

.....  
sygnatura postępowania

### Zapytanie cenowe/ofertowe na

*Utwardzenie dróg gminnych dz. nr 82/1 obr. Popowo oraz dz. nr 250/1, 200/8, 250/2 obr. Bukowina Gmina Cewice - 2021*

1. Wójt Gminy Cewice kieruje zapytanie cenowe/ofertowe na **Utwardzenie dróg gminnych dz. nr 82/1 obr. Popowo oraz dz. nr 250/1, 200/8, 250/2 obr. Bukowina Gmina Cewice – 2021.**

Przedmiot i zakres robót budowlanych zamówienia obejmuje utwardzenia drogi za pomocą płyt betonowych typu YOMB o wymiarach 100x75cm na dł. 126m o szer. 3,0m w m. Popowo oraz na dł. 97m o szer. 3,0 wraz z poszerzeniem na dł. 40m zgodnie z rysunkiem w m. Bukowina. Nawierzchnię należy układać w taki sposób, aby płyty zazębiały się (stosować przesunięcie płyt między sobą w połowie ich długości). Płyty należy układać na przygotowanej warstwie pospółki o gr. 10cm zgodnie z załączonym rysunkiem. Pospółkę w przedmiarze robót założono na większej powierzchni z uwagi na wypełnienie otworów w płytach. Należy zachować spadek poprzeczny jezdni jednostronny 2%. Po bokach nawierzchni zastosować umocnienie płyt na szerokości 0,5m z materiału pozyskanego wcześniej z przygotowania koryta pod płyty. Pospółka powinna charakteryzować się uziarnieniem 0/16. Wyklucza się stosowanie piasku płukanego 0/2 lub 0/4 na warstwę przeznaczoną pod płyty.

2. W celu sporządzenia oferty należy Wykonawca winien prawidłowo wypełnić załączony formularz ofertowy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zapytania cenowego oraz dołączyć do niego wszystkie wymagane załączniki.
3. Zamawiający ~~dopuszcza~~/nie dopuszcza\* złożenie oferty częściowej,
4. Oferty zostaną ocenione wg kryteriów oceny ofert, którymi są: cena – 100% Ocena punktowa wg powyższych kryteriów dokonywana będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z zachowaniem matematycznych zasad zaokrąglania.
5. Odrzucenie oferty nastąpi w przypadku: błędnej stawki VAT, wykluczenia Wykonawcy.
8. Wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu nastąpi w przypadku: nie złożenia oświadczenia na podstawie art. 125 ust 1 ustawy PZP potwierdzającego niepodleganie wykluczeniu z postępowaniu.
9. W uzasadnionych przypadkach zamawiający przewiduje wprowadzenie zmian lub modyfikacji niniejszego postępowania. Zasady wprowadzenia zmian i modyfikacji są następujące: w przypadku modyfikacji postępowania

Zamawiający prześle aktualne zapytanie do Wykonawcy. Każdorazowa zmiana jest wiążąca dla Wykonawcy.

10. Oferty należy dostarczyć osobiście lub przesłać w zaklejonach kopertach z dopiskiem „**Utwardzenie dróg gminnych dz. nr 82/1 obr. Popowo oraz dz. nr 250/1, 200/8, 250/2 obr. Bukowina Gmina Cewice – 2021.**” w terminie do dnia 23.08.2021r. godz. 12<sup>00</sup> na adres:

**Urząd Gminy w Cewicach**  
**ul. W. Witosa 16,**  
**84-312 Cewice**  
**pokój nr 6**

11. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę, zostanie zawarta umowa, w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego w piśmie informującym o wybraniu najkorzystniejszej oferty.
12. Zasady realizacji zamówienia (warunki fakturowania i płatności, okres gwarancji, warunki zmiany umowy, itp.) określone zostały w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu.
13. Zamawiający ~~dopuszcza~~/nie dopuszcza\* składania ofert wariantowych.
14. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 23.08.2021r. o godzinie 12<sup>15</sup>.
15. Termin ważności ofert upływa w dniu 22.09.2021r.
16. Pracownikiem uprawnionym do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest Pan Sławomir Czaja.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do zapytania cenowego/ofertowego – formularz oferty
2. Załącznik nr 2 do zapytania cenowego/ofertowego – projekt umowy

