk, z uwzględnieniem wymagań ekonomicznych, społecznych i kulturowych. Zachowanie, utrzymanie lub odtworzenie dostatecznej różnorodności i obszaru siedlisk ma zasadnicze znaczenie dla ochrony wszystkich gatunków. Dyrektywy podkreślają istotną funkcję obszarów podmokłych, w tym dolin rzecznych, które ze względu na swą liniową i ciągłą strukturę są bardzo ważne dla migracji, rozprzestrzeniania i wymiany genetycznej dzikich gatunków. Ochrona obszarów podmokłych, w tym siedlisk słodkowodnych, jest jednym z kluczowych elementów tego programu.

#### ***Dokumenty Unii Europejskiej***

1. „Zrównoważona Europa dla lepszego świata”. Strategia zrównoważonego rozwoju Unii Europejskiej.

2. Szósty program działań Wspólnoty Europejskiej w dziedzinie środowiska „Środowisko 2010 – nasza przyszłość, nasz wybór” (program działań Wspólnoty w dziedzinie środowiska na lata 2001 – 2010).
3. Wspólne stanowisko Unii Europejskiej dotyczące negocjacji w sprawie przystąpienia Polski do Unii, odnoszących się do obszaru negocjacyjnego „Środowisko”, przyjęte w Brukseli 24 października 2001 roku (dokument 20745/01 CONF-PL 95/01).
4. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie oceny skutków niektórych planów i programów dla środowiska (2001/42/WE).
5. VI Program działań Unii Europejskiej na rzecz środowiska.

### ***Strategiczne i planistyczne dokumenty o randze krajowej***

#### ***Polska 2025. Długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju.***

Strategia przyjęta przez Radę Ministrów dnia 26 lipca 2000 roku, mająca z założenia charakter ogólny, kierunkowy we wdrażaniu zasad trwałego i zrównoważonego rozwoju. Zadania i instrumenty w Strategii dotyczące środowiska, leśnictwa i gospodarki wodnej są całkowicie zgodne z zapisami II Polityki Ekologicznej Państwa. W dokumencie tym przyjęto, że jednym z najważniejszych zadań jest: „...zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego kraju, podniesienie jakości życia społeczeństwa poprzez zapewnienie dobrego stanu środowiska naturalnego na całym obszarze kraju...”

Wizja docelowego stanu kraju w odniesieniu do sfery przyrodniczej, który powinien zostać osiągnięty w wyniku zrealizowania najbardziej pożądanego scenariusza rozwoju, zawiera się w stwierdzeniu, że „Zarządzanie przestrzenią powinno służyć zapewnieniu właściwych relacji pomiędzy potrzebami człowieka i ochrony przyrody (...). Powinny być bezwzględnie przestrzegane zasady ochrony przyrody i zrównoważonego wykorzystywania zasobów biologicznych także poza obszarami chronionymi...”

#### ***II Polityka Ekologiczna Państwa***

Nawiązuje do priorytetowych kierunków działań określonych w VI Programie działań Unii Europejskiej w dziedzinie środowiska. Dokument ten wskazuje narzędzia ochrony środowiska, a także problemy związane ze współpracą międzynarodową ze szczególnym uwzględnieniem UE. Swoje cele i zakres działań wyznacza w trzech horyzontach czasowych: do roku 2002, do roku 2010 i do roku 2025.

#### ***Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z programem działań***

Strategia opracowana została w ramach zobowiązań związanych z ratyfikacją przez Polskę Konwencji o różnorodności biologicznej. Dokument ten mówi o zachowaniu całej rodzimej przyrody, bez względu na jej formę użytkowania oraz stopień jej przekształcenia lub zniszczenia.

Działania operacyjne zawarte w Strategii obejmują m.in.:

- kompleksową ochronę i umiarkowane użytkowanie ekosystemów wodno-błotnych oraz ekosystemów wodno-błotnych w lasach,
- ochronę obszarów wrażliwych (w tym obszarów górskich) na zmiany sposobu gospodarowania, w szczególności w zakresie gospodarki leśnej,
- zapewnienie wystarczających zasobów wodnych dla ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej,
- skuteczną ochronę różnorodności biologicznej rzek i odtworzenie ich ciągłości ekologicznej,
- wdrożenie sprzyjających przyrodzie metod ochrony przeciwpowodziowej,
- zwiększenie powierzchni zadrzewień i zakrzaczeń na terenach użytkowanych rolniczo,
- efektywniejszą współpracę nauki z praktyką (administracją, przemysłem, organizacjami społecznymi itp.) w celu pełniejszego i szybszego wykorzystywania wyników prac, w tym szczególnie w procesach decyzyjnych.

