



GMINA CEWICE

ZGO.6220.5.2022

OBWIESZCZENIE
Wójta Gminy Cewice
z dnia 24 sierpnia 2022 r.
o otrzymaniu opinii PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735)

zawiadamiam strony postępowania

że w dniu 19.08.2022 r. do Urzędu Gminy w Cewicach wpłynęła opinia **PGW Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku** nie stwierdzająca potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 128/2 w obrębie Unieszyno, gmina Cewice”.

Decyzję w tej sprawie wydaje Wójt Gminy Cewice po uzgodnieniu z następującymi organami: Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku i Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Gdańsku, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Lęborku. Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wszystkich wymaganych opinii, nie wliczając terminów załatwienia sprawy wynikających z art. 35 § 5 k.p.a.

W powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z czym zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś, stosuje się przepis art. 49 k.p.a. Stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) strony mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji mogą wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Złożone uwagi i wnioski zostaną rozpatrzone przez Wójta Gminy Cewice przed wydaniem decyzji. Obwieszczenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Stronami postępowania są właściciele działek ewidencyjnych u numerach:

- 6/3, 3/6, 331, 18/1, 241/3, 3/7 obr. Karwica,
- 197, 204, 208, 209, 211, 212, 213, 129, 130, 132/1, 134, 120, 128/1, 127/4, 200, 210, 119, 133, 135 obr. Unieszyno

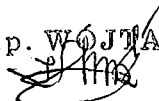
Otrzymują:

- strony postępowania według rozdzielnika

Informację umieszcza się:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Cewicach
- na tablicach sołectwa Karwica
- na tablicach sołectwa Unieszyno
- na stronie internetowej www.bip.cewice.pl
- na stronie internetowej www.wykaz.ekoportal.pl

Z up. WÓJTA


mgr Marzena Krakowiak
ZASTĘPCA WÓJTA

GD.ZZŚ.3.435.312.1.2022.AK

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Cewice z dnia 22.07.2022 r. znak: ZGO.6220.5.2022 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 128/2 w obrębie Unieszyno, gmina Cewice”,

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla ww. przedsięwzięcia i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

- unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych,
- unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień,
- plac budowy wyposażyć w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot,
- odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji robót, wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac budowlanych uporządkować,
- teren przedsięwzięcia wyposażyć w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych,
- w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot,
- wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń,
- w celu uniknięcia przedostawania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno – gruntowego zastosować transformator typu suchego (bezolejowego),
- w przypadku zastosowania transformatora olejowego z misą zabezpieczającą 100% objętości używanego oleju, misa powinna być wykonana z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo – wodnego,
- podczas mycia paneli, stosować wyłącznie preparaty biodegradowalne, które nie wpływają negatywnie na stan środowiska gruntowo wodnego,
- powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną,
- w celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego powierzchnie pod panelami utrzymywać bez zastosowania herbicydów i pestycydów,
- na etapie eksploatacji nie stosować chemicznych środków chwastobójczych, preferowanym sposobem usuwania roślinności zielonej zacieniającej moduły będzie wykaszanie.

UZASADNIENIE

W dniu 02.08.2022 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku, za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku wpłynął wniosek Wójta Gminy Cewice z dnia 22.07.2022 r., znak ZGO.6220.5.2022 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 128/2 w obrębie Unieszyno, gmina Cewice”.

Teren planowanego przedsięwzięcia, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja polega na budowie instalacji fotowoltaicznej i zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1839) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja zrealizowana zostanie w gminie Cewice, w obrębie Unieszyno na terenie działki nr 128/2. Całkowita powierzchnia działki wynosi 33,7741 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 27,95 ha. Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych. Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 140000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 56 MWp. W nowoprojektowanej instalacji fotowoltaicznej zostaną zastosowane urządzenia zmieniające charakter energii elektrycznej, na taką, która znajduje się w lokalnej sieci elektroenergetycznej. Falowniki w zależności od możliwości ich podłączenia do modułów PV, zostaną zainstalowane w systemie rozproszonym, bądź systemie centralnym (w prefabrykowanych stacjach kontenerowych) w ilości do 1120 sztuk. Projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną będzie miała moc do 56 MW. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu i wentylacji. Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej miski/tacy na olej, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator (tj. około 750 l). Inwestor planuje zastosowanie do 56 sztuk transformatorów. Okresowe mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie za pomocą czystej wody pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Woda do mycia paneli zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.

Wszystkie wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji kontenerowej oraz paneli fotowoltaicznych. Wody będą wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie PLRW20001747649 i nazwie Pogorzelica z jez. Kozim. Stanowi ona silnie zmienioną część wód o dobrym stanie ogólnym (dobry i powyżej dobrego potencjał ekologiczny, dobry stan chemiczny). Jest monitorowana i jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022, poz. 916), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane na Obszarze Chronionego Krajobrazu Wzgórz Lęborskich;
- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200011. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), jest monitorowana i niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są utrzymanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego części wód podziemnych. Nie będzie miało również negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych. Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na wody powierzchniowe i nie przyczyni się do zmiany obecnie występującego potencjału ekologicznego i chemicznego JCWP.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi i siedliskami łągowymi, w oddaleniu od obszarów objętych strefą ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód lądowych. Teren inwestycji nie jest położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią na którym obowiązują ograniczenia wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.).

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę oddziaływanie planowanej inwestycji, oddziaływanie zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie stwarza ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych dla jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. poz. 1911 i 1958).

**Z – up. Dyrektora
Alina Szpanowska-Karaś
Z-ca Dyrektora**

/podpis kwalifikowany/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Cewice, ul. Witosa 16, 84-312 Cewice
2. PGW WP, ZZ Gdańsk - ZZŚ a/a

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Gdańsku
Al. Grunwaldzka 184, 80 - 266 Gdańsk
tel.: +48 58 55 99 216| e-mail: zz-gdansk@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl