



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

Europa inwestująca w obszary wiejskie

Ogłoszenie nr 560146616-N-2019 z dnia 16-07-2019 r.

**Cewice: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w m. Unieszyno
Gmina Cewice**

OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej tak

Należy wskazać projekt/program: Projekt pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w m. Unieszyno Gmina Cewice” dofinansowany jest ze środków UE w ramach operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętych Programem Rozwoju Obszarów wiejskich na lata 2014-2020.

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 521198-N-2018

Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: tak

Numer ogłoszenia: 521198-N-2018

Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia: tak

Numer ogłoszenia: 500098720-N-2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Cewice z siedzibą organu wykonawczego gminy, Krajowy numer identyfikacyjny 77097975000000, ul. W. Witosa 16, 84-312 Cewice, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 598 613 460, e-mail sekretariat@cewice.pl, faks 598 613 462.

Adres strony internetowej (url): www.cewice.pl

Adres profilu nabywcy: nd

Adres strony internetowej, pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne: nd

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w m. Unieszyno Gmina Cewice

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy): ZP.ZIR.271.4.2018.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiot zamówienia jest wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w m. Unieszyno Gmina Cewice” dofinansowanego ze środków UE w ramach operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętych Programem Rozwoju Obszarów wiejskich na lata 2014-2020. Celem projektu jest wsparcie rozwoju lokalnego na terenie Gminy Cewice poprzez poprawę stanu środowiska naturalnego oraz podniesienie standardu życia mieszkańców na obszarze wiejskiej Gminy Cewice dzięki budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w miejscowości Unieszyno. 2. Szczegółowy zakres robót określa Program Funkcjonalno- Użytkowy (PFU) – stanowiący Załącznik nr 1 w postępowaniu. W projekcie należy uwzględnić przedłużenie sieci kanalizacji tłocznej oraz zmianę lokalizacji lokalnej przepompowni P1 zgodnie z Załącznikiem nr 2 do postępowania. Z uwagi na to, że przepompownia PS1 posadowiona

jest na działce prywatnej, szczegóły jej lokalizacji należy uzgodnić z właścicielem działki nr 113/9. 3. Wykonawca wykonana wielobranżową dokumentację projektową wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę. 4. Wykonawca w zakresie prac projektowych zobowiązany jest między innymi do: 1) Uzyskania we własnym zakresie mapy do celów projektowych. 2) Uzyskania niezbędnych map ewidencyjnych oraz wypisów z rejestru gruntów, 3) Przygotowania dokumentów do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz pozwolenia na budowę 4) Uzyskania ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, ostatecznej decyzji o lokalizacji celu publicznego, ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę 5) Uzyskania pisemnych zgód od właścicieli gruntów przez teren, których przebiegać będzie sieć kanalizacyjna 6) Uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej do zasilania lokalnej oczyszczalni ścieków oraz przepompowni . 7) Wykonania geotechnicznych badań gruntu w osi lokalizacji sieci kanalizacyjnej oraz w planowanym miejscu lokalizacji oczyszczalni ścieków i przepompowni ścieków 8) Uzyskania wszelkich niezbędnych warunków technicznych, opinii, uzgodnień, decyzji wymaganych przepisami Prawa Budowlanego. 9) Opracowanie raportu oddziaływania na środowisko (jeżeli będzie wymagany) 10) Opracowanie niezbędnych operatów wodnoprawnych i uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych wymaganych przez prawo wodne. 5. Uwaga! W związku z tym, że dz. 101 jest objęta nadzorem archeologicznym, Zamawiający przy realizacji innej inwestycji (budowa boiska) na dz. 101 obręb Unieszyno, przeprowadził badania archeologiczne o charakterze nadzoru archeologicznego na terenie dz. 101 obr. Unieszyno przez uprawnionego archeologa. Dokumentacja archeologiczna została przekazana do Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku – dokumentacja archeologiczna wraz z protokołem przekazania do ewentualnego wykorzystania - stanowi załącznik nr 3 do postępowania 6. Wstępną koncepcję rozwiązań projektowych przed przystąpieniem do głównych prac projektowych należy przedstawić ją do akceptacji przez Zamawiającego 7. Wykonawca opracuje dokumentację obejmującą: 1) Projekt budowlany wraz z informacją BIOZ - 4 egz., projekt wykonawczy - 3 egz. 2) Przedmiar robót – 2 egz. 3) Kosztorys inwestorski - 2 egz. 4) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egz. 5) Operat wodnoprawny – 4 egz. 6) Oprócz wersji papierowej całość dokumentacji ma być dostarczona na nośniku elektronicznym CD lub DVD w formie zapisu PDF. Wersja cyfrowa musi zawierać te same elementy co dokumentacja w formie papierowej. 8. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z: 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.) 2) Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2017 r., 1566 ze zm.) 3) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012, poz. 462). 4) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 poz. 463) 5) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2014 r., poz. 1800) 6) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych określanych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2013, poz. 1129) . 7) Kosztorys inwestorski i przedmiar robót określający planowane koszty robót budowlanych należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389 9. Budowa sieci kanalizacyjnej wraz z przepompownią lokalną i oczyszczalnią ścieków obejmuje wg. PFU: 1) Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – 600 mb 2) Sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej – 56 mb (należy przewidzieć wydłużenie trasy – o ok. 20 mb, z uwagi na zmianę posadowienia przydomowej przepompowni ścieków PS1) 3) Lokalną przydomową przepompownię ścieków PS1 4) Oczyszczalnię ścieków wraz z zagospodarowaniem terenu 10. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i ostateczną decyzją pozwolenia na budowę. 11. Wykonawca zobowiązany jest do: zabezpieczenia na budowie uprawnionego geodety, kierownika budowy,

nadzoru archeologicznego (jeżeli będzie wymagany) we własnym zakresie oraz prowadzenia dokumentacji budowy zgodnie z prawem budowlanym. 12. Inspektora nadzoru inwestorskiego zabezpieczy Zamawiający. 13. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do: 1) Skompletowania i przekazania Zamawiającemu kompletnej powykonawczej dokumentacji budowy. Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać między innymi: dziennik budowy, raport z przebiegu inspekcji kanału grawitacyjnego videokamerą wraz z nośnikiem elektronicznym, wnioski materiałowe, próby szczelności rurociągów, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności atesty-niezbędne świadectwa kontroli jakości, badania instalacji ochronne, układów pomiarowych i sterowania, instrukcje obsługi, wnioski materiałowe zatwierdzone przez Inspektora nadzoru, karty katalogowe, karty gwarancyjne, protokoły z odbioru pasa drogowego, oświadczenia właścicieli gruntów o uporządkowaniu terenu, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą ze wszystkimi zmianami w toku budowy Wszystkie dokumenty winny być sporządzone w języku polskim, posegregowane i spięte w teczki ze spisem treści – w 2 egzemplarzach. 2) Uzyskania zaświadczenia od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Lęborku o braku sprzeciwu na złożone zawiadomienie o zakończeniu budowy lub decyzji pozwolenia na użytkowanie. 14. Zamawiający wymaga, aby termin płatności faktur wynosił do co najmniej 14 dni od dnia wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego. 15. Zamawiający wymaga aby termin Wykonawca udzielił na wykonany przedmiot zamówienia co najmniej 36 miesięcy gwarancji jakościowej niezależnie od rękojmi, zgodnie z zapisami Karty Gwarancji Jakościowej, stanowiącej załącznik do umowy. 16. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu aktualnych przepisów Kodeksu Pracy lub przepisów równoważnych, obowiązujących w innych krajach z wyjątkiem przypadków prawem wyłączonych, osób wykonujących czynności w każdym wyszczególnionym zakresie, polegającym na wykonywaniu określonych poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: a) Roboty ziemne b) Roboty konstrukcyjne c) Roboty budowlane wewnętrzne d) Roboty instalacyjne elektryczne e) Roboty instalacyjne sanitarne f) Roboty zewnętrzne drogowe 17. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 16 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 18. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 6 czynności w trakcie realizacji zamówienia: • oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę w rozumieniu aktualnych przepisów Kodeksu Pracy lub przepisów równoważnych, obowiązujących w innych krajach z wyjątkiem przypadków prawem wyłączonych osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy; • poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; • zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub równoważnej instytucji w przypadku Wykonawców zagranicznych, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia

na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; • poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. 19. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu aktualnych przepisów Kodeksu Pracy lub przepisów równoważnych, obowiązujących w innych krajach z wyjątkiem przypadków prawem wyłączonych osób wykonujących wskazane w punkcie 16 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w projekcie umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 6 czynności. 20. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 21. W szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia dokonany dokumentacją techniczną i STWiOR, w przypadku braku polskich norm przenoszących normy europejskie, norm innych państw członkowskich EOG przenoszących normy europejskie oraz norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych powinny zostać uwzględnione zgodnie z art. 30 ust 3 ustawy pzp w kolejności polskie normy, polskie aprobaty techniczne, polskie specyfikacje techniczne dotyczące projektowania, wyliczeń i realizacji robót budowlanych oraz wykorzystania dostaw oraz krajowe deklaracje zgodności i krajowe deklaracje właściwości użytkowych wyrobu budowlanego lub krajowe oceny techniczne wydawane na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1570 ze zm) 22. W przypadku opisu przedmiotu zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust 3 ustawy pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym pod warunkiem zachowania funkcjonalności, bezpieczeństwa, użyteczności, efektywności oraz innych cech szczególnych opisanych daną normą, oceną, aprobatą, specyfikacją, systemem, itp. 23. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązanie równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. 24. Zamawiający wymaga, aby projekt techniczny zawierał rozwiązania przewidujące dogodności dla osób niepełnosprawnych, w szczególności dla osób obsługujących powstałe po zakończeniu realizacji zadania urzędnika.