#### **I. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA DANYCH OSOBOWYCH OSÓB FIZYCZNYCH**

1. Zamawiający informuje, iż w zamówieniach publicznych administratorem danych osobowych obowiązującym do spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) zwanego dalej RODO będzie w szczególności:
  - **Zamawiający** - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:
    - wykonawcy będącego osobą fizyczną,
    - wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą

- pełnomocnika wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
  - członka organu zarządzającego wykonawcy, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK),
  - osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- **Wykonawca** - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:
- osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,
  - podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,
  - podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
  - pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
  - członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK);
- **Podwykonawca/podmiot trzeci** - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia
2. Zamawiający informuje, że również wykonawca, podwykonawca, podmiot trzeci będzie musiał podczas pozyskiwania danych osobowych na potrzeby konkretnego postępowania o udzielenie zamówienia wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą, i od których dane te bezpośrednio pozyskał.
  3. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
    - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Gmina Cewice ul. W. Witosa 16, 84-312 Cewice, tel.: 59 861-34-60; fax: 59 861-34-62, e-mail: sekretariat@cewice.pl;*
    - inspektorem ochrony danych osobowych w *Gminie Cewice* jest Pani Monika Zygmunt-Jakuć, kontakt: *iod@cewice.pl, tel.: 791-711-174;*
    - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o sygnaturze **ZP-SK.271.9.2021**  
**UBEZPIECZENIE MAJĄTKU I INNYCH INTERESÓW GMINY CEWICE** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
    - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania


- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.


4. Ponadto Zamawiający informuje, iż Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek

informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4).

5. Ponadto Wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w postępowaniu, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca złożył w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenie o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO, zgodnie z treścią formularza ofertowego.

  
.....  
podpis osoby sporządzającej dokumentację  
publ.

KIEROWNIK  
Referatu Zamówień Publicznych,  
Funduszy Zewnętrznych i Promocji  
  
mgr Małgorzata Wydrzyńska

.....  
podpis pracownika koordynującego zam.

ZATWIERDZAM  
Z up. WÓJTA  
  
18.08.2021 mgr Marzena Krakowiak  
..... ZASTĘPCA WÓJTA.....

(data i podpis kierownika  
zamawiającego)

\*niepotrzebne skreślić

..... dnia .....  
(pieczęć Wykonawcy)

### FORMULARZ OFERTOWY

na wykonanie **Utwardzenie dróg gminnych dz. nr 82/1 obr. Popowo oraz dz. nr 250/1, 200/8, 250/2 obr. Bukowina Gmina Cewice – 2021.**, którego wartość nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy.

1. W odpowiedzi na zapytanie cenowe na wykonanie powyższego przedmiotu zamówienia firma:

Nazwa .....

Adres .....

NIP .....

oferuje wykonanie zamówienia za:

Cenę netto ..... zł

Podatek VAT .....zł (.....%)

Cenę brutto .....zł

2. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

3. Oświadczam, iż wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

4. Załącznikami do niniejszego formularza ofertowego, stanowiącymi integralną część oferty są:

1).....

2).....

....., dnia.....

.....  
podpis uprawnionej osoby)

Załącznik nr 3– wzór oświadczenia Wykonawcy potwierdzającego niepodleganie  
wykluczeniu z postępowania

**OŚWIADCZENIE**

Nr sprawy: .....

**1. Zamawiający:**

Gmina Cewice

z siedzibą organu Wykonawczego Gminy

84-312 Cewice

ul. W. Witosa 16

**2. Wykonawca:**

Nazwa i adres Wykonawcy: .....

.....

Uprawniony do reprezentowania Wykonawcy

na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Utwardzenie dróg gminnych dz. nr 82/1 obr. Popowo oraz dz. nr 250/1, 200/8, 250/2 obr. Bukowina Gmina Cewice – 2021.** oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 pkt 1-6 ustawy Pzp

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.

..... ustawy Pzp

*(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1-6 ustawy Pzp).*

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
*(podać mającą zastosowanie w postępowaniu podstawę wykluczenia z postępowania spośród wskazanych przez zamawiającego wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5)*





## UMOWA ...../ZP/2021 - projekt

zawarta w dniu ..... r. w Cewicach

pomiędzy:

**Gminą Cewice, ul. W. Witosa 16, 84-312 Cewice, NIP: 841-16-22-753** reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Cewice - Jerzego Bańka,

działającego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy -Marii Franciszczak,

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....

reprezentowanym przez .....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każde z nich także „**Stroną**”,

o następującej treści:

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest wybór oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania cenowego.

