

**UCHWAŁA NR XXXV/302/2022  
RADY GMINY CEWICE**

z dnia 28 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cewice na rzecz Skarbu Państwa**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. D. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne zbycie na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cewice położonej w obrębie ewidencyjnym Unieszyno oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 48/2 o pow. 0,2441 ha, działka nr 56 o pow. 0,09 ha oraz działka nr 57 o pow. 0,10 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SL1L/00012199/1.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cewice.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Wiesław Keller**

  
Patryk Celmer  
adwokat

### Uzasadnienie

W związku z pismem znak sprawy ZG.2280.7.2022 z dnia 16.03.2022 r. Nadleśnictwo Cewice zwróciło się do Wójta Gminy Cewice o nieodpłatne przekazanie w formie darowizny gruntów działki ewidencyjnej nr 48/2, 56 oraz 57 obręb Unieszyno stanowiących własności Gminy Cewice. Wskazane wyżej działki nr 48/2 oraz nr 56 mają stanowić kontynuację drogi będącej własności Gminy Czarna Dąbrówka, która to droga stanie się własnością Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Cewice. Nadleśnictwo Cewice planuje gruntowną przebudowę przejmowanej drogi, która służyć będzie celom gospodarki leśnej jak i celom lokalnej społeczności - dojazd do zabudowań. Natomiast działka gruntu nr 57 będzie stanowiła cenne wypełnienie gruntów leśnych. Przedmiotowe nieruchomości zostaną nieodpłatnie przekazane na rzecz Skarbu Państwa. Zgodnie z art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) do wykonania darowizny nieruchomości stanowiącej własność samorządu terytorialnego wymagana jest zgoda rady oraz na podstawie art 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia nieruchomości. celem realizacji wniosku niezbędne jest wyrażenie zgody przez Radę Gminy Cewice na nieodpłatne przekazanie własności Gminy Cewice na rzecz Skarbu Państwa.