#### Koncepcja polityki przestrzennego zagospodarowania kraju

Dokument ten wskazuje strategiczne cele rozwoju i przestrzennego zagospodarowania kraju. Założenia polityki proekologicznej wg „Koncepcji polityki przestrzennego zagospodarowania kraju” opierają się między innymi na uwzględnieniu uwarunkowań przyrodniczych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w programach przedsięwzięć publicznych o zasięgu ponadlokalnym, jak również stopniowym rozszerzaniu i utrwalaniu dobrej kondycji ekologicznej obszarów objętych ochroną prawną ze względu na walory przyrodnicze. „Koncepcja polityki przestrzennego zagospodarowania kraju” określa strategiczne cele rozwoju i przestrzennego zagospodarowania kraju. Podstawowym wkładem polityki przestrzennej powinno być kształtowanie struktur przestrzennych tworzących warunki korzystne dla poprawy warunków życia ludności, aktywnej ochrony walorów środowiska przyrodniczego i kulturowego, wzrostu gospodarczego, integracji europejskiej i bezpieczeństwa kraju.

#### Strategia zrównoważonego rozwoju wsi, rolnictwa i rybactwa na lata 2012 – 2020

Strategia odnosi się do najważniejszych zagadnień związanych z programowaniem kierunków rozwoju obszarów wiejskich, rolnictwa i rybactwa w Polsce w średniej perspektywie czasowej. Głównym celem Strategii jest "Poprawa jakości życia na obszarach wiejskich oraz efektywne wykorzystanie ich zasobów i potencjałów, w tym rolnictwa i rybactwa, dla zrównoważonego rozwoju kraju". Ponadto wyróżniono w Strategii 5 celów szczegółowych.

Z punktu widzenia planowania przestrzennego, najbardziej istotne są 2 z celów szczegółowych. Cel drugi - poprawa warunków życia na obszarach wiejskich oraz poprawa ich dostępności przestrzennej, który wiąże się m. in. z dążeniem do zmniejszania transportochłonności, co jest jednym z podstawowych celów racjonalnego gospodarowania przestrzenią. Oraz cel piąty - ochrona środowiska i adaptacja do

zmian klimatu na obszarach wiejskich. Zgodnie bowiem z koncepcją europejskiego modelu rolnictwa, rolnictwo – poza podstawową funkcją, jaką jest produkcja artykułów rolnych – pełni ważne role w zakresie ochrony środowiska i krajobrazu, zachowania żyzności gleb oraz bogactwa siedlisk i bioróżnorodności. Koncepcja rolnictwa wielofunkcyjnego wskazuje na możliwość łączenia tych funkcji poprzez kształtowanie produkcji rolnej w zgodzie z wymogami środowiska i zachowania krajobrazu.

Do zadań podstawowych, wspierających różnorodność biologiczną na obszarach rolniczych, należy przede wszystkim:

- zachowanie różnorodności siedlisk (szczególnie siedlisk gatunków rzadkich i ginących),
- utrzymanie ekstensywnego użytkowania możliwie dużej powierzchni łąk i pastwisk,
- denaturalizacja ekosystemów podmokłych, wprowadzenie wielogatunkowych zadrzewień i zakrzewień w krajobrazie rolniczym, zwiększanie powierzchni leśnej, rozwój rolnictwa ekologicznego i in.

#### Krajowy Plan Gospodarki Odpadami

Określa zakres działania niezbędny do zaplanowania zintegrowanej gospodarki odpadami w kraju, w sposób zapewniający ochronę środowiska z uwzględnieniem obecnych i przyszłych możliwości technicznych, organizacyjnych.

#### Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych

Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych jest aktualizowanym w ostatnich latach corocznie programem inwestycji rozbudowy systemów oczyszczalni ścieków w sektorze komunalnym. Program pozwoli na wyeliminowanie nieoczyszczonych ścieków (pochodzących ze źródeł miejskich i aglomeracji) z wód powierzchniowych. Dokument dotyczy także poprawy jakości wód powierzchniowych, będących potencjalnym źródłem poboru ujęć komunalnych. Zamierzeniem Programu jest również pobudzenie inicjatyw lokalnych (nowe miejsca pracy) oraz pełne dostosowanie do wymogów Unii Europejskiej w zakresie wyposażenia w system oczyszczalni ścieków i kanalizacji.

#### **Dokumenty wojewódzkie i powiatowe**

##### Program Ochrony Środowiska Województwa Pomorskiego na lata 2013-2016 z perspektywą do roku 2020

Program nie formułuje celu generalnego, przyjmując, że Misja Województwa Pomorskiego, zawarta w Strategii Rozwoju Województwa dostatecznie mocno podkreśla pierwszorzędną potrzebę zachowania dobrego stanu środowiska, jako podstawowego warunku zrównoważonego i harmonijnego rozwoju.

Ostatecznie sformułowano 4 cele perspektywiczne, o charakterze stałych dążeń i perspektywie osiągnięcia poza rokiem 2014, które – spełniając rolę osi priorytetowych - wyznaczają jednocześnie grupy celów realizacyjnych:

- I) Środowisko dla zdrowia - dalsza poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego.
- II) Podniesienie świadomości ekologicznej społeczeństwa oraz aktywacja rynku na rzecz środowiska.
- III) Ochrona dziedzictwa przyrodniczego i racjonalne wykorzystanie zasobów przyrody.
- IV) Zrównoważone wykorzystanie energii, wody i surowców naturalnych.

