



GMINA CEWICE

ZGN.6840.7.2021

Ogłoszenie
Wójta Gminy Cewice
z dnia 21.09.2021 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm./ oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm./.

Wójt Gminy Cewice
ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Cewice przeznaczona została do sprzedaży zabudowana nieruchomość, działka gruntu nr 187/1 obręb Cewice o kształcie regularnym, prostokątnym, zabudowana budynkiem o charakterze administracyjno-mieszkalnym o pow. zab. 102 m², powierzchnia działki 0,2045 ha położona przy ul. W. Witosa 23 stanowiącą klasę gruntu Bi, RV, R IV b, dla której Sąd Rejonowy w Łęborku prowadzi księgę wieczystą SL1L/00023198/4. Nieruchomość jest obciążona nieodpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku - jako przedsiębiorstwa energetycznego. Posiada dostęp do drogi wojewódzkiej DW 212. Uzbrojenie techniczne- przyłącze do sieci elektroenergetycznej, kanalizacyjnej i wodnej. Przeznaczenie w MPZP - **A.17.U.** - teren zabudowy usługowej i **A.08.KDW** - teren dróg wewnętrznych klasy dojazdowej.

Cena nieruchomości – 250 000,00 netto /zwolnienie od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2021 r., poz. 685)/.

§ 2.

Osoby spełniające warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 02.11.2021 r.

§ 3.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Cewicach ul. W. Witosa 16 od dnia 21.09.2021 r. do dnia 12.10.2021 r.

§ 4.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń urzędu oraz na www.bip.cewice.pl

WÓJT

Jerzy Bańka