



GMINA CEWICE

ZGO.6220.8.2023

OBWIESZCZENIE
Wójta Gminy Cewice
z dnia 02.11.2023 r.

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 61 § 4 w zw. z art. 49 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), zwanej dalej k.p.a., w związku z art. 74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą o oś

zawiadamiam,

że na wniosek Inwestora z dnia 20.10.2023 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „**Budowa 46 budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działce nr 0007 Łebunia, gmina Cewice**”. Celem prowadzonego postępowania jest określenie czy zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowana inwestycja zalicza się do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) § 3 ust. 1 pkt. 55 lit. b tiret 1 tj.: „*zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż - 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5,8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, - 2 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze;*”

Do wniosku została dołączona karta informacyjna przedsięwzięcia. Decyzję w tej sprawie wydaje Wójt Gminy Cewice po uzgodnieniu z następującymi organami: Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Łęborku, Dyrektorem Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku oraz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych opinii, nie wliczając terminów załatwienia sprawy wynikających z art. 35 § 5 k.p.a.

W powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z czym zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś, stosuje się przepis art. 49 k.p.a. Stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – k.p.a. strony mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji mogą wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Złożone uwagi i wnioski zostaną rozpatrzone przez Wójta Gminy Cewice przed wydaniem decyzji.

Strony postępowania:

Właściciele działek nr 83, 84, 434, 435, 110, 109/3, 109/4, 109/5, 109/8, 109/9, 109/10, 109/14, 109/15, 109/16, 108/1, 108/11, 108/10, 108/9, 108/8, 108/6, 88/5, 88/7, 88/6, 88/12, 88/13, 88/10, 88/8, 88/1, 19/2, 20, 21, 451 obręb łebunia

Informacje umieszcza się:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Cewicach
- na tablicach sołectwa Popowo
- na stronie internetowej www.bip.cewice.pl
- na stronie internetowej www.wykaz.ekoportal.pl