

OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

do Projektu Budowlanego Kompleksu Rekreacyjno-Sportowego
w Osowie Lęborskim

Inwestor:

Gmina CEWICE
z siedzibą organu wykonawczego Gminy
ul. W. Witosa 16
84-312 Cewicie

Adres obiektu:

Osowo Lęborskie
działki nr 137/78, 137/29, 137/50, 137/17, 70
obręb. Osowo

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Zlecenie Inwestora otrzymane w wyniku przetargu nieograniczonego
- Wizje lokalne
- Uzgodniona z Inwestorem koncepcja
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- Obowiązujące przepisy i normy

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest budowa Kompleksu Rekreacyjno-Sportowego w Osowie Lęborskim. Inwestycja obejmuje wielofunkcyjne boisko o nawierzchni trawiastej, plac zabaw, ogrodzenie terenu oraz chodnik z kostki polbruk.

3. STAN ISTNIEJĄCY:

Obecnie działka nr 137/78 nie zawiera żadnych obiektów budowlanych.

4. STAN PROJEKTOWANY:

Powierzchnia zajmowana na cele inwestycji wynosi 10915 m², w tym płyta boiska o wymiarach 55 m x 32 m, plac zabaw z zakresem rekreacyjnym o wymiarach

40 m x 20 m, ogrodzenie działki oraz chodnik z kostki polbruk o długości 300 m i szerokości 1,5 m.

4.1. Zestawienie geometryczne obiektów:

Boisko wielofunkcyjne:

1. Wymiary zewnętrzne:	60,1 x 30 m
2. Powierzchnia zewnętrzna:	1803 m ²
3. Wymiary boiska do piłki nożnej:	55,2 x 30 m
4. Powierzchnia boiska do piłki nożnej:	1656 m ²
5. Wymiary boiska do koszykówki:	29,6 x 16 m
6. Powierzchnia boiska do koszykówki:	473,6 m ²
7. Wymiary boiska do siatkówki:	18 x 9 m
8. Powierzchnia boiska do siatkówki:	162 m ²

Plac zabaw:

1. Powierzchnia placu zabaw:	2528 m ²
2. Powierzchnia zabudowy altanki:	100 m ²
3. Powierzchnia użytkowa altanki:	92,7 m ²
4. Kubatura altanki:	335 m ³

Strefy bezpieczeństwa zestawów zabawkowych:

1. Wieża:	6,0x6,0=36,0 m ²
2. Huśtawka równoważna:	9,0x2,0=18,0 m ²
3. Huśtawka sprężynowa:	3,0x4,0=12,0 m ²
4. Huśtawka łańcuchowa	7,2x4,5=32,4 m ²
5. Piaskownica okrągła:	$\pi \times 2,0^2 = 12,6$ m ²
6. Zestaw zabawowy Aneta:	18,3x17,4=318,4 m ²

Chodnik:

1. Długość chodnika:	556 m
2. Szerokość chodnika:	1,5 m
3. Powierzchnia chodnika:	834 m

Ogrodzenie:

1. Długość ogrodzenia:	484 m
2. Wysokość ogrodzenia:	1,5 m

4.2. Odwodnienie nawierzchniowe obiektów inwestycyjnych:

Ze względu na chłonność gruntu i przepuszczalność konstrukcji nawierzchni, odwodnienie ich odbywać się będzie w sposób naturalny wspomagany przez odpowiednie ukształtowanie terenu – zgodnie z dokumentacją projektową.

4.3. Zieleń:

Istniejącą zieleń pozostawia się bez zmian.

Sporządził:

mgr inż. Maciej Wrzesień