W ramach tych celów sprecyzowano cele średniookresowe takie jak:

- osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu wód podziemnych i powierzchniowych, w tym przybrzeżnych (w ramach którego wyznaczono także cel priorytetowy: Wyposażenie w zbiorcze systemy kanalizacji sanitarnej i oczyszczalnie ścieków z podwyższonym usuwaniem biogenów wszystkich aglomeracji powyżej 15 000 RLM);
- osiągnięcie i utrzymywanie standardów jakości środowiska, wpływających na warunki zdrowotne;
- zapewnienie wysokiego stopnia odzysku odpadów w sposób bezpieczny dla środowiska poprzez budowę nowoczesnego i skutecznego systemu gospodarki odpadami;
- ochrona mieszkańców województwa i ich mienia przed zagrożeniami naturalnymi i skutkami katastrof naturalnych;
- kształtowanie u mieszkańców województwa pomorskiego postaw i nawyków proekologicznych oraz poczucia odpowiedzialności za stan środowiska;
- aktywizacja rynku do działań na rzecz środowiska, zwiększenie roli ekoinnowacyjności w procesie rozwoju regionu;
- ochrona krajobrazu i różnorodności biologicznej, powstrzymanie procesów degradacji oraz poprawa spójności systemu obszarów chronionych;
- dostosowanie ekosystemów leśnych do zmian klimatycznych i warunków siedliskowych;
- przywracanie i zachowanie walorów ekologicznych obszarom rolniczym;
- racjonalizacja wykorzystania zasobów wód podziemnych, ochrona głównych zbiorników wód podziemnych stanowiących ważne źródło zaopatrzenia ludności w wodę;
- zrównoważone użytkowanie zasobów kopalin, eliminacja nielegalnego wydobycia oraz minimalizowanie niekorzystnych skutków ich eksploatacji;
- wspieranie wytwarzania i wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych;
- rozbudowa efektywnych systemów produkcji i dystrybucji energii, optymalizacja jej zużycia oraz ograniczenie niekorzystnych oddziaływań energetyki na środowisko;

#### Strategia Rozwoju Województwa Pomorskiego do 2020 roku

Strategia rozwoju województwa jest dokumentem określającym cele i priorytety polityki rozwoju prowadzonej na terenie regionu, skupiając się głównie na rozwoju gospodarczym i infrastrukturalnym. Jest to podstawowy akt planistyczny będący punktem odniesienia dla dokumentów operacyjnych na poziomie wojewódzkim. Ma on stanowić narzędzie do poprawy warunków życia mieszkańców.

Wyznacza 3 cele strategiczne - I: nowoczesna gospodarka, II: aktywni mieszkańcy, III: atrakcyjna przestrzeń - w ramach których wyróżnia wyzwania strategiczne.

Pośród tych wyzwań, ważne z punktu widzenia przedmiotowego dokumentu są:

- dostępność transportowa: zapewnienie sprawnych powiązań transportowych z centrami gospodarczymi Polski i Europy, integracja systemu transportu zbiorowego dla zwiększenia spójności wewnętrznej województwa i mobilności mieszkańców (także w wymiarze miejskim), w tym poprawa dostępności drogowej i kolejowej obszarów o najniższej dostępności w regionie;
- obszary o nie w pełni uruchomionych potencjałach: wzrost bazy dochodowej obszarów w zasięgu oddziaływania korytarzy i węzłów transportowych (m.in. porty morskie, lotnicze, terminale intermodalne), obszarów o unikatowej ofercie turystycznej, a także położonych poza Obszarem Metropolitalnym Trójmiasta;
- dostęp do usług publicznych: ograniczanie dysproporcji wewnątrz regionu i zapewnienie dostępu do dobrej jakości usług publicznych (m.in. edukacji, ochrony zdrowia, szerokopasmowego internetu, kultury oraz administracji), w tym do infrastruktury;
- bezpieczeństwo energetyczne i ekotechnologie: wykorzystanie potencjału posiadanych zasobów dla poprawy bezpieczeństwa dostaw energii i lepszego zarządzania popytem na energię (*inteligentne sieci*), a także redukcja środowiskowych oddziaływań energetyki i przekształcenie regionu w krajowego lidera produkcji zielonej energii i technologii efektywnych;
- zarządzanie przestrzenią: lepsze zarządzanie przestrzenią dla zmniejszenia presji na środowisko, poprawy bezpieczeństwa powodziowego, a także optymalnego wykorzystania potencjałów terytorialnych (przyrodniczego, krajobrazowego, kulturowego i gospodarczego) dla zapewnienia wysokiej jakości życia

#### Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Pomorskiego

Głównym zadaniem planu jest określenie celów oraz zasad i kierunków polityki przestrzennej województwa, które stanowiłyby rozwinięcie długofalowej polityki regionalnej. Za generalny cel polityki przestrzennej w planie zagospodarowania przestrzennego województwa przyjęto: kształtowanie harmonijnej struktury funkcjonalno-przestrzennej województwa.