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest realizacja inwestycji pod nazwą „**Utwardzenie dróg gminnych dz. nr 82/1 obr. Popowo oraz dz. nr 250/1, 200/8, 250/2 obr. Bukowina Gmina Cewice - 2021**”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa zapytanie cenowe stanowiące integralną część niniejszej umowy.
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy z dnia 23.08.2021r.

### § 2

#### Termin wykonania

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy wymienionego w § 1 – od dnia zawarcia umowy do dnia 31.10.2021 r.

### § 3

### **Obowiązki i odpowiedzialność Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do terminowej płatności wynagrodzenia przy zachowaniu ustalonych w umowie warunków.
2. Zamawiający ma prawo zlecenia dodatkowych badań i ekspertyz na stosowane materiały, surowce i technologie. W przypadku negatywnych wyników koszty badań i ekspertyz poniesie Wykonawca.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez Wykonawcę wynikające z braku lub niewłaściwego dozoru na terenie realizacji zadania.

### **§ 4**

#### **Oświadczenia i obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu umowy określonymi w zapytaniu cenowym i przyjmuje zamówienie do realizacji bez zastrzeżeń.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót będących przedmiotem umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z terenem realizacji zadania, warunkami terenowymi i otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje i dane, jakie mogą mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zapewni siłę roboczą, sprzęt i inne urządzenia niezbędne do wykonania robót oraz usunięcia wad.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu realizacji zadania oraz w razie potrzeby wykonania dodatkowego wyгородzenia przed dostępem osób trzecich.
6. Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania terenu prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie realizacji zadania.
8. W przypadku braku możliwości zorganizowania zaplecza robót na terenie realizacji zadania Wykonawca zorganizuje zaplecze robót poza terenem realizacji zadania we własnym zakresie i na własny koszt.
9. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt, na bieżąco będzie zabezpieczał i usuwał wszelkie odpady i śmieci będące efektem prowadzonych robót.

10. Wykonawca podejmie odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg prowadzących do miejsca realizacji umowy przed zniszczeniem spowodowanym jego środkami transportu.
11. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren realizacji zadania i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na końcowy odbiór robót.

## § 5

### Podwykonawstwo

#### **WARIANT – bez udziału podwykonawców**

1. Wykonawca wykona siłami własnymi cały zakres robót stanowiący przedmiot umowy.
2. Wykonawca nie powierzy podwykonawcom żadnego zakresu robót stanowiącego przedmiot umowy.

#### **WARIANT – z udziałem podwykonawców**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonawca wykona siłami własnymi następujący zakres robót stanowiący przedmiot umowy w zakresie:  
.....
3. Wykonawca powierzy podwykonawcom następujący zakres robót stanowiący przedmiot umowy  
1) .....  
.....
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym i Wykonawcą.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

7. Zawierający umowę z podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawców.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy lub odrębnymi przepisami.

## § 6

### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zamówienia, zgodnie z zapytaniem cenowym oraz ofertą Wykonawcy, ustala się formie ryczałtu na kwotę brutto w wysokości ..... zł (słownie: ..... ) w tym podatek VAT 23%.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne przez cały czas realizacji przedmiotu umowy i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie trwania umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów wykonania umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy .....

## § 7

### Zapłata wynagrodzenia

1. Strony ustalają następującą formę rozliczeń:
  - Rozliczenie końcowe – fakturą końcową po zakończeniu robót i komisijnym odbiorze przedmiotu umowy. Protokół odbioru końcowego stwierdzający, że brak jest wad i usterek w zrealizowanym zadaniu, zostanie podpisany przez obie Strony po dostarczeniu przez Wykonawcę wszystkich dokumentów, o którym mowa w § 8 ust. 3 umowy. Strony nie dopuszczają odbiorów i rozliczeń częściowych.
2. Podstawą wystawienia faktury końcowej przez Wykonawcę jest podpisany przez obie Strony protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Termin płatności faktur wynosi do 14 dni – liczony od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego.

4. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za datę dokonania zapłaty, przyjmuje się dzień wydania polecenia przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku błędnie wystawionej faktury przez Wykonawcę, termin płatności liczony jest od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej.

