



GMINA CEWICE

ZGN.6845.18.2021

Cewice, dnia 10.09.2021 r.

Wójt Gminy Cewice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2021 r., poz. 1372/, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm./.

ogłasza

I przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości

na okres **3 lat**, której właścicielem jest Gmina Cewice, położonych w obrębie Oskowo gmina Cewice, działek gruntu oznaczonych w ewidencji gruntów nr 110/18 o pow. 10,9078 ha, nr 110/20 o pow. 8,1701 ha, nr 110/22 o pow. 0,3472 ha dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Łęborku księga wieczysta **KW SL1L/00036015/2**, stanowiących klasę gruntu RIVa, RIVb, RV, przeznaczonych do rolniczego wykorzystania. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani zobowiązaniami na rzecz osób trzecich. Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego wynosi **300 zł/ha/rocznie zł/**.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest :

1. wpłacenie **wadium** w pieniądzu na konto depozytowe Urzędu Gminy w Cewicach w Banku Spółdzielczym w Łebie, nr konta **54 9324 1018 0022 6556 2000 0340** lub w kasie Urzędu Gminy w Cewicach pokój nr 11 najpóźniej do dnia **11.10.2021 r.**

Wadium na przetarg wynosi **350,00 zł** (słownie: trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100)

2. złożenie do dnia **11.10.2021 r.** pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg na dzierżawę gruntów w Oskowie - nie otwierać przed: 15.10.2021 r. godz. 9:00” w sekretariacie Urzędu Gminy w Cewicach, ul. W. Witosa 16, 84-312 Cewice, zgodnej z "Regulaminem i szczegółowymi warunkami przetargowymi". Oferty złożone po powyższym terminie, od których nie zostało w terminie wniesione wadium lub niespełniające wymogów określonych w "Regulaminie i szczegółowych warunkach przetargowych" nie będą rozpatrywane.

Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 15.10.2021 r. o godz. 9⁰⁰

w sali nr 5 Urzędu Gminy w Cewicach, ul. W. Witosa 16.

"Regulamin i szczegółowe warunki przetargowe" dot. przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości można otrzymać telefonicznie pod nr tel. 59 861 34 84, bądź siedzibie Urzędu Gminy w Cewicach w pok. nr 24.

Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy w terminie wyznaczonym przez Urząd Gminy w Cewicach. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

Wójt Gminy Cewice zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert, odwołania ogłoszonego przetargu lub zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, na każdym jego etapie.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Cewicach, opublikowano na www.bip.cewice.pl