W omawianym dokumencie przedstawiono trzy priorytety rozwoju, które określają wizję województwa jako regionu dostępnego, spójnego wewnętrznie i konkurencyjnego i są to: konkurencyjność, spójność, dostępność. W ramach tych priorytetów sprecyzowano cele strategiczne. Poniżej zestawiono cele strategiczne ważne z punktu widzenia projektowanego dokumentu:

- lepsze warunki dla przedsiębiorczości i innowacji,
- rozwój gospodarki wykorzystującej specyficzne zasoby regionalne,
- kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia,
- wzmacnianie subregionalnych ośrodków rozwojowych,
- efektywny i bezpieczny system transportowy,

- poprawa funkcjonowania systemów infrastruktury technicznej i teleinformatycznej,
- lepszy dostęp do infrastruktury społecznej, zwłaszcza na obszarach strukturalnie słabych,
- zachowanie i poprawa stanu środowiska przyrodniczego.

Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Lęborskiego na lata 2012-2015 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2016-2019

Nadrzędnym celem programu ochrony środowiska jest długotrwały, zrównoważony rozwój powiatu, w którym kwestie ochrony środowiska są rozważane na równi z kwestiami rozwoju społecznego i gospodarczego.

Przyjęto następujące cele systemowe ważne z punktu widzenia przedmiotowego dokumentu:

Ochrona przyrody i krajobrazu, która realizowana jest poprzez:

a) utrzymanie i rozwój walorów przyrodniczych powiatu:

- współpracę z instytucjami zarządzającymi obszarami Natura 2000, oraz Obszarem Chronionego Krajobrazu położonymi na terenie powiatu, w zakresie utrzymania walorów tych obszarów;
- aktualizację inwentaryzacji zasobów przyrody;
- tworzenie nowych obszarów i obiektów prawnie chronionych;
- zachowanie i ochrona najwartościowszych, nieprzekształconych zespołów i fragmentów krajobrazów;
- zachowanie różnorodności biologicznej;

b) ochronę i zrównoważone użytkowanie lasów, zadrzewień i terenów zieleni urządzonej:

- zalesianie terenów o niskich klasach bonitacyjnych i gruntów nieprzydatnych rolniczo;
- lokalizacja zadrzewień i zakrzewień wzdłuż istniejących i projektowanych dróg;
- zakładanie nowych zadrzewień z wykorzystaniem rodzimych gatunków drzew i krzewów;
- objęcie ochroną powierzchni lasów, gdzie ekosystemy zachowały się w stanie mało zmienionym;
- powiększanie powierzchni terenów zieleni urządzonej;
- współpraca z nadleśnictwami w zakresie tworzenia nowych i zarządzania istniejącymi szlakami turystycznymi;
- prowadzenie zrównoważonej gospodarki leśnej;
- zachowanie różnorodności biologicznej środowiska leśnego;
- ograniczenie antropopresji na lasy.

Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych. Zapewnienie mieszkańcom powiatu odpowiedniej jakości wody pitnej, realizowane poprzez:

a) ochronę wód i racjonalna gospodarka zasobami wodnymi:

- ograniczanie negatywnego wpływu zanieczyszczeń obszarowych i ścieków komunalnych oraz deszczowych na wody powierzchniowe i podziemne – poprzez odpowiednie zapisy w pozwoleniach wodno-prawnych;

- wspieranie działań mających na celu poprawę jakości wody przeznaczonej do spożycia;
  - rozbudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody i sieci wodociągowych;
  - poprawa i utrzymanie dobrego stanu technicznego infrastruktury służącej do zaopatrywania w wodę pitną;
  - ochrona ujęć wód podziemnych;
  - rozbudowa i modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej na terenie powiatu;
  - wspieranie budowy kanalizacji deszczowej i separatorów;
  - modernizacja i budowa oczyszczalni ścieków;
  - wspieranie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscach, w których jest to uzasadnione ekonomicznie i technicznie;
  - osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu wód podziemnych i powierzchniowych, w tym wód przybrzeżnych;
- b) ochronę przeciwpowodziową i ochronę przed podtopieniami:
- utrzymywanie w należytym stanie technicznym koryt cieków wodnych, rowów, obwałowań;
  - uwzględnienie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego obszarów zalewowych rzek i ograniczanie budownictwa na tych terenach.

Poprawa i utrzymanie wymaganej jakości powietrza atmosferycznego. Ograniczenie zużycia energii i wzrost wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych, realizowane poprzez:

a) ograniczenie niskiej emisji:

- zmiana systemów grzewczych z węglowych na bardziej przyjazne środowisku (gaz, olej opałowy, biomasa) w obiektach należących do powiatu;
- rozbudowa sieci gazowej na terenie powiatu;
- ograniczenie zużycia energii poprzez zwiększenie efektywności energetycznej oraz wykorzystanie energii ze źródeł odnawialnych;
- dalsza rozbudowa sieci gazowej na obszarze powiatu;

b) ograniczenie uciążliwości systemu komunikacyjnego:

- zwiększenie liczby ścieżek rowerowych oraz spacerowych, a także poprawa ich jakości;
- budowa i modernizacja dróg powiatowych, w tym obwodnic.
- remonty nawierzchni dróg powiatowych;
- rozwój transportu rowerowego.