## § 8

### Odbiór robót

1. Zakres i sposób odbiorów robót i ich przekazywania Zamawiającemu przez Wykonawcę odbywać się będzie zgodnie z warunkami niniejszej umowy oraz obowiązującymi przepisami, warunkami technicznymi odbioru robót budowlanych i prawem budowlanym.
2. Wykonanie potwierdzone zostanie protokołem odbioru końcowego sporządzonym i podpisanym przez obie Strony po zakończeniu prac. Strony nie przewidują odbiorów częściowych. Odbiór końcowy zostanie dokonany po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy oraz innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo budowlane. Zgłoszenie do odbioru końcowego może być dokonane wyłącznie po zakończeniu robót objętych niniejszą umową.
3. Wykonawca na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego skompletuje i przedstawi Zamawiającemu wszelkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w szczególności: oświadczenia właścicieli gruntów o uporządkowaniu terenu, inwentaryzację powykonawczą ze wszystkimi zmianami w toku budowy.
4. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia wad.
5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia usterek i wad w ciągu dwóch dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
6. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadomi Zamawiającego żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym, jako wadliwym.

7. Zamawiający wyznacza pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad po upływie rękojmi.
8. W razie stwierdzenia podczas odbioru pogwarancyjnego wad i usterek, Zamawiający wyznacza termin usunięcia tych wad, a obowiązek zawarty w ust. 4-6 stosuje się odpowiednio.

## § 9

### Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym i pogwarancyjnym, a także stwierdzonych w okresie gwarancji, rękojmi za wady w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy.
3. Zamawiający może potrącić należne kary umowne określone w ust. 2 z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do sumowania kar umownych uregulowanych w ust. 2 pkt 1-3 i obciążenia Wykonawcy ich łącznym wymiarem.
6. W ustalaniu zasad odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać się będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Wysokość kar umownych zastrzeżonych w ust. 2 pkt 1-3 nie może łącznie przekroczyć 100% kwoty brutto wynagrodzenia określonego w § 6 niniejszej umowy.

## § 10

### Siła wyższa

1. Za siłę wyższą uznaje się niemożliwe do przewidzenia wydarzenie, które występuje niezależnie od woli Stron po zawarciu niniejszej umowy, a którym Strona nie będzie mogła zapobiec przy zastosowaniu należytej staranności, udaremniając całkowicie lub częściowo wypełnienie zobowiązań umownych, takich jak np. pożar, trzęsienie ziemi, strajk, wojna, mobilizacja, zarządzenia władz, pandemia, epidemia.
2. W przypadku, gdy realizacja umowy zostanie wstrzymana wskutek działania siły wyższej, termin wykonania umowy ulega zawieszeniu na czas trwania przeszkody.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego, niezwłocznego dostarczenia pisemnego zawiadomienia o zaistnieniu siły wyższej i przewidywanym czasie jej trwania, a także dołożą wszelkich starań ograniczających skutki jej oddziaływania.

## § 11

### Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na zrealizowany przedmiot umowy gwarancji niezależnie od rękojmi.
2. Okres rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy wynosi 36 miesięcy
3. Okres gwarancji wynosi: 36 miesięcy
4. Okres rękojmi i gwarancji liczony jest od daty podpisania bez usterek protokołu końcowego odbioru robót.
5. Wykonawca w okresie rękojmi lub gwarancyjnym zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt usterek i wad niezwłocznie, nie później niż w ciągu 48 godzin od chwili zgłoszenia wad (usterek) przez Zamawiającego.
6. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu umowy w okresie rękojmi lub gwarancji i ich nie usunięcia przez Wykonawcę w ustalonym terminie, Zamawiający zleci zastępcze usunięcie niniejszych wad, a Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia w całości wszystkich kosztów dotyczących usunięcia przedmiotowych wad.
7. W przypadku wykonania przez Wykonawcę w ramach udzielonej gwarancji usunięcia zgłoszonych (usterek) termin gwarancji w zakresie usuniętych wad biegnie na nowo od chwili dokonania odbioru prac remontowych wolnych od wad. Termin gwarancji ponadto

ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wad Zamawiający nie mógł korzystać z całości lub części obiektu.

## § 12

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają zgody obu stron, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany i uzupełnienia dokonywane są poprzez złożenie wniosku o zmianę w formie pisemnej przez jedną ze Stron wraz z określeniem zmiany, podaniem uzasadnienia, czasu wykonania zmiany.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
4. Wszelkie spory związane z niniejszą umową rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wystąpienie lub zaistnienie sporu dotyczącego umowy nie zwalnia stron od obowiązku dotrzymania zobowiązań wynikających z umowy.
6. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

1 .....

1 .....

**KONTRASYGNA TA SKARBNIKA**

2 .....

2 .....