



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie



Cewice: Przebudowa i rozbudowa Domu Kultury w Maszewie Lęborskim.

Numer ogłoszenia: 301760 - 2009; data zamieszczenia: 02.09.2009

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Cewice z siedzibą organu wykonawczego gminy , ul. W. Witosa 16, 84-312 Cewice, woj. pomorskie, tel. 059 8613460, faks 059 8613462.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.cewice.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Przebudowa i rozbudowa Domu Kultury w Maszewie Lęborskim..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa części usługowej istniejącego budynku z przeznaczeniem na Dom Kultury oraz rozbudowa wejścia do budynku z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych.

2. Przebudowa obejmuje:

-Wykonanie słupów o średnicy 30 cm z betonu klasy C16/20 zazbrojone stalą klasy AIII (34 GS). Konstrukcyjnie zazbrojone 6 prętami o średnicy 12 mm. Zbrojenie poprzeczne stanowią strzemiona wykonane z pręta o średnicy 6 mm (klasa stali A0)

-Wykonanie nad częścią parteru stropu monolitycznego, żelbetowego dzięki czemu uzyska się dodatkową powierzchnię, z przeznaczeniem na bibliotekę,

-Wykonanie schodów wewnętrznych z żelbetowych o grubości płyty 16 cm wykonane z betonu klasy C16/20 (B20) zbrojone prętami Ø12 w rozstawie co 13 cm , stal AIII (34GS). Schody należy obłożyć płytkami terakotowymi oraz wyposażyć w balustrady o wysokości 110 cm.

-Wykonanie ścian działowych poszczególnych kondygnacji, podciągów, nadproży.

-Wykonanie warstw podłogowych, ułożenie parkietów, posadzek, podłóg,

-Roboty tynkarskie, ułożenie glazury, malowanie ścian i sufitów.

-Wymiana i montaż stolarki okiennej i drzwiowej z drewnianej na PCV, stolarka wewnętrzna drewniana.

-Wykonanie instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej z białym montażem, instalacji p.poż i co.

-Wykonanie instalacji elektrycznej i wentylacyjnej

3. Rozbudowa obejmuje:

-Rozbudowę wejścia.

-Budowę wiatrołapu: wykonanie łąw fundamentowych o szer. 40 cm i wys. 30 cm. , ściany zewnętrzne z betonu komórkowego odmiany 600 gr. 24 cm, murowane na zaprawie cementowo-wapiennej klasy min. M4 ocieplone warstwą styropianu gr. 16 cm i pokryte tynkiem mineralnym, ściany fundamentowe wykonane z bloczków betonowych o szer. 25 cm,



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie



pokryte izolacja przeciwwilgociową oraz 8 cm warstwą styropianu ekstrudowanego. Na styku ściany istniejącej i ściany dobudowywanej należy zastosować dylatację o szer. 2 cm, wypełnioną materiałem trwale plastycznym.

-Daszek nad wiatrołapem wykonany jako krokwiowy z drewna konstrukcyjnego sosnowego klasy C27, elementy drewniane zaimpregnowane preparatem przeciwogniowym, przeciwgrzybicznym

4. Roboty zewnętrzne:

-Dach - ułożenie na stropodachu płyt styropianowych laminowanych papą typu PSK (styropapa), następnie pokrycie papą wierzchnią.

-Wykonanie komina z 6 przewodami wentylacyjnymi. Przewody wykonane z rury stalowej o średnicy 160 mm obmurowane wewnątrz cegłą ceramiczną pełną gr 6 cm a ponad dachem cegłą klinkierową gr. 12 cm z czapką żelbetową.

-Obróbki blacharskie (parapety, rynny, rury spustowe).

-Ocieplenie istniejących ścian zewnętrznych warstwą styropianu o gr. 16 cm, pokrytych tynkiem mineralnym

-Cokół wokół budynku obłożony płytkami klinkierowymi, wys. 45 cm, klejone na klej mrozoodporny.

-Izolacje przeciwwilgociowe: pionowa fundamentów, pozioma fundamentów, pozioma na gruncie.

-Budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych o spadku w wysokości 6% z pochwytnymi o wysokości 110 cm po każdej ze stron pochylni.

-Chodnik z kostki betonowej gr. 6 cm

-Wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki:

-Dokumentacja projektowa

-Przedmiar robót

-Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.11.13.00-1, 45.22.35.00-1, 45.26.10.00-4, 45.41.00.00-4, 45.43.00.00-0, 45.32.00.00-6, 45.44.20.00-7, 45.23.32.50-6, 45.23.11.10-9, 45.31.53.00-1, 31.31.00.00-2, 31.21.45.00-4, 31.52.72.60-6, 71.35.50.00-1, 45.44.21.00-8, 45.26.25.20-2.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie:
15.05.2010.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium:

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 15.000,00 zł.

2. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed terminem składania ofert.

3. Wadium może zostać wniesione w jednej lub kilku następujących formach:



**Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie**



- 1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego Bank Spółdzielczy w Łebie nr 48 9324 1018 0022 6556 2000 0060 z dopiskiem wadium na przebudowę i rozbudowę Domu Kultury w Maszewie Lęborskim; za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin, w którym odpowiednia kwota znajdzie się na rachunku Zamawiającego; kserokopię dowodu wpłaty wadium potwierdzoną przez Wykonawcę należy dołączyć do oferty;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. nr 109, poz. 1158, z późn. zmianami)

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

- **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

1. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, którzy złożą z ofertą pisemne oświadczenie z art. 22 ust 1 ustawy oraz dokumenty potwierdzające warunki udziału w postępowaniu tj.:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 PZP.

2. Sposób dokonania oceny spełnienia wymaganych warunków: przy ocenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu Zamawiający będzie kierował się regułą: spełnia - nie spełnia na podstawie złożonych w ofercie dokumentów lub oświadczeń. Niespełnienie choćby jednego warunku udziału w postępowaniu skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 10 ustawy PZP. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

- **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający wymaga złożenia następujących dokumentów:

- aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej - wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

- aktualnych zaświadczeń właściwego Naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne albo zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- wykazu (na załączniku nr 3 do SIWZ) wykonanych (rozpoczętych i zakończonych) co najmniej 2 robót polegających na przebudowie lub rozbudowie budynku o wartości co najmniej 500.000 złotych brutto każda w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, z podaniem ich wartości, dat wykonania i odbiorców oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie Zamawiający wymaga, aby doświadczenie zawodowe potwierdzone zostało referencjami, protokołami odbioru lub innymi równoważnymi pod względem potwierdzenia należytego wykonania zamówienia dokumentami lub oświadczeniami.
- wykazu osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca (na załączniku nr 4 do SIWZ), wchodzących w skład kierownictwa robót wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń wraz z aktualnym zaświadczeniem wpisu na listę właściwej Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego
- pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w załączniku nr 4, o którym mowa powyżej Wykonawca wykazał osoby, którymi będzie dysponował.
- polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.cewice.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:

Urząd Gminy
ul. W. Witosa 16
84-312 Cewice

pokój nr 11 - cena 40 zł brutto.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

23.09.2009 godzina 11:15,
miejsce: Urząd Gminy
ul. W. Witosa 16
84-312 Cewice
pokój nr 6.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:

Inwestycja współfinansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 Działanie Odnowa i Rozwój Wsi.

WÓJT
mgr Grzegorz Palasz
(1)