II.4) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

45232410-9,

45232421-9,

71320000-7,

71242000-6

II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów: od dnia 2018-04-11 do dnia 2019-08-31

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w m. Unieszyno Gmina Cewice

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA/ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ/USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW: 11/04/2018

IV.2) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA/Z KTÓRYM ZAWARTO UMOWĘ RAMOWĄ/USTANOWIONO DYNAMICZNY SYSTEM

ZAKUPÓW:

Ecol-Unicon sp.z.o.o., , ul. Równa 2, 80-067, Gdańsk, kraj/woj. pomorskie

IV.3) Informacja na temat wartości zamówienia w chwili zawarcia umowy (bez VAT):
980748.24 PLN.

IV.4) INFORMACJE DODATKOWE

EKCJA V: ZMIANA UMOWY

V.1) DATA ZMIANY UMOWY: 18/06/2019

V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp:

Umowa została zmieniona na podstawie art. 144 ust 1 pkt 2 ustawy: Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy lub umowy ramowej w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: Pkt 2 Zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki: a) Zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego b) Zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego c) Wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia, określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej.

V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:

Zadanie Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w miejscowości Unieszyno Gmina Cewice realizowane jest w trybie zaprojektuj i wybuduj. Na etapie projektowania przez Wykonawcę wybranego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) okazało się, iż zakres rzeczowy i cel operacji nie zostaną osiągnięte bez budowy dodatkowych dwóch przepompowni ścieków na działkach nr 99/4 i 101 obręb nr 0014 Unieszyno, co nie było ujęte w pierwotnym zakresie rzeczowym, określonym na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego opracowanego dla inwestycji. Zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym dla zadania inwestycyjnego, wskazano jedno przekroczenie cieku – rzeki Unieszynka kanałem otwartym o przepływie grawitacyjnym. Ukształtowanie terenu, rzędne wysokościowe dna koryta rzeki jak również planowane zagłębienia kanalizacji sanitarnej uniemożliwiają zastosowanie takiego rozwiązania, ponieważ nie będą zachowane odpowiednie spadki przewodów pozwalające na swobodny przepływ grawitacyjny. W celu osiągnięcia prawidłowego efektu realizowanego przedsięwzięcia, zaproponowano dodatkową przepompownię przydomową ścieków na działce nr 99/4 obręb Unieszyno dla zabudowy mieszkalnej zlokalizowanej na działce nr 99/6 z uwagi na brak możliwości technicznych przeprowadzenia rurociągu grawitacyjnego z kolidującym ciekim. Możliwe do technicznego wykonania rozwiązanie, skanalizowania tej części zabudowy mieszkalnej polega na przeprowadzeniu rurociągu tłocznego (ciśnieniowego) na głębokości ok. 1,5m poniżej dna rzeki metodą bezwykopową – przewiertem sterowanym kierunkowym bez konieczności przekopywania koryta cieku. Takie rozwiązanie wymaga zastosowania dodatkowej przepompowni ścieków oraz pozwoli na uzyskanie zgody zarządcy rzeki na przekroczenie rurociągiem. Nadto istniejące ukształtowanie terenu objętego projektem kanalizacji sanitarnej oraz wskazana lokalizacja planowanej oczyszczalni ścieków na działce nr 101 (zgodnie z PFU) wymusza posadowienie urządzeń technologicznych oczyszczalni - zbiorników betonowych na głębokości poniżej 6,0 m pod powierzchnią terenu z uwagi na planowane zagłębienie kolektora grawitacyjnego doprowadzającego ścieki do oczyszczalni na głębokości ok. 2,5m. Tak głębokie posadowienie komór OŚ skutkuje poważnymi utrudnieniami prowadzenia poprawnej eksploatacji oczyszczalni ze względu na konieczność zastosowania specjalistycznego sprzętu asenizacyjnego do wywozu osadów z komór osadników wstępnych. Jest to zatem rozwiązanie znacznie podwyższające koszty eksploatacyjne powstałej infrastruktury. W celu uniknięcia tak znacznej głębokości posadowienia komór technologicznych OŚ (osadniki wstępne, reaktory biologiczne) optymalnym rozwiązaniem będzie zastosowanie głównej przepompowni ścieków na terenie oczyszczalni (dz. nr 101), która umożliwi „wypłycenie” zbiorników o około 2,0m. Przepompownia główna wyposażona zostanie w dwie pompy z wirnikiem „otwartym” o wolnym przelocie ok. 65-78mm, co pozwoli na bezawaryjną pracę pomp i