Ochrona przed hałasem, realizowana poprzez:

Ograniczenie uciążliwości hałasu komunikacyjnego i przemysłowego

- ustalanie i egzekwowanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;
- budowa ekranów akustycznych wzdłuż dróg o największym natężeniu ruchu;
- tworzenie obszarów ograniczonego użytkowania dla dróg o największym natężeniu hałasu;



- uwzględnianie w opracowywanych planach zagospodarowania przestrzennego wymagań w zakresie ochrony przed hałasem;
- poprawa standardów technicznych dróg.

Ochrona powierzchni ziemi i surowców mineralnych, realizowana poprzez:

a) zapobieganie degradacji gleb i powierzchni terenu:

- prowadzenie okresowych badań jakości gleby i ziemi;
- zabezpieczenie terenów narażonych na erozję poprzez wprowadzanie zadrzewień i zakrzewień;
- kontrole w zakresie wykonywania rekultywacji terenów zdegradowanych;
- zachowanie standardów jakości gleb;
- ochrona gleb o wysokiej przydatności rolniczej przed przeznaczeniem na cele nierolnicze.

b) ochronę i racjonalne gospodarowanie zasobami surowców mineralnych:

- nadzór i kontrola koncesji na wydobywanie kopalin;
- rozpoznanie nielegalnego wydobycia kopalin
- likwidacja nielegalnego wydobycia kopalin;
- wprowadzanie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zapisów o zakazie wykorzystywania terenów złóż kopalin w inny sposób niż z przeznaczeniem na koncesje;
- ochrona złóż kopalin z uwzględnieniem perspektywicznej eksploatacji.

Stworzenie systemu gospodarki odpadami zgodnego z zasadą zrównoważonego rozwoju, realizowanego poprzez:

a) ograniczanie wytwarzania i uciążliwości odpadów:

- zwiększenie kontroli i egzekwowanie realizacji zapisów w wydawanych decyzjach w zakresie gospodarki odpadami;
- koordynowanie działań związanych z gospodarką odpadami na terenie powiatu;
- współpraca w zakresie eliminacji z terenu powiatu azbestu zgodnie z Programem usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest.

Przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania jest zgodny z celami ochrony środowiska definiowanymi przez powyższe dokumenty.

## 5. ANALIZA ZMIAN SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA

Obszar opracowania posiada obowiązujący plan miejscowy, przyjęty Uchwałą Nr XXXVI/259/2006 Rady Gminy Cewice z dnia 6 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla trasy kanalizacji sanitarnej w gminie Cewice ( Oskowo-Cewice, Bukowina- Łebunia, Łebunia-Osowo).

Obszar objęty opracowaniem dotyczy trzech terenów. Pierwszy obejmuje zabudowania wsi Oskowo i Kamieniec oraz łączącą je drogę wojewódzką nr 212 wraz wąskim pasem terenów rolnych i lasów z nią sąsiadujących. Drugi obszar obejmuje zabudowania znajdujące się w miejscowości Bukowina oraz fragment drogi wojewódzkiej nr 214 wraz z wąskim pasem terenów rolnych do niej przylegających . Ostatni obszar stanowi odcinek drogi wojewódzkiej nr 214 wraz z niewielkim kołnierzem terenów rolnych i leśnych sąsiadujących z drogą oraz zabudowania znajdujące się w miejscowości Osowo.

Głównym powodem przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uchwała Nr XII/127/2015 z dnia 29 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla trasy kanalizacji sanitarnej w gminie Cewice ( Oskowo-Cewice, Bukowina- Łebunia, Łebunia-Osowo). Przedmiotowa zmiana planu dotyczy umożliwienia poprowadzenia na terenach rolniczych z dopuszczeniem przebiegu trasy projektowanej kanalizacji sanitarnej oznaczonych symbolem R(K) ścieżki rowerowej. Dodatkowo na terenach przemysłowych P dopuszczono realizację usług.

Wprowadzone zmiany tekstowe nie spowodują istotnych zmian w zagospodarowaniu przestrzennym.

## **6. OCENA WPŁYWU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW**

### **1. Różnorodność biologiczna, flora i fauna**

Wprowadzenie ścieżki rowerowej spowoduje uszczuplenie terenów rolniczych i zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej. Dopuszczenie na terenach przemysłowych funkcji usługowej nie zmieni oddziaływania planu na różnorodność biologiczną fauny i flory. Wprowadzone zmiany nie spowodują zniszczenia żadnych siedlisk i ostoi gatunków objętych ochroną gatunkową z uwagi na niewystępowanie ich na tym obszarze. Ustalenia projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będą wpływać negatywnie na żaden obszar Natura 2000

### **2. Ludzie**

Dopuszczenie zabudowy usługowej na terenach przemysłowych nie przyczyni się do zwiększenia uciążliwości dla terenów mieszkaniowych. Dopuszczenie realizacji ścieżki rowerowej na terenach rolniczych wzdłuż dróg wojewódzki również nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi

### **3. Woda**

Nie prognozuje się znacząco negatywnego oddziaływania ustaleń zmiany planu na środowisko wodne.

