

Projekt

z dnia 19 lipca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXVIII/...../2022
RADY GMINY CEWICE**

z dnia 3 sierpnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt. 9 lit a i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy Cewice uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cewice, odpłatnej służebności gruntowej, polegającej na prawie przejścia i przejazdu, przez działkę oznaczona nr ewidencyjnym 426, obręb Bukowina, dla której Sąd Rejonowy w Łęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL.II.L/00014552/8, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 428, obręb Bukowina, dla której Sąd Rejonowy w Łęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL.II.L/00001939/1.

§ 2.

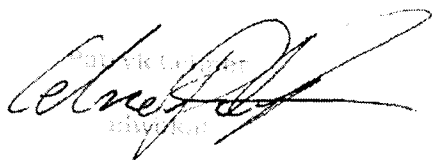
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cewice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Wiesław Keller



Uzasadnienie

z treści art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, że nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei zgodnie z brzmieniem art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organem uprawnionym do podejmowanie decyzji w zakresie, o którym mowa wyżej jest organ stanowiący Gminy.

Z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej na działce nr 426, obręb Bukowina wystąpił właściciel działki ewidencyjnej nr 428, obręb Bukowina z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej. Zasadnym jest więc przychylenie się do złożonej prośby i ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na działce stanowiącej własność Gminy Cewice na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 428, obręb Bukowina.