



GMINA CEWICE

ZGN. 271.1.9.2022

Ogłoszenie Wójty Gminy Cewice z dnia 12 sierpnia 2022 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2022 r. poz. 559/ oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm./

§ 1

Z zasobu nieruchomości Gminy Cewice przeznaczone zostały:

1. Na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym do dzierżawy następująca nieruchomość gruntowa:
- część działki nr 360/1 obręb Bukowina o pow. 125 m², dla której Sąd Rejonowy w Łęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr SL1L/00027339/3 z przeznaczeniem pod budowę stacji meteorologicznej na rzecz Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej.
2. Na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym do dzierżawy następująca nieruchomość gruntowa:
- działka gruntu numer 179/7 obręb Popowo o pow. 0,2107 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr SL1L/00016065/1 z przeznaczeniem do rolniczego wykorzystania.
Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy.
3. Na okres 3 lat do dzierżawy następujące nieruchomości gruntowe:
- część działki gruntu numer 74/16 obręb Oskowo o pow. 93 m², dla której Sąd Rejonowy w Łęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr SL1L/00027266/0 z przeznaczeniem do rolniczego wykorzystania.
- części działki gruntu nr 166/24 obręb Cewice o pow. 20 m², dla której Sąd Rejonowy w Łęborku V wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr SL1L/00014950/8, teren niezabudowany z przeznaczeniem na posadowienie blaszanego obiektu garażowego. Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę nowemu dzierżawcy.
4. Czynsz dzierżawny za część działki gruntu nr 360/1 obręb Bukowina o pow. 125 m² wynosić będzie 170,00 zł/miesięcznie plus należny podatek VAT w wysokości 23%, za działkę gruntu nr 179/7 obręb Popowo o pow. 0,2107 ha wynosić będzie 0,30 zł/m²/rocznie, za część działki nr 74/16 obręb Oskowo o pow. 93 m² wynosić będzie 0,40 zł/m²/rocznie, za część działki gruntu nr 166/24 obręb Cewice o pow. 20 m² wynosić będzie 1,70 zł/m²/miesięcznie plus należny podatek VAT w wysokości 23%.
5. Wysokość stawek czynszu będzie waloryzowana nie częściej niż raz w roku poczynając od drugiego roku obowiązywania umowy o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 2

1. Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Cewicach ul. W. Witosa 16, od dnia 12.08.2022 r. do dnia 02.09.2022 r.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, poprzez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń urzędu oraz na: www.bip.cewice.pl.

Wójt

Jerzy Bańka