### **4. Powietrze**

Nie prognozuje się znacząco negatywnego oddziaływania ustaleń planu na powietrze. Dopuszczenie na terenach przemysłowych usług nie spowoduje znacznego zwiększenia ruchu samochodowego oraz niskiej emisji.

### **5. Gleby i powierzchnia ziemi**

Ustalenia planu spowodują nieznaczne, dodatkowe ograniczenie powierzchni biologicznie czynnych i zmniejszenie przestrzeni produkcyjnej gleb oraz częściowo nieodwracalne przekształcenia rzeźby terenu. Niemniej jednak projektowana zmiana nie spowodują znaczących strat w środowisku glebowym.

### **6. Krajobraz**

Poprowadzenie ścieżki rowerowej na terenach rolnych wzdłuż drogi wojewódzkiej oraz dopuszczenie usług na terenach przemysłowych nie spowoduje obniżenia walorów krajobrazowo-widokowych.

### **7. Klimat i klimat akustyczny**

Dopuszczenie usług na terenach przemysłowych będzie miało nieznaczny wpływ na modyfikację klimatu lokalnego, szczególnie w odniesieniu do emisji ciepła. Planowane zagospodarowanie w sposób nieznaczny będzie modyfikować cechy topoklimatyczne.

**8. Zasoby naturalne**

Projektowana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie wpływać negatywnie na zasoby naturalne. Na obszarze objętym zmianą planu nie ma udokumentowanych złóż kopalin.

**9. Zabytki**

Projektowana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie wpływać negatywnie na zabytki. Na obszarze opracowania nie znajdują się zabytki wpisane do rejestru bądź do wojewódzkiej ewidencji zabytków.

**10. Obszary Natura 2000**

Projektowana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie wpływać negatywnie na żaden obszar Natura 2000. Na obszarze objętym zmianą planu nie ma takich obszarów.

**7. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE**

Zapisy ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowią uzupełnienie istniejących ustaleń planu przyjętych uchwałą Nr XXXVI/259/2006 Rady Gminy Cewice z dnia 6 kwietnia 2006 r. i polegają na dopuszczeniu na terenach przemysłowych realizacji usług a na terenach rolniczych wzdłuż dróg wojewódzkich nr 212 i nr 214 realizacji ścieżki rowerowej. Przedmiotowe ustalenia nie spowodują znaczącego oddziaływania na środowisko.

Oddziaływanie ustaleń planu na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – – jako potencjalnie korzystne,
- pod względem intensywności przekształceń – jako zauważalne,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie i pośrednie,
- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako długoterminowe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako częściowo odwracalne

Mając na uwadze obecny sposób użytkowania terenów, a także uwzględniając stan środowiska, położenie terenu oraz optymalny sposób planowanego zagospodarowania obszaru, zgodny z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi stwierdza się, że zmiany wprowadzone przez projektowaną zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie spowodują znaczącego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska. Przy założeniu, że budowa wszystkich obiektów i prowadzenie inwestycji będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami, realizacja ustaleń zmiany planu nie powinna stanowić żadnego zagrożenia dla środowiska.

**8. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO**

Nie prognozuje się transgranicznego oddziaływania na środowisko.

**9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU**

Projektowana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dopuszcza na terenach przemysłowych realizację usług, a na terenach rolnych wzdłuż dróg wojewódzkich realizację ścieżek rowerowych. Projektowana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie spowoduje znaczącego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska. W związku z powyższym nie projektuje się rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensacji przyrodniczej negatywnych oddziaływań na środowisko. Realizacja ustaleń przedmiotowego dokumentu nie wpłynie na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów. Na obszarze objętym zmianą planu miejscowego nie znajdują się żadne obszary Natura 2000.

Przy realizacji ustaleń zmiany planu należy pamiętać, by nowopowstająca zabudowa była wyposażona w odpowiednią infrastrukturę techniczną, co zapobiegnie degradacji środowiska. Korzystanie z walorów środowiska przyrodniczego powinno zakładać zachowanie równowagi tak, aby zapobiegać negatywnej antropopresji. Działania inwestycyjne powinny w miarę możliwości uwzględniać zachowanie walorów przyrodniczych wraz z ich bioróżnorodnością.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania realizacji ustaleń zmiany planu na środowisko przedstawia się następujące wnioski i propozycje działań:

- realizacja zabudowy usługowej na obszarach wskazanych w planie miejscowym powinna być poprzedzona wyposażeniem terenów w infrastrukturę techniczną, a przede wszystkim skanalizowaniem terenów oraz zapewnieniem dojazdu;
- na styku terenów zainwestowanych i terenów potencjalnie cennych przyrodniczo konieczne jest wprowadzenie zabezpieczeń przed negatywnym oddziaływaniem na środowisko, stosując wszelkie dostępne techniki;
- przy realizacji inwestycji należy zapewnić ochronę dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk zgodnie z przepisami o ochronie przyrody;
- przy trasach komunikacyjnych, na sąsiadujących terenach mieszkaniowych należy zapewnić odpowiednie standardy akustyczne zgodnie z przepisami odrębnymi, stosując wszelkie dostępne techniki; dotyczy to przede wszystkim rozwiązań technicznych (materiały budowlane, izolacyjne okna) czy przestrzennych (wprowadzenie zieleni izolacyjnej, odsunięcie linii zabudowy, wprowadzanie usług w rejon o najwyższej uciążliwości akustycznej).