ochronę przed zablokowaniem wirnika pompy częściami stałymi dopływającymi w ściekach komunalnych. W związku z powyższym na podstawie art. 144 ust 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych została zmieniona umowa nr 11/ZP/2018 z dnia 11 kwietnia 2018 r. z Wykonawcą zadania poprzez rozszerzenie zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia o budowę dwóch przepompowni ścieków, co nie było ujęte w zakresie podstawowym umowy. Odnosząc się w dalszej kolejności do przesłanek zastosowania trybu wskazanego w cytowanym przepisie art. 144 ust 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych wskazać należy, co następuje: a) Zmiana Wykonawcy nie mogła zostać dokonana z powodów ekonomicznych - zlecenie wykonania montażu dwóch dodatkowych przepompowni ścieków spowodowałoby znaczne zwiększenie kosztów oraz niespójność sprzętu i zamontowanych przez Wykonawcę zadania instalacji. W postępowaniu otwartym oferty musiałyby obejmować nie tylko dostawę i montaż nowych przepompowni, ale również całość kosztów pośrednich i obocznych, wpływających na cenę oferty. Ponadto w przetargu nieograniczonym istnieje możliwość złożenia ofert równoważnych, zapewniających odpowiednie parametry przepompowni, co nie gwarantuje kompatybilnej pracy tego sprzętu z całością instalacji zamontowanej przez Wykonawcę zadania. Ewentualne kłopoty w funkcjonowaniu instalacji powodowałyby także w przyszłości zwiększenie kosztów eksploatacyjnych dla Zamawiającego, nie wliczając kosztów wywozu pojazdami asenizacyjnymi powstałych w czasie awarii ścieków komunalnych do punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków w Lęborku. b) Główne zwiększenie kosztów powstałoby podczas konieczności podpisania umowy z nowym Wykonawcą na dostawę i montaż dwóch przepompowni ścieków oraz podczas eksploatacji w przypadku niespójności zamontowanych urządzeń z instalacją zaprojektowaną i zamontowaną przez głównego Wykonawcę zadania. Wykonawca składając ofertę na dostawę i montaż dwóch przepompowni zobligowany byłby do ujęcia w niej nie tylko kosztów przepompowni, ale także innych kosztów związanych z realizacją zadania. c) Zmiana kosztów umowy spowodowana koniecznością wprowadzenia dodatkowych robót w realizacji zadania wynosi 158 424,00 zł brutto, co stanowi 15,88% pierwotnej wartości umowy. Zmiana nie przekracza zatem 50% wartości umowy. Odnosząc się do przesłanek istotności zmiany postanowień umownych wskazać należy, iż 1. Wprowadzona zmiana nie powoduje zmiany charakteru umowy pierwotnej, a jedynie pozwala na jej należytą realizację. Pozwala ponadto na zapewnienie lepszej, korzystniejszej ekonomicznie eksploatacji powstałej instalacji. 2. Wprowadzona zmiana nie zmienia ogólnego charakteru umowy i nie wprowadza warunków, które mogłyby spowodować rozszerzenie kręgu Wykonawców uczestniczących w postępowaniu lub wybór ofert o innych treściach. Montaż dodatkowych dwóch przepompowni nie rozszerza zakresu i wartości zamówienia w sposób znaczący, stanowi jedynie rozwiązanie umożliwiające lepsze funkcjonowanie instalacji w przyszłości i jest jednocześnie rozwiązaniem wynikającym z narzuconych przez zarządcę rzeki wymagań. Zmiana nie narusza także równowagi ekonomicznej umowy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie – zwiększenie stanowi zaledwie wzrost wynagrodzenia o 15,88% wartości umowy pierwotnej. Zmiana nie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy w sposób znaczący oraz nie polega na zastąpieniu Wykonawcy innym Wykonawcą w przypadkach innych niż wymienione w ust 1 pkt 4. Mając na uwadze okoliczności wskazane powyżej dokonanie zmian niniejszej umowy należy uznać za w pełni uzasadnione

V.4) INFORMACJE DODATKOWE: nd