**10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI  
POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI ICH  
PRZEPROWADZANIA**

Przedmiotowy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska. Realizacja ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania wymaga kontroli i oceny jakości poszczególnych elementów środowiska, jednak do kontrolowania i egzekwowania przepisów ochrony środowiska wystarczająca będzie wiarygodna informacja o stanie środowiska, która jest zapewniona w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska i publikowana w corocznych raportach.



**11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ PRZYJĘTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPISEM METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIE NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY**

Ustalenia analizowanego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są wynikiem kompromisu pomiędzy wymogami ochrony środowiska i życia człowieka, a koniecznością rozwoju urbanistycznego. Zaprezentowane rozwiązania są zgodne z ustawodawstwem odrębnym, dokumentami planistycznymi obowiązującymi na terenie gminy i wykorzystują instrumenty planistyczne służące do zrównoważonego rozwoju terenów zurbanizowanych. Ustalenia zmiany planu nie spowodują znaczącego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska, nie ingerują w tereny o wysokich walorach przyrodniczych i krajobrazowych, dlatego Prognoza nie prezentuje rozwiązań alternatywnych do proponowanych w ustaleniach zmiany planu uznając, że zaproponowane ustalenia są najkorzystniejsze dla środowiska. Należy również zaznaczyć, że dopiero realizując poszczególne inwestycje będzie można wybrać warianty, które w najmniejszym stopniu będą negatywnie oddziaływać na środowisko, m.in.: pod względem zastosowanych technologii i rozwiązań konstrukcyjnych.

Rozwiązaniem alternatywnym jest oczywiście brak realizacji analizowanego dokumentu, jest to jednak całkowicie sprzeczne z zamierzeniami inwestycyjnymi i interesem ekonomicznym gminy oraz oczekiwaniami i potrzebami jej mieszkańców.

## 12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla trasy kanalizacji sanitarnej w gminie Cewice (Oskowo-Cewice, Bukowina-Łebunia, Łebunia-Osowo) sporządzono w związku z podjęciem przez Radę Gminy Cewice uchwały Nr XII/127/2015 z dnia 29 grudnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla trasy kanalizacji sanitarnej w gminie Cewice (Oskowo-Cewice, Bukowina-Łebunia, Łebunia-Osowo).

Podstawę prawną opracowania dokumentu stanowią: ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.), a także ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.).

Obszar opracowania obejmuje fragmenty gminy Cewice wzdłuż dróg wojewódzkich Nr 212 i Nr 214 w rejonie terenów mieszkaniowych miejscowości Oskowo, Bukowina, Łebunia i Osowa.

W granicach opracowania zlokalizowana jest głównie istniejącą zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa oraz fragmenty dróg wojewódzkich wraz z kołnierzem terenów rolniczych, zieleni nieurządzonej i lasów. Zmiana planu obejmuje również tereny przemysłowe i tereny obsługi produkcji rybackiej.

Przedmiotowa zmiana planu dotyczy jedynie zmiany ustaleń tekstowych planu przyjętego uchwałą Nr XXXVI/259/2006 Rady Gminy Cewice z dnia 6 kwietnia 2006 r. i polega na dopuszczeniu na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem R(K) realizacji ścieżek rowerowych oraz na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem P realizację usług.

W prognozie przede wszystkim:

- przeanalizowano i oceniono stan środowiska, w tym stan środowiska na obszarach objętych znaczącym oddziaływaniem;
- przeanalizowano zmiany stanu środowiska, które będą miały miejsce w przypadku braku realizacji projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanej zamiany;
- przeanalizowano i oceniono zgodność ustaleń projektu planu z celami ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnymi z punktu widzenia projektowanej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu;

- dokonano analizy zmian sposobu zagospodarowania oraz przeprowadzono ocenę wpływu ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów;
- przeanalizowano i oceniono szczegółowo poszczególne ustalenia projektu planu wykazując rodzaje oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne;
- wskazano rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru;
- przedstawiono propozycje dotyczące metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz częstotliwości ich przeprowadzania;
- przeanalizowano i oceniono zabiegi łagodzące i kompensacje zastosowane w projekcie planu oraz zaproponowano nowe rozwiązania, które mają niwelować negatywne skutki realizacji ustaleń planu, wskazując jednocześnie pozytywny kierunek rozwiązań;
- przeanalizowano i wskazano brak konieczności wprowadzania rozwiązań alternatywnych do rozwiązań przyjętych w projekcie planu;
- wykazano brak oddziaływań transgranicznych.

W niniejszym dokumencie stwierdzono, że zapisy ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie spowodują znaczącego oddziaływanie przyszłych aktywności na stan środowiska naturalnego i zdrowie mieszkańców.

W niniejszym dokumencie wykazano także, że realizacja ustaleń przedmiotowego dokumentu nie wpłynie na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów.

Ustalenia analizowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są wynikiem kompromisu pomiędzy wymogami ochrony środowiska i życia człowieka, a koniecznością rozwoju urbanistycznego i społecznego gminy. Zaprezentowane rozwiązania są zgodne z ustawodawstwem odrębnym, dokumentami planistycznymi obowiązującymi na terenie gminy i wykorzystują instrumenty planistyczne służące do zrównoważonego rozwoju terenów zurbanizowanych.

Przeprowadzona prognoza wpływu ustaleń projektowanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko wskazuje, że ustalenia przedmiotowego planu są zgodne z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska. Mając na uwadze stan środowiska, położenie terenu i obecny sposób użytkowania terenów, oraz optymalny sposób zagospodarowania obszaru, zgodny z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi stwierdza się, że zmiany wprowadzone przez projektowaną zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie spowodują znaczącego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska.

### 13. SPIS TABEL

TAB. 1: KLASY BONITACYJNE GLEB NA TERENIE GMINY CEWICE.....	8
TAB. 3: CHARAKTERYSTYKA ZŁÓŻ KOPALIN NA OBSZARZE GMINY CEWICE.....	9
TAB. 4: OCENA STANU POWIERZCHNIOWYCH WÓD PŁYNĄCYCH (JCWP "OKALICA") W 2015 R. NA PODSTAWIE WYNIKÓW BADAŃ MONITORINGU OPERACYJNEGO .....	11
TAB. 5: WARTOŚCI DOPUSZCZALNYCH STĘŻEŃ SUBSTANCJI ZANIECZYSZCZAJĄCYCH W POWIETRZU, OKREŚLONE ZE WZGLĘDU NA OCHRONĘ ZDROWIA LUDZI I ROŚLIN. ....	13
TAB. 6: ROCZNA OCENA JAKOŚCI POWIETRZA ZA 2015 R. ....	15
TAB. 7: SKALA SUBIEKTYWNEJ UCIAŹLIWOŚCI HAŁASU KOMUNIKACYJNEGO.....	17
TAB. 8: DOPUSZCZALNE POZIOMY HAŁASU W ŚRODOWISKU POWODOWANEGO PRZEZ POSZCZEGÓLNE GRUPY ŹRÓDEŁ HAŁASU, Z WYŁĄCZENIEM HAŁASU POWODOWANEGO PRZEZ STARTY, LĄDOWANIA I PRZELOTY STATKÓW POWIETRZNYCH ORAZ LINIE ELEKTROENERGETYCZNE, WYRAŻONE WSKAŹNIKAMI LAEQ D I LAEQ N, KTÓRE TO WSKAŹNIKI MAJĄ ZASTOSOWANIE DO USTALANIA I KONTROLI WARUNKÓW KORZYSTANIA ZE ŚRODOWISKA, W ODNIESIENIU DO JEDNEJ DOBY.....	18

### 14. SPIS RYSUNKÓW

RYC. 1 OBSZAR OPRACOWANIA NA TLE POWIATÓW I GMIN SĄSIEDNICH.....	7
RYC. 2 KLASYFIKACJA FIZYCZNO-GEOGRAFICZNA .....	8
RYC. 3: WODY POWIERZCHNIOWE .....	10

### 15. MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE

1. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla trasy kanalizacji sanitarnej w gminie Cewice (Oskowo-Cewice, Bukowina-Łebunia, Łebunia-Osowo),
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości dla trasy kanalizacji sanitarnej w gminie Cewice (Oskowo-Cewice, Bukowina-Łebunia, Łebunia-Osowo), (uchwała Nr XXXVI/259/2006 Rady Gminy Cewice z dnia 6 kwietnia 2006 r.),
3. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Cewice,
4. Program Ochrony Środowiska Województwa Pomorskiego na lata 2013-2016, z perspektywą do roku 2020,
5. Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Lęborskiego na lata 2012-2015 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2016-2019,
6. Raport o stanie środowiska w województwie pomorskim w 2015 roku,
7. Kondracki J. „Geografia regionalna Polski”; Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2002 r.,
8. Malinowski J. „Budowa geologiczna Polski – Hydrogeologia”, Wydawnictwa Geologiczne, Warszawa 1991 r.,
9. Szafer W., Zarzycki K. „Szata roślinna Polski” Tom I i II , Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 1977 r.,
10. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego 2030,
11. Prognoza Oddziaływania na Środowisko do PZPW 2030
12. Portal Centralnej Bazy Danych Geologicznych, <http://www.geoportal.pgi.gov.pl/cbdg/>,
13. Portal Państwowej Służby Hydrogeologicznej, <http://www.psh.gov.pl/>,
14. Geoserwis Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska: <http://www.geoserwis.gdos.gov.pl>,
15. Hydroportal z mapami zagrożenia powodziowego i mapami ryzyka powodziowego <http://www.mapy.isok.gov.pl>
16. Standardowe formularze danych dla obszarów Natura 2000, <http://www.natura2000.gdos.gov.pl>